

м. Дніпро

« 02 » 09 2019 року ✓

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації Кушвіда О.А., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ», в особі директора Грушецького С.С., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали, цей Договір про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Генпідрядник забезпечує відповідно до проектно-кошторисної документації та умов Договору виконання будівельно-монтажних робіт з капітального ремонту.

1.2. Об'єкт: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація).

Місце розташування об'єкта: вул. Шкільна, 35, с. Сурсько-Литовське, Дніпровський район, Дніпропетровська область, Україна, 52064.

1.3. Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Генпідряднику, визначені на підставі проектно-кошторисної документації. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі капітального ремонту у разі внесення змін до проектно-кошторисної документації.

1.4. Генпідрядник розпочне виконання робіт у строк, що не перевищує 10 днів з дня укладання договору і завершить виконання робіт до 30.12.2020 року. ✓

1.5. Початок та закінчення будівельно-монтажних робіт визначається календарним графіком виконання робіт, який є невід'ємною частиною Договору (додаток № 2) та умовами Договору.

1.6. Генпідрядник може забезпечити достроково завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику, тільки за згодою Замовника.

1.7. Строки виконання робіт можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: обставин непереборної сили; відсутності фінансування; коригування проектно-кошторисної документації; виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

1.8. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка виконання робіт, договірної ціни, плану фінансування.

1.9. Відповідно до статті 884 Цивільного Кодексу України Генпідрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва визначених у проектно-кошторисній документації показників і можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить десять років від дня прийняття об'єкта замовником.

2. ДОГОВІРНА ЦІНА

2.1. Договірна ціна робіт визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору (додаток № 1), є динамічною і складає 65 145 774 грн. 00 коп. (шістдесят п'ять мільйонів сто сорок п'ять тисяч сімсот сімдесят чотири грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 10 857 629 грн. 00 коп.

2.2. Порядок визначення вартості договірної ціни проводиться згідно положень ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

2.3. Договірна ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою Сторін. Договірна ціна робіт підлягає коригуванню у зв'язку із (може змінюватись, якщо):

а) змінами у проектно-кошторисній документації;

б) ухваленням нових нормативних і законодавчих актів, які впливають на вартість робіт,

1574370, 8132, 07.07.2019 № 277/09-19
маси. 15.04.2019

- в) іншими обставинами за згодою сторін;
- г) зміна ціни відбувається в бік зменшення;
- д) фактичними обсягами фінансування видатків на рік;
- е) в інших випадках, передбачених Договором та діючим законодавством України.

2.4. Договірна ціна може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.5. Якщо під час капітального ремонту виникне потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих проектною документацією, Генпідрядник зобов'язаний повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Генпідрядника. Якщо Генпідрядник не повідомив Замовника в установленому порядку про необхідність виконання додаткових робіт, він не може вимагати від Замовника оплати виконаних додаткових робіт і відшкодування завданих йому збитків, якщо не доведе, що проведення таких робіт було необхідне в інтересах Замовника, зокрема, у зв'язку з тим, що зупинення робіт загрожувало знищенням або пошкодженням об'єкта капітального ремонту.

2.6. Уточнення договірної ціни буде здійснюватися в міру виконання робіт, за фактичними витратами Генпідрядника.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник має право:

3.1.1. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Генпідрядником, Замовником або третьою особою;

3.1.2. Проводити технічний нагляд (розрахунок додається) за капітальним ремонтом об'єкту та контроль за ходом, якістю та об'ємами робіт, що виконуються Генпідрядником. Вартість проведення технічного нагляду визначається згідно з листом Держбуду України від 04.10.2000 р. №7/7-1010, оплата за проведення технічного нагляду здійснюється на розрахунковий рахунок: 31258298117816;

3.1.3. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку робіт або під час їх виконання в установленому порядку;

3.1.4. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Генпідрядником порушень;

3.1.5. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Генпідрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;

3.1.6. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення капітального ремонту об'єкта, оплативши Генпідряднику виконану частину робіт;

3.1.7. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Генпідрядником умов договору підряду;

3.1.8. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Договору.

3.1.9. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Генпідрядником, повідомивши про це його у 10-денний строк;

3.1.10. Не проводити оплату за рахунком в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 11.1. розділу 11 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

3.1.11. Вносити зміни до Договору у зв'язку із змінами законодавства шляхом укладання додаткових угод.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Надати Генпідряднику фронт робіт, передати дозвільну та проектно-кошторисну документацію відповідно до Договору;

3.2.2. Прийняти від Генпідрядника в установленому порядку виконані роботи та оплатити їх;

3.2.3. Негайно повідомити Генпідрядника про виявлені недоліки в роботі;

3.2.4. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду капітального ремонту об'єкта в порядку, встановленому законодавством;

3.3. Генпідрядник має право:

3.3.1. Залучати до виконання Договору

3.3.2. Зупиняти роботи у разі невиконання, що призвело до ускладнення або до неможливості виконання;

3.3.3. Вимагати виплати авансу у порядку

3.3.4. Відмовитися від Договору у разі змін, що потребують виконання додаткових робіт за договірної ціни;

3.3.5. Ініціювати внесення змін у Договір

3.3.6. У разі невиконання зобов'язань розірвати цей Договір, повідомивши про це

3.4. Генпідрядник зобов'язаний:

3.4.1. Забезпечити виконання робіт у

3.4.2. Здійснювати експертну перевірку (за необхідності) випробовування конструкції при капітальному ремонті, та повідомляти і

3.4.3. Передати Замовнику у порядку виконання капітального ремонту;

3.4.4. Вжити заходів до недопущення (примірників, копій) третім особам;

3.4.5. Забезпечити ведення та передачу актів про виконання Договору;

3.4.6. Забезпечити координацію діяльності субпідрядників, наявних проблем, створювати необхідні умови контролювати хід їх виконання, здійснювати відносини із Замовником. Генпідрядник несе відповідальність за діяльність субпідрядників такою ж мірою, як і за свої

3.4.7. Забезпечити при наявності сукупності обставин між Замовником і субпідрядником

3.4.8. Нести відповідальність за залучення технічних працівників достатньої кількості

3.4.9. Нести відповідальність за устаткування.

3.4.10. Своєчасно усувати недоліки робіт

3.4.11. Відшкодувати відповідно до умов

3.4.12. Інформувати в установленому Договором, обставини, що перешкоджають виконанню усунення.

4. РИЗИКИ ЗНИЩЕННЯ

4.1. Генпідрядник несе ризик знищення об'єкта виконанням робіт, виконаних субпідрядником, що не має сертифікату відповідності закінченого (частково) виконання, що призвело до пошкодження об'єкту капітального ремонту.

4.2. Генпідрядник відповідає за охорону об'єкта протягом всього терміну дії Договору

4.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта Замовнику протягом 2-х днів після виявлення. Підприємством у строки, узгоджені Сторонами.

5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА

5.1. Забезпечення капітального ремонту об'єкта Замовника.

