



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

Вікторії Негоді  
Foi+request-95293-5ba3a02a@  
dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до публічної  
інформації  
на № 5732 (з) від 08.11.2021

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 08.11.2021 № 5732 (з) Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) в межах компетенції, розглянуто Ваш інформаційний запит від 06.11.2021 щодо проведення будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Березневій, 12-а (кадастровий номер 8000000000:63:197:0001) у Дніпровському районі м. Києва.

Відповідно до бази даних Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 2,9717 га по вул. Березневій, 12-а (кадастровий номер 8000000000:63:197:0001) у Дніпровському районі м. Києва обліковується за приватним акціонерним товариством «Трест Київпідземшляхбуд-2». За вказаною адресою земельна ділянка площею 2,2381 га (кадастровий номер 8000000000: 63:197:0001) зареєстрована у Державному земельному кадастрі: Цільове використання - 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничо-технічної бази.

Київська міська рада рішень про її передачу у власність чи користування не приймала. У міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ  
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



057--25970 від 10.11.2021



реєстрації речових прав на неї в установленому чинним законодавством порядку.

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та мають виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Актуальну інформацію про речові права на об'єкти нерухомого майна можна отримати з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, зокрема за допомогою електронного сервісу: <https://kap.minjust.gov.ua>.

Інформуємо, що Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (із змінами) відповідно до якого питання надання документації по проведенню будівельних робіт не належить до повноважень Департаменту.

Також повідомляємо, що Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Петро Ліневич  
Олександр Сокарев 279 37 64

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ  
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



057--25970 від 10.11.2021

