



## ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пл. Свободи, 1, м. Херсон, 73003, факс (0552) 32-11-03, тел. 22-27-64

e-mail: [kanc@khoda.gov.ua](mailto:kanc@khoda.gov.ua), [www.khoda.gov.ua](http://www.khoda.gov.ua)

Система управління якістю сертифікована відповідно до вимог ДСТУ EN ISO 9001:2018  
Код ЄДРПОУ 00022645

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Анні Юріївні

[foi+request-96111-](mailto:foi+request-96111-581bb382@dostup.pravda.com.ua)

[581bb382@dostup.pravda.com.ua](mailto:581bb382@dostup.pravda.com.ua)

Про розгляд запиту на  
публічну інформацію

Шановна пані Анно!

Обласна державна адміністрація розглянула Ваш запит на публічну інформацію, що надійшов засобами уніфікованої електронної платформи для надсилання електронних запитів «Доступ до правди» 22 листопада 2021 року стосовно наявності на території Лазурненської селищної територіальної громади Скадовського району Херсонської області земельних ділянок державної та/або комунальної власності, які не передані у власність та не надані у користування і право власності на які можливо реалізувати шляхом їх одержання в межах норм безоплатної приватизації для: ведення садівництва; індивідуального дачного будівництва; будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та повідомляє наступне.

Відповідно до статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Так, відповідно до статті 83 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) у комунальній власності, крім іншого, перебувають: усі землі в межах населених пунктів, крім земельних ділянок приватної та державної власності; землі та земельні ділянки за межами населених пунктів, що передані або перейшли у комунальну власність із земель державної власності відповідно до закону.

Разом з тим, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Кодексу, який набрав чинності 27 травня 2021 року, визначено, що землями комунальної власності територіальних громад вважаються всі землі державної власності, розташовані за межами населених пунктів у межах таких територіальних громад.

При цьому, згідно із частиною першою статті 122 Кодексу виключними повноваження щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування для всіх потреб із земель комунальної власності відповідних територіальних



Сертифікат  
[58E2D9E7F900307B040000006E532D0073847C00](https://www.eid.gov.ua/verify/58E2D9E7F900307B040000006E532D0073847C00)  
Підписувач Якименко Микола Миколайович  
Дійсний з 11.12.2019 0:00 по 11.12.2021 0:00



Херсонська ОДА  
А-304/21/82/328-14277 від 25.11.2021

громад наділені сільські, селищні, міські ради.

Отже, розпорядником запитуваної інформації щодо земель в незалежності від місця їх розташування відносно меж населених пунктів на території відповідної територіальної громади є Лазурненська селищна рада Скадовського району Херсонської області, як суб'єкт владних повноважень, до виключної компетенції якого належить розпорядження землями комунальної власності.

Крім того, слід зазначити, що відповідно до Положення про Головне управління Держгеокадастру у Херсонській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 29 жовтня 2021 року № 516, Головне управління відповідно до покладених на нього завдань, зокрема:

здійснює ведення Державного земельного кадастру, його інформаційну взаємодію з іншими інформаційними системами в установленому порядку;

проводить відповідно до законодавства моніторинг земель та їх охорону;

здійснює державний нагляд (контроль) за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності у частині дотримання земельного законодавства, у тому числі за веденням державного обліку і реєстрації земель, достовірністю інформації про наявність та використання земель;

забезпечує доступ до публічної інформації, що перебуває у його володінні.

Таким чином, розпорядником запитуваної інформації також є Головне управління Держгеокадастру у Херсонській області, як територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

Порядок здійснення та забезпечення права кожного на доступ до інформації, що знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації та інформації, що становить суспільний інтерес, визначений Законом України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон).

Частиною третьою статті 22 Закону передбачено, що розпорядник інформації, який не володіє запитуваною інформацією, але якому за статусом або характером діяльності відомо або має бути відомо, хто нею володіє, зобов'язаний направити цей запит належному розпоряднику з одночасним повідомленням про це запитувача. У такому разі відлік строку розгляду запиту на інформацію починається з дня отримання запиту належним розпорядником.

Враховуючи вищенаведене, повідомляємо, що обласна державна адміністрація не є розпорядником запитуваної інформації та згідно із вимогами діючого законодавства Ваш запит на інформацію направлено належним розпорядникам інформації: Лазурненській селищній раді Скадовського району Херсонської області (лист від 24 листопада 2021 року № А-304/21/82/328-14233) та Головному управлінню Держгеокадастру у Херсонській області (лист від 24 листопада 2021 року № А-304/21/82/328-14234).

Заступник голови обласної  
державної адміністрації

Микола ЯКИМЕНКО

Мар'ян Ільницький  
Юрій Марченко 063 066 4050, 205 (кома – довге натискання \*)