5.2. Затвердження проектно-кошторисної документації здійснює Замовник.

5.3. Замовник передасть Генпідряднику 2 комплекти затвердженої проектної документації. Генпідрядник протягом 3-х днів після отримання проектної документації перевірить її та надасть свої зауваження (у разі їх наявності) Замовнику. Замовник врахує ці зауваження (у разі їх обґрунтованості) у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням обсягу зауважень.

5.4. Замовник може вносити зміни до проектної документації в установленому порядку.

5.5. Генпідрядник може надавати Замовнику пропозиції щодо поліпшення проектних рішень.

6. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ

6.1. Закупівлю, одержання, складування, збереження необхідних для виконання робіт матеріалів, устаткування і інших ресурсів здійснює Генпідрядник. Він відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження, і до моменту відшкодування їх вартості Замовником вони залишаються власністю Генпідрядника.

6.2. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектній документації та Договору.

6.3. Генпідрядник зобов'язаний повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробовувань конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при капітальному ремонті до їх проведення, та надавати інформацію про результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 2х днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

6.4. Генпідрядник зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, архітектурним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника.

7. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ СУБПІДРЯДНИКІВ

7.1. Генпідрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників.

7.2. Генпідрядник залучає субпідрядників в разі наявності у них необхідних для виконання робіт потужностей, ліцензій, достатньої професійності, фактів дотримання договірних зобов'язань у минулому, відсутності фактів щодо порушення проти них справи про банкрутство, задовільного фінансового становища та відсутності обставин, які негативно впливатимуть на виконання ними умов цього Договору.

7.3. Генпідрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає перед Замовником як генеральний підрядник, а перед субпідрядниками - як замовник.

7.4. Генпідрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками.

7.5. Генпідрядник координує виконання робіт субпідрядниками на будівельному майданчику, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

7.6. Замовник і субпідрядник не можуть пред'являти один до одного претензії, пов'язані з порушенням умов договорів, укладених кожним з них з Генпідрядником.

8. ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ

8.1. Залучення до виконання робіт робочої сили повністю забезпечує Генпідрядник.

8.2. Генпідрядник забезпечить дотримання усіма працівниками трудового законодавства, створення для них на будівельному майданчику необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу тощо.

8.3. Замовник має право вимагати від Генпідрядника з відповідним обґрунтуванням відсторонення від виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників у випадках:

недостатньої кваліфікації; порушень технологічної дисципліни; порушень правил і норм техніки безпеки тощо.

9. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ

9.1. Замовник за актом передасть Генпідряднику фронт робіт та дозвільну документацію після підписання Договору. Організація виконання робіт повинна відповідати проектно-технологічній документації, склад і зміст якої визначається нормативними документами.

9.2. Генпідрядник може використовувати фронт робіт для виконання робіт впродовж усієї доби і в усі дні тижня.

9.3. Генпідрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору, до прийняття об'єкта капітального ремонту Замовником.

9.4. До виконання основних робіт Генпідрядник приступає після проведення відповідних підготовчих заходів і робіт.

9.5. Генпідрядник несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт.

9.6. Замовник має право уточнювати план фінансування протягом року у разі зменшення або збільшення бюджетних призначень, внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт.

9.7. Генпідрядник зобов'язаний після завершення прийняття об'єкта Замовником звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Генпідрядник не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення.

9.8. Генпідрядник забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації передбаченої ДБН А.3.1-5-2009 «Організація будівельного виробництва» та іншими нормативними документами.

9.9. Уся поточна інформація про хід виконання робіт у визначених обсягах і порядку фіксується Генпідрядником у журналі виконання робіт, який ведеться і подається субпідрядником Генпідряднику, Генпідрядником – Замовнику. Відповідальність за ведення журналу покладається на особу, яка є уповноваженим представником Генпідрядника на будівельному майданчику.

9.10. Замовник у будь-який час може ознайомитись з порядком ведення документації. Вимоги Замовника щодо виявлених порушень заносяться до журналу обліку виконання робіт.

9.11. Генпідрядник несе повну відповідальність згідно чинного законодавства за достовірність наданої ним вищевказаної документації.

9.12. Сторони за взаємною домовленістю проводять спільні наради з питань виконання ними умов цього Договору, в тому числі безпосередньо на об'єкті, та ухвалюють відповідні рішення.

10. ФІНАНСУВАННЯ КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ОБ'ЄКТА

10.1. Фінансування капітального ремонту об'єкта проводиться за планом, який складається Замовником, узгоджується з інвестором (головним розпорядником бюджетних коштів) та Генпідрядником і є невід'ємною частиною Договору (додаток 3).

10.2. Бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення згідно ст. 23 (частина 1) Бюджетного Кодексу України. Фінансування робіт здійснюється Замовником відповідно до плану фінансування по мірі надходження бюджетних коштів.

10.3. План фінансування капітального ремонту складається на весь період капітального ремонту за роками, а на поточний рік - за місяцями з визначенням джерел фінансування.

10.4. У разі прийняття Замовником рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт, Генпідрядник зобов'язаний внести відповідні зміни у Договір.

10.5. Замовник щорічно узгоджує з Генпідрядником уточнений план фінансування за місяцями на поточний рік.

10.6. Замовник має право уточнювати план фінансування протягом року у разі зменшення або збільшення бюджетних призначень, внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт.

10.7. При відсутності коштів на фінансування робіт по об'єкту терміни виконання робіт переносяться та підлягають уточненню в тому числі шляхом перезатвердження календарного графіку виконання робіт та плану фінансування.

10.8. Одночасно із уточненням плану фінансування Сторони внесуть зміни в інші умови Договору.

11. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

11.1. Розрахунки за виконані роботи проводяться протягом 10 (десяти) робочих днів після надходження коштів з бюджету на розрахунковий рахунок Замовника для фінансування зазначених робіт та будуть здійснюватися на підставі акту здачі-приймання виконаних робіт по формі №КБ-2в, довідки про вартість виконаних будівельних робіт по формі №КБ-3 та рахунку на оплату робіт; проміжними платежами в міру виконання робіт.

11.2. Генпідрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи і подає їх для підписання Замовнику. Замовник протягом 5 робочих днів зобов'язаний підписати подані Генпідрядником документи, що підтверджують виконання робіт, або письмово обґрунтувати причини відмови від їх підписання.

11.3. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначаються із урахуванням обсягів виконаних робіт та фактичних витрат Генпідрядника, підтверджених відповідними документами.

11.4. Розрахунки проводяться шляхом: оплати Замовником виконаних робіт після підписання Сторонами акта здачі-приймання виконаних робіт по формі №КБ-2в, та на підставі довідки про вартість виконаних будівельних робіт по формі №КБ-3.

11.5. Проміжні платежі за виконані роботи здійснюються в межах не більш як 95% їх загальної вартості за договірною ціною. Кінцеві розрахунки здійснюються у двотижневий термін після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт та отримання сертифікату відповідності закінченого об'єкта.

