



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Січеславська Набережна, 29 А, м. Дніпро, 49000, тел.(056) 745 25 29, факс (056) 744 34 94
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

04.02.2022 № 9/25-45

На № _____ від 31.01.2022
(N 37/115 31.01.2022)

Євгенію Удовицькому
<foi+request-99829-c81b5ac4
@dostup.pravda.com.ua>

Про розгляд запиту

Розглянувши за дорученням Ваш запит від 31.01.2022 (від 31.01.2022 вх. № 37/115) надаємо на зазначену адресу (jekson0679436341@gmail.com) викопіювання з містобудівної документації, а саме:

- викопіювання з генерального плану розвитку міста затвердженого рішенням міської ради від 02.09.2020 № 84/60;
- викопіювання Плану зонування території міста, затвердженого рішенням міської ради від 20.10.2021 № 212/11 (зі змінами).

Також повідомляємо, що детальний план території, на якій розташована земельна ділянка по вул. Макарова, 25 Б (кадастровий номер 1210100000:07:213:0011) не розроблявся та відповідно до вимог діючого законодавства не затверджувався.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

В.о. начальника управління

Руслан СУСЛОВ

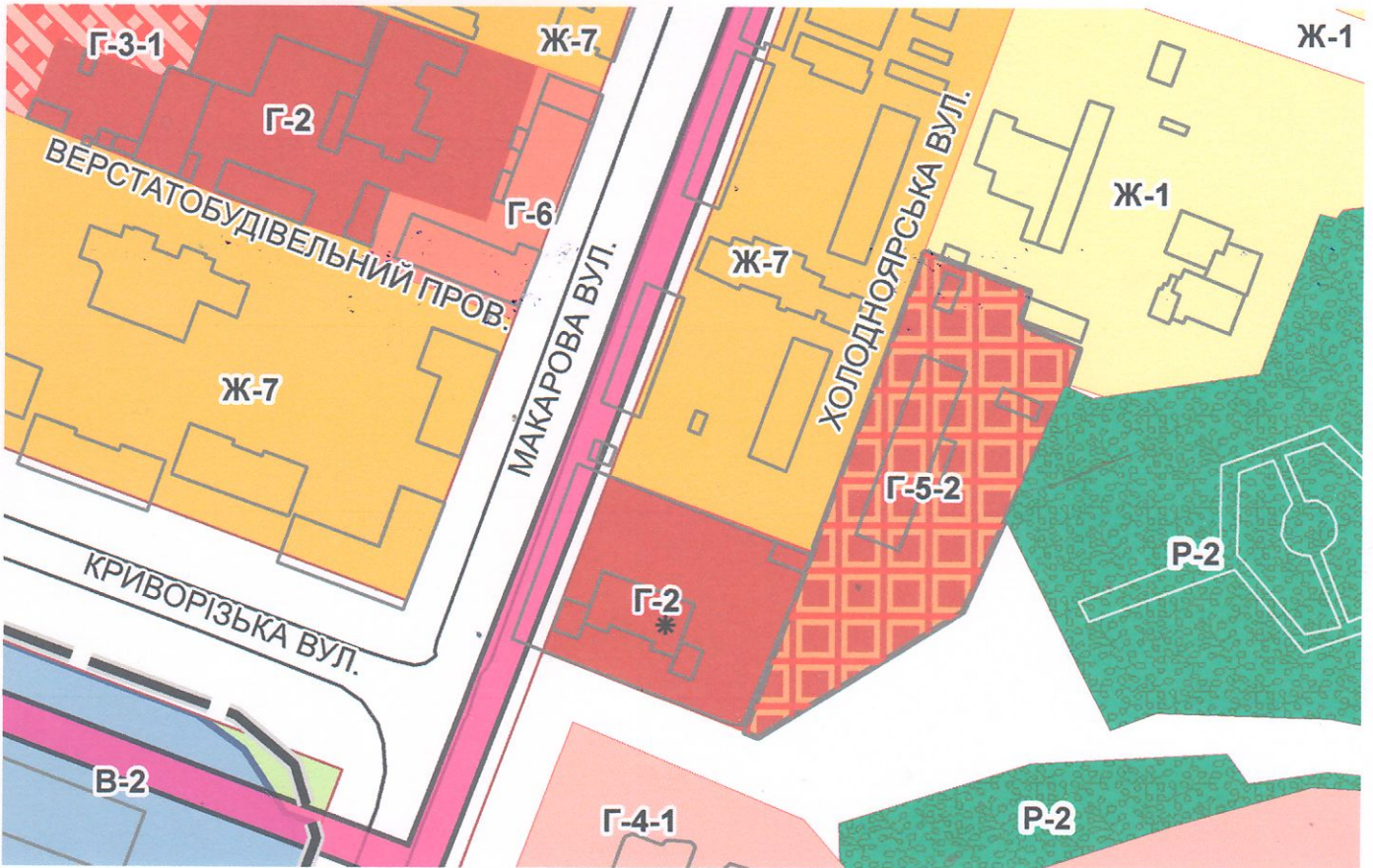
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Колір	Позначення
Жовтий	САДИВНО-ЖИТЛОВІ ЗБЕДОВИ
Оранжевий	БАЛКОНАРТИРНО-ЖИТЛОВІ ЗБЕДОВИ
Червоний	КВАРТАЛИ ПЕРШОЇ БАЛКОНАРТИРНО-ЖИТЛОВОЇ ЗБЕДОВИ
Коричневий	КВАРТАЛИ ВІСЬМОЇ РЕКОНСТРУКЦІЇ САДИВНО-ЖИТЛОВОЇ ЗБЕДОВИ
Білий	ГРОМАДСЬКОЇ ЗБЕДОВИ
Синій	САДОВИХ ТОВАРИСТВ
Зелений	ПЕРСПЕКТИВНО-ЗМІНИ ТЕРИТОРІЇ САДОВИХ ТОВАРИСТВ ПІДСАДИВНУ ЗБЕДОВУ
Листоногий	РЕКОНСТРУКЦІЯ ЗАКЛАДІВ СПОРТИВНИХ ЗОН
Листоногий	ЗЕЛЕНИЙ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
Листоногий	ЛІСОПАРКИ, ПАРКОВИ
Листоногий	ЛІСОПАРКИ
Листоногий	ЗЕЛЕНИЙ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
Листоногий	ВИРІВНИКІВ, СИРСЬКИХ ПІДРИМКІВ
Листоногий	КУЛЬТУРНИХ ПІДРИМКІВ
Листоногий	ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
Листоногий	ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
Листоногий	СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
Листоногий	ПОЖЕЖНИК ДІЛО
Листоногий	КЛАДОВИЩ
Листоногий	СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ УГІД
Листоногий	ЛІСІВ
Листоногий	АКВАТОРІЇ
Листоногий	ПЛЯЖІ
Листоногий	ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА
Листоногий	МАСТРАЦЬНІ ВУЛИЦІ, ДОРОГИ
Листоногий	ПОШВИТІ ВУЛИЦЬ, ПЛОЩІ
Листоногий	ЧЕРВОНІ ДІЛІ
Листоногий	ПІЩОДІННІ ЗОНИ, НАБЕРЕЖНІ
Листоногий	МІСТИ, ШЛЯКОПРОВОДИ
Листоногий	ТУНІЛЬ
Листоногий	СМУГА ВІДВОДУ ЗАЛІЗНИЦІ
Листоногий	МЕЖІ
Листоногий	МІСТА
Листоногий	САНИТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН
Листоногий	ОХОРОНИХ ЗОН
Листоногий	ЗОНА ОХОРОНИ ДІАСПОРАТИ
Листоногий	ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
Листоногий	ОХОРОНИХ ЗОН ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДИНИ
Листоногий	ЗОНА РЕГУЛЮВАННЯ ЗБЕДОВИ
Листоногий	ПРИРОДО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

