



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Шевченка, 2-а, м. Ірпінь, Бучанський район, Київська область, 08205

тел.: 045-97-61-407, факс: 045-97-61-150,

<http://www.imr.gov.ua/>, e-mail: imform@imr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 05408846

від 19.10. 2021 р. № 01-32/526

на № 32033/0/2-21 від 06.10.2021 р.

Секретаріату Кабінету Міністрів
України

вул. Грушевського, буд.12/2,
м. Київ, 01008

✓ Юрію Павленку
foi+request-93391-
a6259b55@dostup.pravda.com.ua

У відповідь на Ваш публічний запит про надання інформації щодо здійснення обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов повідомляємо.

Порядок здійснення обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов регулюється Житловим кодексом Української РСР (далі - Кодекс), «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», що затверджені постановою Ради Міністрів УРСР від 11 грудня 1984 року №470 (далі – Постанова №470), Постановою №112 від 08.07.1991 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок далі (далі – Постанова №112), тощо.

Згідно п.1 ч.1 ст.34 Кодексу та п.1 ч.1 ст.13 Постанови №470, потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних рад народних депутатів разом з радами профспілок.

Відповідно до п.1.1 Постанови №112 на облік для забезпечення жилою площею приймаються громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, забезпечені жилою площею до 07,0 квадратних метрів на кожного члена родини, постійно проживають та прописані в даному населеному пункті.

У ст.39 Кодексу визначено, що громадяни беруться на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (виконавчим комітетом районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради народних депутатів за участю громадської комісії з житлових питань, створюваної при виконавчому комітеті) та/або за місцем роботи (спільним рішенням адміністрації підприємства, установи, організації чи органу кооперативної або іншої громадської організації і відповідного профспілкового комітету. Рішення про взяття громадян на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем роботи затверджується виконавчим комітетом районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради народних депутатів).

Списки громадян, які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Ірпінської міської ради, Ви можете переглянути на офіційному сайті Ірпінської міської ради, за посиланням: [«https://imr.gov.ua/for-citizens/zhitlova-politika»](https://imr.gov.ua/for-citizens/zhitlova-politika). Зазначені списки оновлюються кожного кварталу. А також надсилаємо Вам електронні списки квартирному обліку.

Станом на сьогодні при виконавчому комітеті Ірпінської міської ради на квартирному обліку перебуває: у списках загальної черги – 1218 осіб/сімей, у списках першочергової черги – 563 осіб/сімей, у списках позачергової черги – 342 осіб/сімей.

Програми підтримки, а також пільги для населення в разі організації ними житлово-будівельного кооперативу і будівництва житла на території Ірпінської міської територіальної громади відсутні.

Відповідно до ст.41 Земельного кодексу України, житлово-будівельним (житловим) та гаражно-будівельним кооперативам за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування земельні ділянки для житлового і гаражного будівництва передаються безоплатно у власність або надаються в оренду у розмірі, який встановлюється відповідно до затвердженої містобудівної документації.

Статтею 12 Земельного кодексу України до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст віднесено розпорядження землями територіальних громад; передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу.

Відповідно до ст.19 Конституції України правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно ч.1 ст.1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» розпорядник інформації надає лише ту інформацію, яка була створена та задокументована ним у процесі роботи.

Ірпінська міська рада не може надати Вам запитувану інформацію про кількість, площу, вартість (із зазначенням тих, що передані безоплатно) земельних ділянок, переданих ЖБК під забудову за 2001-2021 роки в м. Ірпені та с. Михайлівка - Рубежівка, так як дана інформація не створена суб'єктом владних повноважень, а потребує проведення аналітичної роботи. Закон України «Про доступ до публічної інформації» надає право доступу до вже існуючої інформації (документів) і не вимагає створення у відповідь на запит нової інформації.

Перший заступник міського голови

Андрій КРАВЧУК

Ольга Калита
Світлана Берегова
Тетяна Українська, 62-037