11.6. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Генпідрядником.

11.7. Замовник при наявності бюджетних коштів на розрахунковому рахунку, протягом 10 (десяти) робочих днів перераховує Генпідряднику аванс на придбання матеріалів, конструкцій, виробів у розмірі не більше 30% від вартості річного обсягу робіт за цим Договором згідно постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2001р. №1764 «Про затвердження Порядку державного фінансування капітального будівництва» (зі змінами).

11.8. Використаний аванс погашається на підставі акта виконаних робіт по формі №КБ-2в, підписаного уповноваженими представниками Сторін.

11.9. Генпідрядник зобов'язується згідно постанови Кабінету Міністрів України №1764 від 27.12.2001р. використати одержаний аванс на придбання матеріалів, конструкцій, виробів протягом трьох місяців після одержання авансу.

По закінченні зазначеного терміну невикористані суми авансу повертаються Замовнику з нарахуванням річної відсоткової плати на рівні облікової ставки НБУ із застосуванням коефіцієнта 1.2 за кожний день прострочення.

11.10. Замовник має право контролювати використання наданих Генпідряднику сум авансу.

11.11. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань. Бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету, беруться Замовником виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету.

12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНОГО ОБ'ЄКТА

12.1. Приймання-передача закінченого об'єкта здійснюється відповідно до вимог нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в

експлуатацію.

12.2. Недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта капітального ремонту), які виникли з вини Генпідрядника, повинні бути усунуті Генпідрядником протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт. Якщо Генпідрядник не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Генпідрядника про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Генпідрядник без затримки не вжив необхідних заходів для виправлення ситуації, Замовник усуне недоліки із залученням третіх осіб за рахунок Генпідрядника.

12.3. Генпідрядник гарантує досягнення об'єктом капітального ремонту показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом гарантійного строку після прийняття об'єкта Замовником.

12.4. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник після їх виявлення повідомить про це Генпідрядника і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Генпідрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта третіх осіб, повідомивши про це Генпідрядника. Акт, складений без участі Генпідрядника, надсилається йому для виконання протягом 2 днів після складання.

12.5. Генпідрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Генпідрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Генпідрядника, про усунення недоліків (дефектів) залученими третіми особами із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Генпідрядника.

12.6. Генпідрядник гарантує якість виконаних робіт і можливість експлуатації об'єкта відповідно до умов проекту впродовж гарантійного терміну. Гарантійний термін експлуатації об'єкта починається з дати видачі інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю сертифікату відповідності закінченого об'єкта і продовжується на час, упродовж якого об'єкт не міг використовуватися внаслідок вад, відповідальність за які несе Генпідрядник.

13. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

13.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються нормативними документами, що регулюють ці питання та цим Договором.

13.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Генпідрядник сплачує Замовнику штрафні санкції (пеню) у розмірі облікової ставки НБУ за кожний день прострочки, а у разі здійснення попередньої оплати Генпідрядник, крім сплати штрафних санкцій, повертає Замовнику неосвоєні вчасно кошти з урахуванням індексу інфляції. Крім сплати штрафних санкцій Генпідрядник компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором.

13.3. Генпідрядник несе відповідальність за порушення зі своєї вини строків виконання робіт, що зазначаються у календарному графіку робіт. У разі порушення строків виконання робіт Генпідрядник сплачує штрафні санкції (пеню) у розмірі облікової ставки НБУ від вартості договірної ціни за кожний день прострочки.

13.4. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

13.5. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

14. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

14.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

14.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

14.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

14.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. Остаточні терміни виконання зобов'язань Сторін за цим договором коригуються на період, котрий дорівнює часу, протягом якого діяли обставини непереборної сили, що заважали виконанню зобов'язань Сторін. У разі попередньої оплати Генпідрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання договору.

15. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

15.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору. Перегляд основних умов договору оформлюється Додатковою угодою з урахуванням вимог статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі».

15.2. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Генпідряднику, у разі:

прийняття рішення про припинення капітального ремонту;

прийняття судом постанови про визнання Генпідрядника банкрутом.

15.3. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Генпідрядник за своєї вини: не розпочав виконання робіт протягом 10 днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;

допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів за відсутності порушення умов Договору Замовником;

виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;

допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Генпідрядником.

15.4. Генпідрядник має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник: не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика, проектної документації та оплати виконаних робіт.

15.5. У разі якщо рішення про розірвання Договору приймається відповідно до умов пункту 15.3. або 15.4., Договір вважається розірваним з дня одержання іншою Стороною повідомлення про таке рішення.

15.6. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням капітального ремонту Замовник оплатить Генпідряднику роботи, виконані на момент розірвання Договору.

15.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Генпідрядника банкрутом та за обставинами, визначеними в п. 15.2. Договору, Генпідрядник протягом 10 днів після прийняття відповідного рішення за актом передасть Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, устаткування.

15.8. У разі розірвання Договору за обставинами, визначеними в п. 15.3. та п. 15.4., Замовник протягом 30 днів після прийняття відповідного рішення за актом прийме від Генпідрядника будівельний майданчик, виконані роботи, устаткування.

16. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

16.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до 30.12.2020 року, а у частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

Строком Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

16.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

16.3. Договір вважається виконаним після введення об'єкту в експлуатацію та закінчення всіх взаєморозрахунків між Сторонами за цим Договором.

17. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

17.1. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 р. №668 (зі змінами та доповненнями).

17.2. У разі виявлення між окремими документами розбіжностей перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

17.3. Генпідрядник несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

17.4. Будь-які зміни та доповнення Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані Сторонами.

17.5. Договір укладено у 2х примірниках по одному для кожної Сторони.

Додатки до Договору:

Додаток 1. Договірна ціна.

Додаток 2. Календарний графік виконання робіт.

Додаток 3. План фінансування.

18. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34
(056) 373-01-01
р/р 35424140017816
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172, ЄДРПОУ 04011650

Директор департаменту капітального
будівництва обласної державної адміністрації



Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р 26001000367401
у ПАТ АКБ «КОНКОРД»
МФО 307350
р/р 37124117004860
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 41416171

Директор ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



Дод: ок 1 до Договору №277/09-19 від 02.09.2019

Заміник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Підзник ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: **ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпропетровського району Дніпропетровської області**
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2019-2020 роках

