

**ПРОТОКОЛ**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та енергозбереження**

09.03.2016 - 11.03.2016, 10.00

**Присутні:**

1. Федоренко В. В. - голова комісії.
2. Максюта О. М., 3. Лигін О. П., 4. Вербя В. М., 5. Луценко Н. О., 6. Санжара О. О.

**Запрошені:**

- Журавльова Ірина Валеріївна – в.о. директора департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради;
- Решетов Ростислав Валерійович – заступник начальника управління з питань енергетики та енергозбереження департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради;
- Зонон Едуард Леонідович – директор Комунального підприємства "Дніпропетровська муніципальна енергосервісна компанія";
- Зінченко Максим Володимирович – завідувач сектору з енергозбереження департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради;
- Щербатов Дмитро Олексійович – заступник директора департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради;
- Міллер Володимир Володимирович – директор фінансово-економічного департаменту міської ради;
- Кіт Сергій Анатолійович – директор КП ТПТЕ «Теплотранс»;
- Мірошніченко Іван Олександрович – начальник технічного відділу КП «Теплоенерго»;
- Алексеєнков Анатолій Михайлович – головний інженер КП «Дніпроводоканал».

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про проведення **другої** чергової сесії міської ради.
2. Про профільні питання комунальної власності та енергозбереження.
3. Про діяльність профільних департаментів, управлінь та комунальних підприємств міської ради.
4. Про пропозиції до міського бюджету на 2016 рік.
5. Різне.

## 1. СЛУХАЛИ:

### Виступив:

Федоренко В. В. – проінформував про проведення другої чергової сесії міської ради, 16.03.2016р. о 10.00.

### **ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

## 2. СЛУХАЛИ:

Про профільні питання комунальної власності та енергозбереження.

### Виступив:

Щербатов Д. О. – надав перелік пропозицій щодо переукладання договорів оренди комунального нерухомого майна - 89 об'єктів.

### **ВИРІШИЛИ:**

Погодити з наданих 73 об'єкта :

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	о.Комсомольський, буд.19 (колишня адреса:пл.Шевченка, 1, Комсомольський острів зоопарк)	16,2
2	пл.Шевченка, 1	17,00
3	вул.Тітова, 18	34,0
4	вул.Філософська, 62	31,9
5	вул.Караваєва, 68	23,3
6	вул.Ближня, 31	107,43
7	вул.Перемоги, 113	34,7
8	вул.Ламана, 4	56,46
9	вул.Караваєва, 68	11,3
10	вул.С.Ковалевської, 53 а	2,5
11	вул.Електрична, 15	24,4
12	вул.Перемоги, 113	457,78
13	пров.Фестивальний, 1	608,3

14	пров.Фестивальний, 1	35,0
15	пров.Фестивальний, 1	35,1
16	вул.Фрунзе, 22 А	13,25
17	просп.Газети "Правда", 99 А	42,13
18	вул.Ближня, 31 А	28,0
19	вул.Батумська, 21 Д	44,18
20	вул.К.Лібкнехта, 65	25,76
21	вул.Космічна, 10	34,78
22	бульвар Рубіновий, 14	36,11
23	вул.Панікахи, 33	49,88
24	Донецьке шосе, 5 А	30,02
25	вул.Коробова, 3	27,20
26	вул.Щербини, ТРП-129	33,00
27	вул.Привокзальна, 8 Д	18,68
28	вул.Орловська, 24 Д	23,78
29	вул.Фосфорна, 11 Т	12,19
30	вул.Громова, 2	19,62
31	вул.Дементьева, 10	22,61
32	вул.Янгеля, 31	36,41
33	вул.Героїв Сталінграду, 122 Д	25,39
34	вул.Уральська, 19	51,00
35	вул.Артільна, 6 К	34,6
36	пров.Людмили Мокієвської, 12 К	16,00
37	вул.Космонавтів, 18	34,00

