



## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЧОРНОМОРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Одеського району Одеської області



**адреса** пр. Миру, 33,  
м. Чорноморськ Одеського району  
Одеської області, Україна, 68003

**e-mail** [ispolkom@cmr.gov.ua](mailto:ispolkom@cmr.gov.ua)  
**web** <http://cmr.gov.ua>  
**код ЄДРПОУ** 04057043

**тел.** 04868 600 20  
04868 349 20  
04868 520 36

**Поліні**

[foi+request-94272-3db67cf3@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-94272-3db67cf3@dostup.pravda.com.ua)

21.10.2021 року виконавчий комітет Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області отримав Ваш інформаційний запит, який в ході роботи був уважно розглянутий, з приводу чого повідомляємо Вам наступне.

В силу ч. 1 ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

На Ваш запит управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області надало наступну інформацію.

За зверненням замовника управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області надані містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: «Комплекс апартаментів з вбудованими приміщеннями оздоровчого та громадського призначення, підземним паркінгом і відкритим басейном, з берегоукріпленням, за адресою: Одеська область, м.Чорноморськ, вул.Набережна, 13-Г» від 01.06.2020 року № 9, у відповідності до містобудівної документації - генерального плану міста Чорноморська, затвердженого рішенням Чорноморської міської ради № 566 - VI від 26.12.2014 року.

Замовник: Обслуговуючий кооператив «БЕСТ РЕЗОРТ АПАРТМЕНТС».

Відповідно до частини 6 статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження з державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, юридичними особами, утвореними такими органами.

Також відділ державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області надав наступну інформацію по Вашому запиту.

Щодо кількості поверхів об'єкта, який будується на земельній ділянці за кадастровим номером 5110800000:02:026:0044 забудовником Обслуговуючий кооператив «БЕСТ РЕЗОРТ АПАРТМЕНТС»:



Виконавчий комітет Чорноморської міської ради  
№ВИХЗПП-ЗПП-000018-216-2021-287-2021 від 25.10.2021  
КЕП: Артеменко А. А. 25.10.2021 14:38  
58E2D9E7F900307B04000000A84C32002ED89500

Відповідно до проектної документації щодо об'єкта будівництва «Комплекс апартаментів з вбудованими приміщеннями оздоровчого та громадського призначення, підземним паркінгом і відкритим басейном, з берегоукріпленням, за адресою: Одеська область, м. Чорноморськ, вул. Набережна, 13-Г», що розташований за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. Набережна, 13-Г, об'єкт складається з: 1 поверх – підземний паркінг, 6 поверхів – поверхи з апартаментами та 2 поверхи – технічні поверхи.

Щодо відповідності будівництва Обслуговуючого кооперативу «БЕСТ РЕЗОРТ АПАРТМЕНТС» на земельній ділянці площею 0,4627 га за кадастровим номером 5110800000:02:026:0044 генеральному плану міста Чорноморська інформація у відділі державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області відсутня, у зв'язку з відсутністю проведення позапланових перевірок.

Разом з тим відмічаємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» Ви маєте право оскаржити рішення, дії чи бездіяльність розпорядника інформації до суду в порядку, передбаченому Кодексом адміністративного судочинства України.

З повагою,

Начальник відділу інформаційних технологій  
та з питань доступу до публічної інформації

Анастасія АРТЕМЕНКО