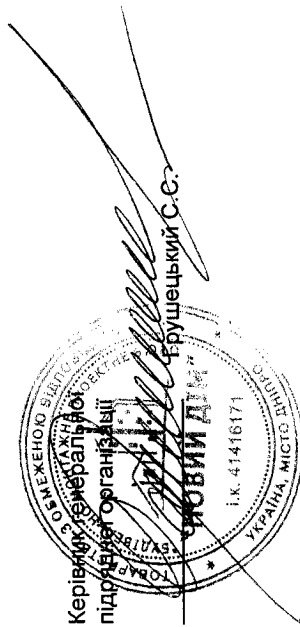
Вид оговірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	6
1	2	3	4	5	6	
Розділ I. Будівельні роботи						
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі		47348,13252	47348,13252	-	
	Заробітна плата		12525,24314	12525,24314	-	
	Вартість матеріальних ресурсів		33105,37714	33105,37714	-	
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		1717,51224	1717,51224	-	
	Загальновиробничі витрати		4246,35924	4246,35924	-	
2	Витрати на зведення (присутювання) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-	
3	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-	
4	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-	
5	Інші супутні витрати		-	-	-	
6	Разом		51594,49176	51594,49176	-	
7	Прибуток		1047,74305	1047,74305	-	
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		189,79216	-	189,79216	

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	52832,02697	52642,23481	189,79216
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	52832,02697	52642,23481	189,79216
12		Податок на додану вартість	10566,40539	-	10566,40539
		Всього по Розділу I	63398,43236	52642,23481	10756,19755
		Розділ II. Устаткування			
13	Розрахунок N14	Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	1456,11803	-	-
		Разом по Розділу II	1456,11803	-	-
14		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	291,22361	-	291,22361
		Всього по Розділу II	1747,34164	-	-
		Всього договірної ціна (р.I + р.II)	65145,774	-	-



План фінансування об'єкта на 2019-2020 роки
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
На 2019 рік	
Вересень	1418,759
Жовтень	1103,480
Листопад	1103,480
Грудень	1103,480
Всього на 2019 рік	4729,199
- обласного бюджету	4729,199
На 2020 рік	
Січень	5034,714
Лютий	5034,714
Березень	5034,714
Квітень	5034,714
Травень	5034,714
Червень	5034,714
Липень	5034,714
Серпень	5034,714
Вересень	5034,714
Жовтень	5034,714
Листопад	5034,714
Грудень	5034,721
Всього на 2020 рік	60416,575
Усього по договору	65145,774

Замовник

Директор департаменту капітального
будівництва облдержадміністрації



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



ав. 1418759, 10

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до Договору № 277/09-19 від «02» 09 2019 року
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурьсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

м. Дніпро

02.09 2019 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації Кушвіда О.А., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ», в особі директора Грушецького С.С., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 277/09-19 від «02» 09 2019 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 277/09-19 від «02» 09 2019 року погодилися доповнити Договір № 277/09-19 від «02» 09 2019 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Доповнити п. 2.1. Договору п.п. 2.1.1:

п.п. 2.1.1. Капітальні видатки на 2098 рік складають 4 729 199 грн. 00 коп. (чотири мільйони сімсот двадцять дев'ять тисяч сто дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 788 199 грн. 83 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 4 729 199 грн. 00 коп. (чотири мільйони сімсот двадцять дев'ять тисяч сто дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 788 199 грн. 83 коп.

3. Доповнити Договір додатками 4,5,6:

Додаток 4. Договірна ціна на 2019 рік.

Додаток 5. Календарний графік на 2019 рік.

Додаток 6. План фінансування на 2019-2020 роки.

4. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

5. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34
(056) 373-01-01
р/р 35424140017816
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 04011650

Генпідрядник

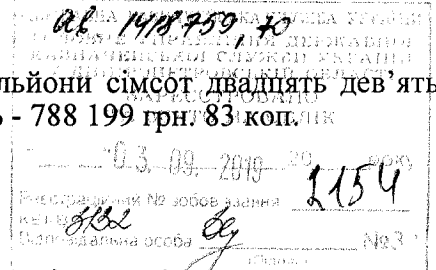
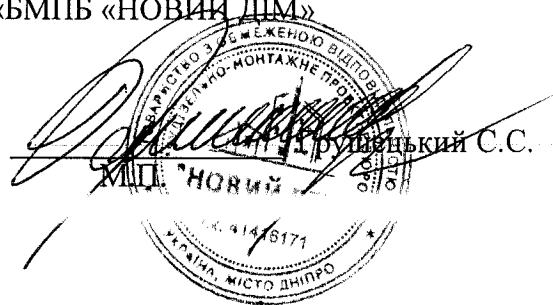
Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р 26001000367401
у ПАТ АКБ «КОНКОРД»
МФО 307350
р/р 37124117004860
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 41416171

Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



1514380, 8132
р/р 0211
09.08.2019
наши - 5.07.2019



Доу ток 4 Додаткова угода №1 до Договору №277/09-19 від 04.09.2019Зам вник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Під ідник ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: **ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області**
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2019 році

Вид іоговірної ціни: динамічна.

Виз ачена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

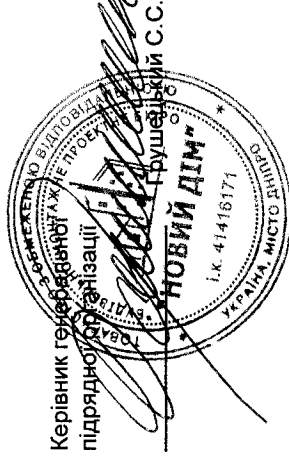
Скл аена в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

№ п/п	Обгрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
1	2	3	4	5	6	6
				будівельних робіт	інших витрат	
1		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі	3716,137	3716,137	-	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	486,57224	486,57224	-	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	3089,40222	3089,40222	-	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	140,16254	140,16254	-	-
3	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	172,35102	172,35102	-	-
	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом	3888,48802	3888,48802	-	-
	Розрахунок N9	Прибуток	44,46772	44,46772	-	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організації	8,04343	-	-	8,04343
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	3940,99917	3932,95574	8,04343
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	-	-	-
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	3940,99917 788,19983 4729,199	3932,95574 - -	8,04343 788,19983



Керівник підприємства
(орг. завідувач)



Керівник генеральної організації
підприємства "НОВИЙ ДІМ" С.С.

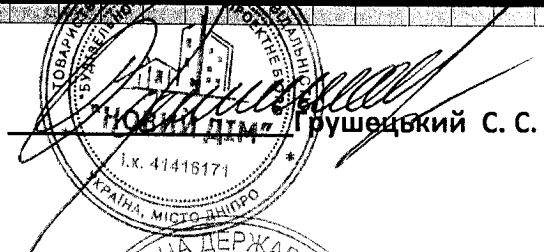
Замовник: Департамент капітального будівництва ДОДА
 Підрядник: ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»

Графік виконання будівельно-монтажних робіт

**ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
 Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний
 ремонт та реставрація), на 2019 рік**

№ п/п	Найменування видів робіт	Од. вим.	Кіл-ть				
				Вересень 2019 р.	Жовтень 2019 р.	Листопад 2019 р.	Грудень 2019 р.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Будівля навчального закладу						
1	Підготовчі та демонтажні роботи (демонтаж вікон, дверей, ганків та інш.)						
2	Загальнобудівельні роботи						
3	Перекриття, сходи, ганки, канали, прямки та інш.						
4	Металеві конструкції	тн	120,10				
5	Залізобетонні конструкції	м3	245,53				

Директор ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»


 ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ» Грушецький С. С.
 І.х. 41416171
 УКРАЇНА, МІСТО ДНІПРО

Директор департаменту
 капітального будівництва
 облдержадміністрації


 КУШВІД О. А.
 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
 Департамент капітального будівництва
 Код в ЄДРПОУ 04011991
 * УКРАЇНА *

План фінансування об'єкта на 2019-2020 роки
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
На 2019 рік	
Вересень	1418,759
Жовтень	1103,480
Листопад	1103,480
Грудень	1103,480
Всього на 2019 рік	4729,199
- обласного бюджету	4729,199
Всього на 2020 рік	60416,575
Усього по договору	65145,774

Замовник

Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації

О.А.КУШВІД



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

С.С.ГРУШЕВСЬКИЙ



103 + 3 193 000. 00

ДОДАТКОВА УГОДА № 2

до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

м. Дніпро

26.09. 2019 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі заступника директора департаменту – начальника управління будівництва Булика І.О., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ», в особі директора Грушецького С.С., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року погодилися доповнити Договір № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Доповнити п. 2.1. Договору п.п. 2.1.1:

п.п. 2.1.1. Капітальні видатки на 2019 рік складають 7 914 199 грн. 00 коп. (сім мільйонів дев'ятсот чотирнадцять тисяч сто дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 1 319 033 грн. 17 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 7 914 199 грн. 00 коп. (сім мільйонів дев'ятсот чотирнадцять тисяч сто дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 1 319 033 грн. 17 коп.

3. Доповнити Договір додатками 7,8,9:

Додаток 7. Договірна ціна на 2019 рік.

Додаток 8. Календарний графік на 2019 рік.

Додаток 9. План фінансування на 2019-2020 роки.

4. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

5. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34
(056) 373-01-01
р/р 35424140017816
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 04011650

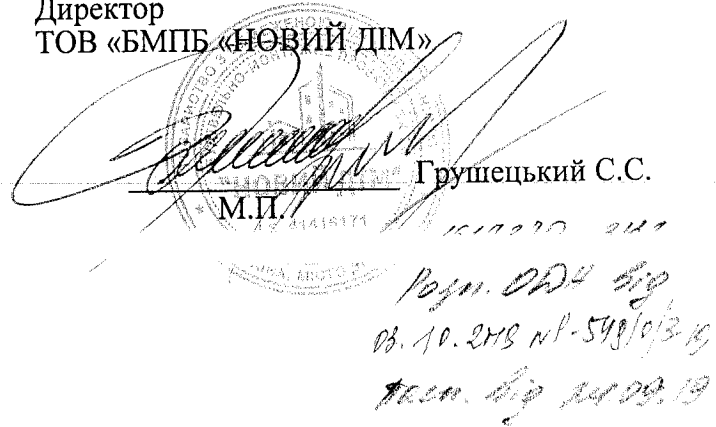
Заступник директора департаменту –
начальник управління будівництва

Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р 26001000367401
у ПАТ АКБ «КОНКОРД»
МФО 307350
р/р 37124117004860
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 41416171

Директор

ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



Зам зник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Піддник: ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2019 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Скільки днів в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

N п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі		5989,67058	5989,67058	-
	Розрахунок N1 Заробітна плата		1301,90364	1301,90364	-
	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів		4443,43959	4443,43959	-
	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		244,32735	244,32735	-
	Розрахунок N4 Загальновиборничі витрати		464,92239	464,92239	-
	Розрахунок N5 Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	Розрахунок N6 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
	Розрахунок N7 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
	Розрахунок N8 Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		6454,59297	6454,59297	-
	Розрахунок N9 Прибуток		119,04053	119,04053	-
	Розрахунок N10 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		21,53233	-	21,53233
	Розрахунок N11 Кошти на покриття ризику		-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	6595,16583	6573,6335	21,53233
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірної ціна крім ПДВ	6595,16583	6573,6335	21,53233
12		Податок на додану вартість Всього договірної ціна	1319,03317 7914,199	-	1319,03317



Керник підприємства
(орінізація) замовника

Булик ІО

Керівник генеральної
підприємної організації

Грушецький С.С.

Додаток 5 Додаткова угода №1 до Договору №277/09-19 від 26.09.

Замовник: Департамент капітального будівництва ДОДА

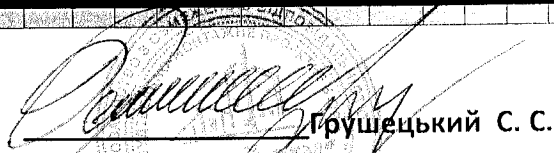
Підрядник: ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»

Графік виконання будівельно-монтажних робіт

**ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний
ремонт та реставрація), на 2019 рік**

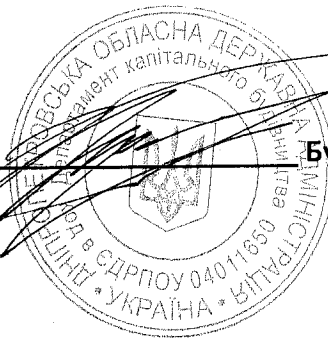
№ п/п	Найменування видів робіт	Од- вим.	Кіл-ть				
				Вересень 2019 р.	Жовтень 2019 р.	Листопад 2019 р.	Грудень 2019 р.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Будівля навчального закладу						
1	Підготовчі та демонтажні роботи (демонтаж вікон, дверей, ганків та інш)						
2	Загальнобудівельні роботи						
3	Перекриття, сходи, ганки, канали, приямки та інш.						
4	Металеві конструкції	тн	120,10				
5	Залізобетонні конструкції	м3	245,53				

Директор ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»


Грушецький С. С.

Заступник директора
департаменту –
начальник управління
будівництва


Булик І.О.



План фінансування об'єкта на 2019-2020 роки
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
На 2019 рік	
Вересень	2374,259
Жовтень	1846,646
Листопад	1846,646
Грудень	1846,648
Всього на 2019 рік	7914,199 ✓
- обласного бюджету	7914,199
Всього на 2020 рік	57231,575
Усього по договору	65145,774 ✓

Замовник

Заступник директора департаменту –
начальник управління будівництва

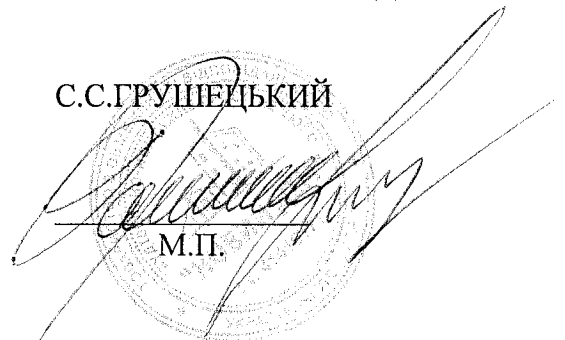
І.О.БУЛИК



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

С.С.ГРУШЕЦЬКИЙ



00 1970725810

на виконання будіве
ремонт Сурсько-Ли
області (

м. Дніпро

Департамент к
адміністрації, в особі
облдержадміністрації
Замовник), з однієї ст
ДІМ», в особі директ
Генпідрядник), з іншо
Договору № 277/09-1

1. Замовник і І
Договору № 277/09-19
№ 277/09-19 від «02»
поточному році.

