



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

10.09.2021 Б-2624/0-0.22-6182/6-21 На _____ від _____

Віктору Барановському

foi+request-91649-
d3560a18@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд звернення

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваше звернення від 30.08.2021 (вх. № Б-2624/0/5-21 від 30.08.2021) і повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 92 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) право постійного користування земельною ділянкою – це право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній або комунальній власності, без встановлення строку.

Права постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності набувають, зокрема, підприємства, установи та організації, що належать до державної та комунальної власності (частина друга статті 92 Кодексу).

Порядок надання земельних ділянок державної або комунальної власності у користування визначено статтею 123 Кодексу.

Згідно з частиною першою статті 134 Кодексу земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

Отже, стаття 134 Кодексу регулює питання надання в користування на конкурентних засадах земельних ділянок державної і комунальної власності на правах оренди, емфітевзису та суперфіцію.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм.

Перший заступник Голови

Анатолій МІРОШНИЧЕНКО