38	пров.Людмили Мокієвської, 10 К	17,00
39	вул.Байкальська, 82 К	20,00
40	вул.Роторна, 20 К	21,0
41	вул.Маршала Малиновського, 18 Б	20,00
42	вул. Фрунзе, 22 А	28,83
43	вул. Кожем'яки, 2	9,5
44	бульвар Рубіновий, 14	29,11
45	просп.Газети Правда, 99	15,07
46	вул.Високовольтна, 16	35
47	Донецьке шосе, 5 А	50,40
48	вул.Привокзальна, 8 Д	49,83
49	вул.Замполіта Беляєва, ТРП 133	43,38
50	просп.Газети "Правда", 36	453,31
51	вул.Казакевича,7	69,9
52	вул.Жуковського, 39/41	466,8
53	вул.Братів Трофімових, 32, бл.16	13,75
54	вул.Олеся Гончара, 30 А	11,1
55	вул.Братів Трофімових, 32, бл.12	11,8
56	вул.Новосільна, 7	685,3
57	ж/м Сокіл, 5, бл.2	37,3
58	вул.Писаржевського, 7, бл.1	9,8
59	вул.Рогальова, 9	24,4
60	провул.Штабний, 5, бл.3	33,1
61	просп.Героїв, 17, бл.1	40,00

62	вул.Молодогвардійська, 8 Л	843,04
63	просп.Кірова, 85	82,0
64	вул.Комсомольська, 62 а	470,90
65	вул.Комсомольська, 60	546,80
66	ж/м Червоний Камінь, 4-Г, блок 1	85,7
67	вул.Будьонного, 22 а	1749,4
68	пров.Людмили Сталь, 7	145,8
69	просп.Героїв, 40	393,0
70	вул.Плеханова, 7	1156,4
71	просп.Карла Маркса, 12 А	1741,50
72	вул.Генерала Пушкіна, 26	18,8
73	вул.Каверіна, 1	61,6

Розглянувши пропозиції щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна, комісія не погоджує вищезазначені договори, у зв'язку із економічною недоцільністю та необґрунтованістю (16 об'єктів).

Враховуючи вищенаведене, постійна комісія, протокольно доручає департаменту корпоративних прав та правового забезпечення (Буря К. М.) проінформувати орендаря щодо заперечення в продовженні відповідних договорів оренди та внести необхідні заходи стосовно передачі зазначених об'єктів на конкурсних засадах:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа (кв.м)
1	вул.Сімферопольська, 19	218,6
2	вул.Вокзальна, 6	14,4
3	вул.Гайова, 36	12,5
4	вул.Тополина, 26	71,7
5	вул.Інженерна, 1	243,2
6	ж/м Червоний Камінь, 4	81,3

7	вул.Роторна, 25	68,4
8	вул.Батумська, 13	14,39
9	Запорізьке шосе, 40, бл.4	90,3
10	ж/м Червоний Камінь, 4-Г	113,1
11	вул.Олеся Гончара, 19	18,8
12	пров.Фестивальний, 1	27,4
13	вул.Дмитра Кедріна, 53	130,9
14	вул.Робоча, 65, бл.4	68,0
15	вул.Казакевича,7	17,7
16	вул.Червона, 21 а	322,0

### 3. СЛУХАЛИ:

Про діяльність профільних департаментів, управлінь та комунальних підприємств міської ради.

#### Виступили:

➤ Журавльова І. В. – надала інформацію щодо напрямку «енергетика»: розрахунки за спожиті енергоносії, про стан розрахунків споживачів за природний газ, електричну енергію, платежів населення за житлово-комунальні послуги, підготовка підприємств промислового та енергетичного комплексів до роботи в умовах осінньо-зимового періоду.

➤ Решетов Р. В. – надав інформацію щодо напрямку «енергозбереження та енергоефективності»: житлово-комунального сектору, впровадження альтернативних джерел енергії, здешевлення кредитів для населення та ОСББ, встановлення приладів обліку теплоенергії у житлових будинках, побудова енергетичної політики міста.