2. Розділ 18 Д
новій редакції:

Замовник

Департамент капіталъ
Дніпропетровської обл
адміністрації

м. Дніпро, вул. Старок
(056) 373-01-01

р/р UA 4782017203442
Держказначейська слу
ЄДРПОУ 04011650

3. Викласти п.1
роботи» у новій редак

11.7. Замовник

10 (десяти) робочих
конструкцій, виробів у
згідно постанови Каб
Порядку державного
Положення про здійс
поточному бюджетном

11.9. Генпідряд
та відповідно до Пол
закуповуються в пот
21.01.2020р. №23-ОД
конструкцій, виробів і

По закінченні :
нарахуванням річної
коефіцієнта 1.2 за кож

4. Викласти п.п

п.п. 2.1.1. Ва

5 821 579 грн. 64

дев'ять грн. 64 коп.), ;

1514321, 3132, р/р

р/р 06.24.2020

5. Доповнити Договір підпунктом наступного змісту:

п.п. 2.1.2. Капітальні видатки на 2020 рік складають 59 324 194 грн. 36 коп. (п'ятдесят дев'ять мільйонів триста двадцять чотири тисячі сто дев'яносто чотири грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 9 887 365 грн. 73 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 59 324 194 грн. 36 коп. (п'ятдесят дев'ять мільйонів триста двадцять чотири тисячі сто дев'яносто чотири грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 9 887 365 грн. 73 коп.

6. Доповнити Договір додатками 10,11,12:

Додаток 10. Договірна ціна на 2020 рік.

Додаток 11. Календарний графік на 2019 – 2020 роки.

Додаток 12. План фінансування на 2019 - 2020 роки.

7. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

8. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

9. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

10. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34
(056) 373-01-01
р/р UA 478201720344211007100017816
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 04011650

Генпідрядник

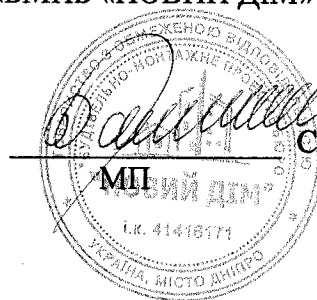
Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р UA793073500000026001000367401
у ПАТ АКБ «КОНКОРД»
р/р UA248201720355319117000701935
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 41416171

Виконуючий обов'язки директора
департаменту капітального будівництва
облдержадміністрації



Д.А.Макаров

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



С.С. Грушецький

Додаткова угода №3 до Договору №277/09-19 від 02.09.2019 року

Замовник: Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Підприємство: ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпропетровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2020 році

Вид угоди: Договірної ціни: Динамічна.

Визначено згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складено в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Розділ I. Будівельні роботи				
		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі:				
		Заробітна плата	43040,07225	43040,07225	-	-
	Розрахунок N1	Вартість матеріальних ресурсів	11354,70348	11354,70348	-	-
	Розрахунок N2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	30191,28724	30191,28724	-	-
	Розрахунок N3	Загальновиробничі витрати	1494,08153	1494,08153	-	-
	Розрахунок N4	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	3830,04539	3830,04539	-	-
	Розрахунок N5	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
	Розрахунок N7	Інші сукупні витрати	-	-	-	-
	Розрахунок N8	Разом	46870,11764	46870,11764	-	-
	Розрахунок N9	Прибуток	940,24525	940,24525	-	-
	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	170,34771	-	-	170,34771

Замовник: парламент капітального будівництва ДОДА
Підрядник: ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»

Графік виконання будівельно-монтажних робіт
Г. Г. У. Б. Д. 1.1-1.2013 – Капітальний ремонт Сурьсько-Литовської середньої школи Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація), на 2019-2020 роки

№ п/п	Назва робіт	Ск. одиниць	Терміни виконання робіт (квартали)																				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
		квітень		травень		червень		липень		серпень		вересень		жовтень		листопад		грудень		січень		лютий	
1	Відбір матеріалів	100																					
2	Залив фундаменту	100																					
3	Залив стін	100																					
4	Залив перекриття	100																					
5	Залив стелі	100																					
6	Залив стовпів	100																					
7	Залив стін	100																					
8	Залив перекриття	100																					
9	Залив стелі	100																					
10	Залив стовпів	100																					
11	Залив стін	100																					
12	Залив перекриття	100																					
13	Залив стелі	100																					
14	Залив стовпів	100																					
15	Залив стін	100																					
16	Залив перекриття	100																					
17	Залив стелі	100																					
18	Залив стовпів	100																					
19	Залив стін	100																					
20	Залив перекриття	100																					
21	Залив стелі	100																					
22	Залив стовпів	100																					

Директор ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ»
Грушецький С. С.

Виконаний обов'язок
директора департаменту
капітального будівництва
обласної адміністрації
Макаров Д. А.

План фінансування об'єкта на 2019 – 2020 роки
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний
ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
Всього на 2019 рік	5821,57964 ✓
На 2020 рік	
Квітень	17797,259
Травень	5190,866
Червень	5190,866
Липень	5190,866
Серпень	5190,866
Вересень	5190,866
Жовтень	5190,866
Листопад	5190,866
Грудень	5190,87336
Всього на 2020 рік	59324,19436 ✓
- обласного бюджету	59324,19436 ✓
Усього по договору	65145,774 ✓

Замовник

Виконуючий обов'язки директора
департаменту капітального будівництва
облдержадміністрації

Д.А.МАКАРОВ



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

С.С.ГРУШЕЦЬКИЙ



ДОДАТКОВА УГОДА № 4

до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

м. Дніпро

22.12 2020 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, (категорія Замовника: орган державної влади, визначені у пункті 1 частини першої статті 2 Закону «Про публічні закупівлі»), в особі заступника директора департаменту – начальник управління проектування та технічної підготовки будівництва департаменту капітального будівництва Лемаєва М.О., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ», в особі директора Грушецького С.С., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з п.1.7, пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року погодилися змінити та доповнити Договір № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Викласти пункти 1.4 та 16.1 Договору у наступній редакції:

1.4. Генпідрядник розпочне виконання робіт у строк, що не перевищує 10 днів з дня укладання договору і завершить виконання робіт до 30.12.2021 року.

16.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до 30.12.2021 року, а у частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

Строком Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

3. Викласти п.п. 2.1.2 Договору у наступній редакції:

п.п. 2.1.2. Капітальні видатки на 2020 рік складають 56 066 420 грн. 36 коп. (п'ятдесят шість мільйонів шістдесят шість тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 9 344 403 грн. 39 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету 56 066 420 грн. 36 коп. (п'ятдесят шість мільйонів шістдесят шість тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 9 344 403 грн. 39 коп.