ВИКОПУВАННЯ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ РОЗВИТКУ МІСТА



ВИКОПИОВАННЯ З ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

1:2 000

ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ Г

- Г1** -зони загальноміського центру
- Г2** -ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- ГР2** -ПРОЕКТНІ ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ Г-3**
- Г3-1** -зони розміщення шкІл та днз
- ГР3-1** -ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ ТА ДНЗ
- Г3-2** -НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ ПОЗАШКІЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- ГР3-2** -НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ Г-4

- Г4-1** -СПОРТИВНІ ЗОНИ
- Г4-2** -зони розміщення культурно-освітніх та розважальних закладів
- Г4-4** -зони розміщення культурних та обрядових споруд

ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ Г-5

- Г5-1** -зони розміщення лікувальних закладів
- Г5-2** -зони розміщення соціальних закладів

ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ Г-6

- Г6** -зони розміщення об'єктів торгівлі
- ГР6** -ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ

ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж

- Ж-1** -зона існуючої садибної житлової забудови
- ЖК-1** -зона проектної садибної житлової забудови
- квартал вибіркової реконструкції садибної житлової забудови
- Ж-7** -зона існуючої змішаної багатоквартирної житлової забудови (різної поверховості)
- ЖР-7** -зона проектної змішаної багатоквартирної житлової забудови (різної поверховості)