➤ Зонов Є. Л. – надав інформацію стосовно діяльності КП «ДМЕСКО» та свої пропозиції до бюджету на 216 рік.

➤ Зінченко М. В. – надав інформацію стосовно розрахунків за спожиті енергоносії та діючу комісію «Про міську спеціальну комісію з питань забезпечення постачання енергоносіїв у місто і своєчасних розрахунків за їх споживання».

➤ Кіт С. А. – проінформував щодо проведених заходів з енергозбереження КП ТПТЕ «Теплотранс» та загальний стан комунального підприємства.

➤ Мірошніченко І. О. - проінформував щодо проведених заходів з енергозбереження КП «Теплоенерго» та загальний стан комунального підприємства.

➤ Алексєєнков А. М. - проінформував щодо проведених заходів з енергозбереження КП «Дніпроводоканал» та його загальний стан.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. В.о. директора департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради (Журавльова І. В.) спільно з КП «ДМЕСКО» (Зонов Є. Л.) надати пропозиції до міського бюджету на 2016 рік у частині впровадження заходів у підвищенні енергоефективності;

2. В.о. директора департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради (Журавльова І. В.) спільно з КП «ДМЕСКО» (Зонов Є. Л.) надати до постійної комісії наявні енергетичні паспорти будівель, з метою визначення можливостей впровадження заходів з енергозбереження;

3. В.о. директора департаменту промисловості, підприємництва та інвестицій міської ради (Журавльова І. В.) спільно з КП «ДМЕСКО» (Зонов Є. Л.) надати до постійної комісії інформацію щодо енергетичного аудиту міських комунальних підприємств: МКП «Дніпропетровські міські теплові мережі», КП «Теплоенерго», КП ТПТЕ «Теплотранс», «КП «Коменергосервіс» та КП «Дніпроводоканал».

4. Головному інженеру КП «Дніпроводоканал» (Алексєєнков А. М.) виділити та надати КП «ДМЕСКО» (Зонов Є. Л.) найбільш занедбаний об'єкт у системі водо забезпечення міста для проведення економічних розрахунків, задля розробки пропозицій з реконструкції системи, які направлені на зниження енергоспоживання.

5. Звернутись до першого заступника міського голови (Погребов Д. В.) стосовно надання інформації щодо залучення інвестицій у напрямку підвищення енергоефективності та енергозбереження міських комунальних підприємств.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

Про пропозиції до міського бюджету на 2016 рік.

#### **Виступили:**

➤ Міллер В. В. – надав інформацію щодо проекту рішення міської ради „Про міський бюджет на 2016 рік” , а саме надав пояснення до пропозицій щодо виділення коштів на виконання заходів Цільової програми з енергозбереження та енергоефективності м. Дніпропетровська на 2013-2016 роки.

#### **ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

**5. СЛУХАЛИ:**

Різне.

- Проект рішення виконавчого комітету міської ради « Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 17.07.2013 №289 «Про врегулювання деяких питань, пов'язаних з комунальною власністю територіальної громади міста».

**ВИРІШИЛИ:**

Узгодити.

**Виступив:**

Федоренко В. В. – проінформував про проведення засідання комісії **15.03.2015р.**  
о 10.00.

**ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії



В.В. Федоренко


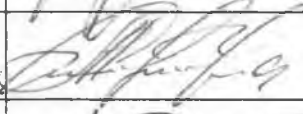

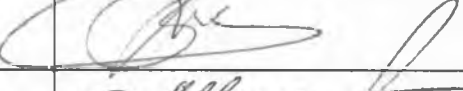
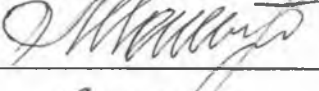
Секретар комісії



О. П. Лигін



ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та  
енергозбереження

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Максюта Олег Миколайович	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Санжара Олександр Олександрович	