4. Доповнити Договір додатками 13,14,15:

Додаток 13. Договірна ціна на 2020 рік.

Додаток 14. Календарний графік на 2019 – 2021 роки.

Додаток 15. План фінансування на 2019 - 2021 роки.

5. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

6. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

7. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

8. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

Замовник

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34
(056) 373-01-01
р/р UA 478201720344211007100017816
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 04011650

Заступник директора департаменту – начальник управління проектування та технічної підготовки будівництва

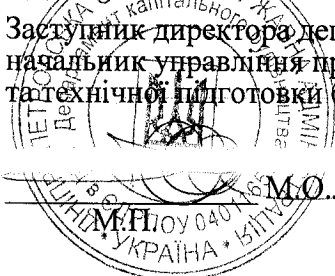
Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р UA793073500000026001000367401
у ПАТ АКБ «КОНКОРД»
р/р UA248201720355319117000701935
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 41416171

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

М.О. Лемаєв

С.С. Грушецький



Документ №13 Додаткова угода №4 до Договору 277/09-19 від 02.09.2019 року

Замовник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Підзачиник ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурьсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2020 році

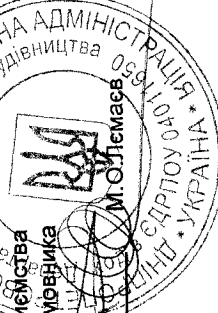
Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Сума введена в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

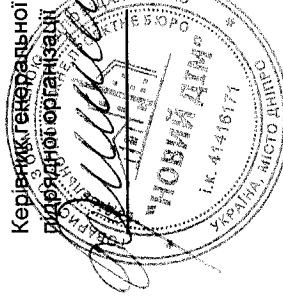
№ п/п	Об'єкт	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
			4	5	6	6
Розділ І. Будівельні роботи						
		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів" в тому числі	40471,24995	40471,24995	-	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	11021,88226	11021,88226	-	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	27982,01224	27982,01224	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1467,35545	1467,35545	-	-
	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	3717,2946	3717,2946	-	-
	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-	-
	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
	Розрахунок N8	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
		Інші супутні витрати	-	-	-	-
		Разом	44188,54455	44188,54455	-	-

1	2	3	4	5	6
	Прибуток		912,09801	912,09801	-
7	Розрахунок N9	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	165,25637	-	165,25637
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття ризику	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
10	Розрахунок N12	Разом (пп. 1-10)	45265,89893	45100,64256	165,25637
1	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
1		Разом по Розділу I	45265,89893	45100,64256	165,25637
1		Податок на додану вартість	9053,17979	-	9053,17979
1		Всього по Розділу I	54319,07872	45100,64256	9218,43616
		Розділ II. Устаткування			
1	Розрахунок N14	Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	1456,11803	-	-
1		Разом по Розділу II	1456,11803	-	-
1		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	291,22361	-	291,22361
1		Всього по Розділу II	1747,34164	-	-
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	56066,42036	-	-

Керівник підприємства
(організації) замовника

М.О.Лемаєв

Грушецький С.С.



План фінансування об'єкта на 2019 – 2021 роки
**ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний
ремонт і реставрація)**

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
Всього на 2019 рік	5821,57964
На 2020 рік	
Квітень	17797,259
Травень	5190,866
Червень	5190,866
Липень	5190,866
Серпень	5190,866
Вересень	5190,866
Жовтень	5190,866
Листопад	3561,982
Грудень	3561,98336
Всього на 2020 рік	56066,42036
- обласного бюджету	56066,42036
Всього на 2021 рік	3257,288
Усього по договору	65145,774

Замовник

Заступник директора департаменту –
начальник управління проектування
та технічної підготовки будівництва



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

С.С.ГРУШЕЦЬКИЙ



ДОДАТІ
до Договору № 277/0
на виконання будівельно-монтажних роб
ремонт Сурсько-Литовської середньої
області (ДК 021:2015:4545300

м. Дніпро

Департамент капітального будівництва
адміністрації, адміністрації (категорія За
частини першої статті 2 Закону «Про г
департаменту – начальник управління буді
про департамент (далі - Замовник),
відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ
підставі Статуту підприємства (далі - Ген
Сторони, уклали цю Додаткову угоду до До
– Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з
Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2
№ 277/09-19 від «02» вересня 2019 року
поточному році.

2. Викласти пункти 1.4 та 16.1 Догов

1.4. Генпідрядник розпочне викона
укладання договору і завершить виконання

16.1. Цей Договір вважається укладе
Сторонами та скріплення печатками Сторін
повного виконання Сторонами своїх зобов'

Строком Договору є час, протягом
виконувати свої обов'язки відповідно до До

3. Розділ 18 Договору «Місцезнаходж
редакції:

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації

м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34

(056) 373-01-01

р/р UA 478201720344211007100017816

Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 04011650

4. Викласти п.11.7 та п.11.9 Розділ
роботи» у новій редакції:

11.7. Замовник при наявності бюджету
10 (десяти) робочих днів перераховує Генпі
річного обсягу робіт за цим Договором
27.12.2001 р. №1764 «Про затвердження
будівництва» (зі змінами), постанови Кабінету
питання здійснення розпорядниками (оде
товарів, робіт і послуг, що закупаються
обмежень визначених постановою Кабінету
встановлення карантину та запровадження
значним поширенням гострої респіраторної
SARS-CoV-2» (зі змінами) і відповідно до По
робіт і послуг, що закупаються в поточні
наказом Департаменту капітального бу,
адміністрації від 10.02.2021 р. №20/04.

11.9. Генпідрядник, згідно постанови Кабінету Міністрів України №1764 від 27.12.2001р. (зі змінами), постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 р. № 1070(зі змінами), з урахуванням обмежень визначених постановою Кабінету Міністрів України від 22.07.2020 р. № 641(зі змінами) та відповідно до Положення про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються в поточному бюджетному періоді 2021 року, затвердженого наказом Департаменту капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 18.02.2021 р. №26-ОД, зобов'язується використати одержаний аванс на придбання матеріалів, конструкцій, виробів протягом трьох місяців після одержання авансу.

По закінченні зазначеного терміну невикористані суми авансу повертаються Замовнику з нарахуванням річної відсоткової плати на рівні облікової ставки НБУ із застосуванням коефіцієнта 1.2 за кожний день прострочення.

5. Викласти пункт 3.1.2 Договору у наступній редакції:

3.1.2. Проводити технічний нагляд (розрахунок додається) за капітальним ремонтом об'єкту та контроль за ходом, якістю та об'ємами робіт, що виконуються Генпідрядником. Вартість проведення технічного нагляду визначається згідно з листом Держбуду України від 04.10.2000 р. №7/7-1010, оплата за проведення технічного нагляду здійснюється на розрахунковий рахунок: UA 158201720313231001201017816 ;

6. Викласти п.п. 2.1.1 Договору у наступній редакції:

п.п. 2.1.1. Вартість виконаних будівельно-монтажних робіт у 2019 році складає – 5 821 579 грн. 64 коп. (п'ять мільйонів вісімсот двадцять одна тисяча п'ятсот сімдесят дев'ять грн. 64 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 970 263 грн. 27 коп.

