



У К Р А І Н А  
РУДКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Відродження, 1, м. Рудки Самбірського району Львівської області, 81440,  
тел. (03236) 45-232, e-mail: [rudkyrada@ukr.net](mailto:rudkyrada@ukr.net), Web: <https://rudkivska-gromada.gov.ua>, код ЄДРПОУ 44039854

“29” *листопада* 2021 р. № *2087/02-16*

Анні ЮРІЇВНІ  
foi+request-96109-  
c547d881@dostup.pravda.com.ua

***Про надання інформації***

Розглянувши Ваш запит на інформацію щодо наявності вільних земельних ділянок, які можуть безоплатно передаватися у власність громадян для ведення садівництва, будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального дачного будівництва, скерований для розгляду листом Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 25.11.2021р. № ПІ-345/0-390/0/63-21, повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Виходячи зі змісту даної законодавчої норми, для публічної інформації визначальним є те, щоб вона була заздалегідь готовим, зафіксованим будь-якими засобами та на будь-яких носіях продуктом, отриманим або створеним суб'єктом владних повноважень у процесі виконання своїх обов'язків.

Варто зазначити, що у зверненні містяться вимоги щодо вчинення певних дій щодо підбору, обробки та надання інформації, яка б відповідала поставленим у зверненні критеріям. Земельним кодексом України не передбачено обов'язку суб'єкта владних повноважень обирати (самостійно визначати) конкретну земельну ділянку щодо якої може бути оформлене звернення до відповідного розпорядника про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Єдиною державною геоінформаційною системою відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами є

Державний земельний кадастр (ст. 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр»).

Згідно з ч. 1 ст. 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами. Відповідно до положень ст. 79<sup>1</sup> ЗК України формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Також слід зауважити, що згідно положень Закону України від 28.04.2021 року № 1423-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» земельні ділянки та землі, не сформовані у земельні ділянки, державної власності за межами населених пунктів, окрім зазначених у пункті 24 Перехідних положень Земельного кодексу України (в редакції від 27.05.2021р.), перейшли у комунальну власність, в тому числі землі сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів, не надані у власність та користування.

Відповідно до абзацу 6 пункту 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (в редакції затвердженій ЗУ від 28.04.2021 № 1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин») особи, які отримали дозволи на розроблення документації із землеустрою щодо земельних ділянок державної власності, які відповідно до цього пункту переходять у комунальну власність, а також органи, що їх надали, зобов'язані повідомити про це протягом місяця відповідні сільські, селищні, міські ради з дня набрання чинності цим пунктом.

На даний час проводиться збір, опрацювання та систематизація інформації про всі земельні ділянки та землі, не сформовані у земельні ділянки, державної власності за межами населених пунктів, які перейшли у комунальну власність Рудківської міської ради Самбірського району Львівської області, в тому числі землі сільськогосподарського призначення, не надані у власність та користування, а також здійснення державної реєстрації права комунальної власності на них у встановленому законодавством порядку. За результатами проведення інвентаризації вищезазначених земель, визначення вільних земельних ділянок, буде наявна достовірна інформація про земельні ділянки, які можуть бути надані у власність чи користування громадянам для цілей та в межах норм, визначених ст. 121 Земельного кодексу України.

Міський голова



Іван ЛОЗИНСЬКИЙ