



КП "Київський інститут земельних відносин"

✉ 01001, м.Київ, вул Хрещатик, 32-а ☎ (044) 235-17-75, tel/fax: (044) 278-41-95

№ _____ від _____ 2015 р

ДОВІДКА № Ю-16987/2015

**про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки
(Кадастровий номер 8000000000:63:243:0008)**

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23
"Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"

видано: **Житлово-будівельному кооперативу "Учитель-3"**

Місце розташування: *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ревуцького, 13*

Функціональне використання: *-землі житлової забудови*

Згідно з заявою вх.№ 1151 від 03.11.2015 року орендарі будівель та споруд відсутні.

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Державний акт на право власності на земельну ділянку	23484 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	зона №641
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	761.97 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Держземагентства від 14.01.2015 №6-28-0 22-215/2-15	1.249
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	23484 x 761.97 x 1.00 x 1.00 x 1.249	22349735.25 грн.

Директор

Салтан В.М.

М.П.