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

- КМ, СТМН, ПРИБЛІЗ
- МОСТИ, ШЛЯХОПРОВІДИ
- ТУНЕЛЬ

МЕЖІ

- МІСТА
- САНИТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН ПРОМИСЛОВИХ, КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ, РОЗРИБІВ ВІД ОБ'ЄКТІВ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТРАНСПОРТУ
- ОХОРОНИХ ЗОН
- ЗОНИ АКУСТИЧНОГО ДИСКОМФОРТУ
- ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ

ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р

- Р-1** -зони об'єктів природно-заповідного фонду
- Р-2** -РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- РР-2** -ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- Р-3** -РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- РР-3** -ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-3-2** -зони розміщення лугопарків, лесопарків, підропарків
- РР-3-2** -ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛУГОПАРКІВ, ЛЕСОПАРКІВ, ПІДРОПАРКІВ
- Р-3-4** -МЕМОРИАЛЬНА ЗОНА
- Р-4** -РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-4-1** -зони перспективної зміни території садових товариств під садибну забудову

КУРОРТНІ ЗОНИ К

- КР-2** -зони розміщення санаторієв, санаторієв-профілакторієв
- КРТ** -зони розміщення установ відпочинку і туризму

ЗОНИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТР

- ТР-1.1** -зона відводу залізниць
- ТР-1.2** -зона інфраструктури міського та позаміського транспорту
- ТР-1.3** -зона транспортної інфраструктури населеного пункту, терміналів трансп. вузлів, підприємств, азк, сто та ін.
- ТР-1.3** -зона проєктної транспортної інфраструктури населеного пункту, терміналів трансп. вузлів, підприємств, азк, сто та ін.
- ТР-1.4** -зона аеропортів
- ТР-2** -зона транспортної інфраструктури, вулиць, майданів (в межах червоних ліній), доріг.

СПЕЦІАЛЬНІ ЗОНИ С

- С-2** -зони військових об'єктів
- С-3** -зони пенітенціальних установ
- С-4** -зона озеленення спеціального призначення

ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ СВ-1

- СВ-1** -зони земель сільськогосподарського призначення

ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ІН

- ІН-1** -зони розміщення головних об'єктів електромережі
- ІН-1** -зони розміщення проектних об'єктів електромережі
- ІН-2** -зони розміщення головних об'єктів тепломереж, водопостачання, каналізації, газопостачання, зливової каналізації
- ІН-3** -зони розміщення магістральних мереж водопостачання, каналізації, тепломереж, газопостачання, зливової каналізації

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ЗОНИ КС

- КС-3-1** -зони розміщення кладовищ (сзз - 300 м.)
- КС-3-1** -ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЩ (сзз - 300 м.)
- КС-4** -зони розміщення об'єктів ІV класу санітарної класифікації (сзз - 100 м.)
- КС-4** -зони розміщення проектних об'єктів ІV класу санітарної класифікації (сзз - 100 м.)
- КС-4-1** -зони розміщення об'єктів ІV класу санітарної класифікації (сзз - 200 м.)
- КС-5** -зони розміщення об'єктів V класу санітарної класифікації (сзз - 50 м.)
- КС-5** -зони розміщення проектних об'єктів V класу санітарної класифікації (сзз - 50 м.)
- КС-6** -зони розміщення комунальних об'єктів що не потребують встановлення сзз, або із сзз в межах підприємств
- КС-6** -зони розміщення проектних комунальних об'єктів що не потребують встановлення сзз, або із сзз в межах підприємств

ВИРОБНИЧІ ЗОНИ В

- В-2** -зони розміщення підприємств ІІ класу шкідливості (сзз до 500 м.)
- В-3** -зони розміщення підприємств ІІІ класу шкідливості (сзз до 300 м.)
- В-4** -зони розміщення підприємств ІV класу шкідливості (сзз до 100 м.)
- В-4** -зони розміщення проектних підприємств ІV класу шкідливості (сзз до 100 м.)
- В-5** -зони розміщення підприємств V класу шкідливості (сзз до 50 м.)
- В-5** -зони розміщення проектних підприємств V класу шкідливості (сзз до 50 м.)
- В-6** -зони розміщення підприємств без екологічних наслідків
- В-6** -зони розміщення проектних підприємств без екологічних наслідків
- В-6** -зони зміни функціонального призначення

ЗОНИ ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ІК

- ІК-1** -зони охорони пам'яток архітектури
- ІК-2** -зони регулювання забудови в межах історичних ареалів
- ІК-3** -зони концентрації історичної забудови за межами історичних ареалів
- ВОДНІ ПОВЕРХНІ**
- АКВАТОРІЇ**