7. Викласти п.п. 2.1.1 Договору у наступній редакції:

п.п. 2.1.2. Вартість виконаних будівельно-монтажних робіт у 2020 році складає – 25 056 279 грн. 77 коп. (двадцять п'ять мільйонів п'ятдесят шість тисяч двісті сімдесят дев'ять грн. 77 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 4 176 046 грн. 63 коп.

8. Доповнити Договір підпунктом наступного змісту:

п.п. 2.1.3. Капітальні видатки на 2021 рік складають 19 878 173 грн. 00 коп. (дев'ятнадцять мільйонів вісімсот сімдесят вісім тисяч сто сімдесят три грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 3 313 028 грн. 83 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 19 878 173 грн. 00 коп. (дев'ятнадцять мільйонів вісімсот сімдесят вісім тисяч сто сімдесят три грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 3 313 028 грн. 83 коп.

9. Доповнити Договір додатками 16,17,18:

Додаток 16. Договірна ціна на 2021 рік.

Додаток 17. Календарний графік на 2019 – 2022 роки.

Додаток 18. План фінансування на 2019 - 2022 роки.

10. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

11. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

12. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

13. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34
(056) 373-01-01
р/р UA 478201720344211007100017816
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 04011650

Заступник директора департаменту –
начальник управління будівництва

М.П. 

С.М.Горовец

Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р UA 963065000000026001300009113
в АТ «АБ «РАДАБАНК»,
р/р UA 248201720355319117000701935
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 41416171

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

М.П. 

С.С. Грушецький

Додаток №5 до Договору №277/09-19 від 02.09.2019 року

Замовник: Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Підпис: ТОВ "БМПБ "НОВИЙ ДІМ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: ДСТУ Б.Д.1.1-2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2021 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-2013

Складена в поточних цінах станом на 12 липня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
1	2	3	4	5	6	6
		Розділ I. Будівельні роботи				
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів" в тому числі)		12692,52912	12692,52912	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата	7711,61708	7711,61708	-	
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	4720,2527	4720,2527	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	260,65934	260,65934	-	
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	2508,06226	2508,06226	-	
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-	
	Разом		15200,59138	15200,59138	-	
7	Розрахунок N9	Прибуток	612,8128	612,8128	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	110,84702	-	-	110,84702

Графік виконання будівельно-монтажних робіт
ДСТУ Є 1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурьсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація), на 2019-2022 роки

№ п/п	Назва робіт	2019 р.				2020 р.				2021 р.				2022 р.			
		квітень	травень	червень	липень	квітень	травень	червень	липень	квітень	травень	червень	липень	квітень	травень	червень	липень
1	Будівля навчальних класів																
2	Монтаж та демонтаж робіт (включено в ціну за м²)																
3	Висхідні роботи																
4	Висхідні роботи																
5	Висхідні роботи																
6	Висхідні роботи																
7	Система водопостачання																
8	Система водопостачання																
9	Система водопостачання																
10	Система водопостачання																
11	Система водопостачання																
12	Система водопостачання																
13	Система водопостачання																
14	Система водопостачання																
15	Система водопостачання																
16	Система водопостачання																
17	Система водопостачання																
18	Система водопостачання																
19	Система водопостачання																
20	Система водопостачання																
21	Система водопостачання																
22	Система водопостачання																


 _____ Грушецький С.С.



Директор ТОВ «Б НОВИЙ ДІМ»

Заступник директ. :
 Департаменту – к. :
 управління будів: :та

План фінансування об'єкта на 2019 – 2022 роки
**ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурьско-Литовської середньої школи
Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний
ремонт і реставрація)**

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
Всього на 2019 рік	5821,57964
Всього на 2020 рік	25056,27977
На 2021 рік	
Березень	1987,817
Квітень	1987,817
Травень	1987,817
Червень	1987,817
Липень	1987,817
Серпень	1987,817
Вересень	1987,817
Жовтень	1987,817
Листопад	1987,817
Грудень	1987,820
Всього на 2021 рік	19878,173
- обласного бюджету	19878,173
Всього на 2022 рік	14389,74159
Усього по договору	65145,774

Замовник

Заступник директора департаменту –
начальник управління будівництва

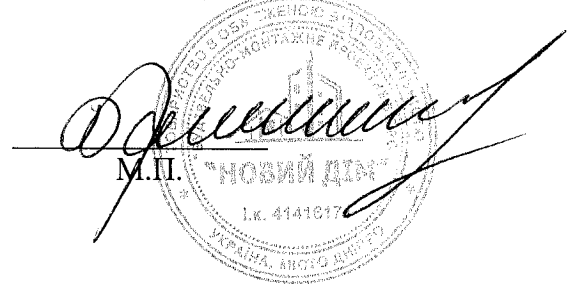
С.М.ГОРОВЕЦЬ



Генпідрядник

Директор
ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»

С.С.ГРУШЕЦЬКИЙ



ДОДАТКОВА УГОДА № 6

до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурьско-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

м. Дніпро

28.05.2021 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, адміністрації (категорія Замовника: орган державної влади, визначені у пункті 1 частини першої статті 2 Закону «Про публічні закупівлі»), в особі заступника директора департаменту – начальник управління будівництва Горовця С.М., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БМПБ «НОВИЙ ДІМ», в особі директора Грушецького С.С., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, керуючись статтями 651, 652, 653, 654 Цивільного кодексу України та статтею 188 Господарського кодексу України, та відповідно до умов Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник у зв'язку з істотною зміною обставин, якими Сторони керувалися при укладанні Договору, дійшли згоди розірвати Договір № 277/09-19 від «02» вересня 2019 року за згодою сторін у сумі 34 267 914 грн. 59 коп. (тридцять чотири мільйони двісті шістьдесят сім тисяч дев'ятсот чотирнадцять грн. 59 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 5 711 319 грн. 09 коп., укладений між Замовником та Генпідрядником (надалі іменується "Договір").

2. З моменту набрання чинності цієї Угодою зобов'язання Сторін, що виникли з Договору, припиняються і Сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами та обов'язками, що виникли із Договором.

3. Сторони не мають права вимагати повернення того, що було виконане ними за Договором, до моменту його розірвання.

4. Ця Угода складена при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

5. Ця Угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

Замовник

Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації
м. Дніпро, вул. Старокозацька, 34
(056) 373-01-01
р/р UA 478201720344211007100017816
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 04011650

Заступник директора департаменту –
начальник управління будівництва




С.М. Горовець

Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БМПБ «НОВИЙ ДІМ»
м. Дніпро, вул. Робоча, будинок 164 Б
тел. 0562 31-20-00
р/р UA 963065000000026001300009113
в АТ «АБ «РАДАБАНК»,
р/р UA 248201720355319117000701935
Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ 41416171

Директор

ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»


С.С. Грушецький
МП

1017321 3132