



ВИШНЕВА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

08132, м.Вишневе, вул.Святошинська, 29, тел.: (04598) 5-26-44
Код ЄДРПОУ 34091724, E-mail: vk@vyshneve-rada.gov.ua

20.10.2021 № 2/02-2164

на № 3/01-П-151 від 11.10.2021 року

Ю.С. ПАВЛЕНКУ

foi+request-93391-

a6259b55@dostup.pravda.com.ua

Виконавчим комітетом Вишневої міської ради розглянуто Ваш запит, на що повідомляємо наступне.

Виконавчий комітет Вишневої міської ради здійснює облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Житлового кодексу Української РСР, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 р. № 470 зі змінами, Постанови № 112 від 08.07.1991 року виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президій обласної ради професійних спілок Про внесення змін та доповнень до постанови виконкому обласної Ради народних депутатів і президій обласної ради професійних спілок від 07.01.85 № 4 «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР».

Критеріями визначення громадян такими, що потребують поліпшення житлових умов, є: - квартирний облік здійснюється, як правило, за місцем проживання громадян; - на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також прописані у даному населеному пункті (згідно Постанови виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії Київської обласної ради професійних спілок від 08.07.1991 № 112 встановлено, що на облік для забезпечення

жилою площею приймаються громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, забезпечені жилою площею до 7 квадратних метрів, постійно проживають та прописані в даному населеному пункті не менше 3 років), - жилі приміщення надаються тільки громадянам, які перебувають на квартирному обліку.

При виконавчому комітеті Вишневої міської ради відділом обліку комунальної власності, житлової площі та приватизації житла ведуться списки громадян, які потребують поліпшення житлових умов на загальних, першочергових та позачергових підставах. В Вашому запиті не вказано, який саме список з вищевказаних Вас цікавить.

Програми підтримки для учасників бойових дій, інвалідів, пенсіонерів, молодих сімей, інших пільгових категорій населення у разі організації ними ЖБК і будівництва ними житла при Виконавчому комітеті Вишневої міської ради відсутні.

Що стосується порядку передачі земельної ділянки під забудову житлово-будівельному кооперативу Земельним Кодексом України, а саме ст. 41 передбачено, що Житлово-будівельним кооперативам за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування для житлового будівництва передаються безоплатно у власність або надаються в оренду у розмірі, який встановлюється відповідно до затвердженої документації. Житлово-будівельні кооперативи можуть набувати земельні ділянки у власність за цивільно-правовими угодами.

За період 2001-2021 року земельні ділянки передбачені ЖБК під забудову не передавалися.

Перший заступник міського голови



Ярослав ВАРШАВЕЦЬ