

## ДОГОВІР № 164/04-18

м. Дніпро

« 02 » 05 2018 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації Кушвіда О.А., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБІКОН - МОНОЛІТ», в особі директора Зубенка Ю.В., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали, цей Договір про нижченаведене.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Генпідрядник забезпечує відповідно до проектно-кошторисної документації та умов Договору виконання будівельно-монтажних робіт з капітального ремонту.

1.2. Об'єкт: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація).

Місце розташування об'єкта: вул. Шкільна, 35, с. Сурсько-Литовське, Дніпровський район, Дніпропетровська область, Україна, 52064.

1.3. Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Генпідряднику, визначені на підставі проектно-кошторисної документації. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі капітального ремонту у разі внесення змін до проектно-кошторисної документації.

1.4. Генпідрядник розпочне виконання робіт у строк, що не перевищує 10 днів з дня укладання договору і завершить виконання робіт до 30.12.2019 року.

1.5. Початок та закінчення будівельно-монтажних робіт визначається календарним графіком виконання робіт, який є невід'ємною частиною Договору (додаток № 2) та умовами Договору.

1.6. Генпідрядник може забезпечити достроково завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику, тільки за згодою Замовника.

1.7. Строки виконання робіт можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: обставин непереборної сили; відсутності фінансування; коригування проектно-кошторисної документації; виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

1.8. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіка виконання робіт, договірної ціни, плану фінансування.

1.9. Відповідно до статті 884 Цивільного Кодексу України Генпідрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва визначених у проектно-кошторисній документації показників і можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку. Гарантійний строк становить десять років від дня прийняття об'єкта замовником.

### 2. ДОГОВІРНА ЦІНА

2.1. Договірна ціна робіт визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору (додаток № 1), є динамічною і складає **44 336 475 грн. 82 коп. (сорок чотири мільйони триста тридцять шість тисяч чотириста сімдесят п'ять грн. 82 коп.)**, у тому числі ПДВ 20% - 7 389 412 грн. 64 коп.

2.2. Порядок визначення вартості договірної ціни проводиться згідно положень ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

2.3. Договірна ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою Сторін. Договірна ціна робіт підлягає коригуванню у зв'язку із (може змінюватися, якщо):  
а) змінами у проектно-кошторисній документації;

- б) ухваленням нових нормативних і законодавчих актів, які впливають на вартість робіт;
- в) іншими обставинами за згодою сторін;
- г) зміна ціни відбувається в бік зменшення;
- д) фактичними обсягами фінансування видатків на рік;
- е) в інших випадках, передбачених Договором та діючим законодавством України.

2.4. Договірна ціна може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.5. Якщо під час капітального ремонту виникне потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих проектною документацією, Генпідрядник зобов'язаний повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Генпідрядника. Якщо Генпідрядник не повідомив Замовника в установленому порядку про необхідність виконання додаткових робіт, він не може вимагати від Замовника оплати виконаних додаткових робіт і відшкодування завданих йому збитків, якщо не доведе, що проведення таких робіт було необхідне в інтересах Замовника, зокрема, у зв'язку з тим, що зупинення робіт загрожувало знищенням або пошкодженням об'єкта капітального ремонту.

2.6. Уточнення договірної ціни буде здійснюватися в міру виконання робіт, за фактичними витратами Генпідрядника.

### 3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник має право:

3.1.1. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Генпідрядником, Замовником або третьою особою;

3.1.2. Проводити технічний нагляд (розрахунок додається) за капітальним ремонтом об'єкту та контроль за ходом, якістю та об'ємами робіт, що виконуються Генпідрядником. Вартість проведення технічного нагляду визначається згідно з листом Держбуду України від 04.10.2000 р. №7/7-1010, оплата за проведення технічного нагляду здійснюється на розрахунковий рахунок: 31258298117816;

3.1.3. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку робіт або під час їх виконання в установленому порядку;

3.1.4. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Генпідрядником порушень;

3.1.5. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Генпідрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;

3.1.6. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення капітального ремонту об'єкта, оплативши Генпідряднику виконану частину робіт;

3.1.7. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Генпідрядником умов договору підряду;

3.1.8. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Договору.

3.1.9. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Генпідрядником, повідомивши про це його у 10-денний строк;

3.1.10. Не проводити оплату за рахунком в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 11.1. розділу 11 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

3.1.11. Вносити зміни до Договору у зв'язку із змінами законодавства шляхом укладання додаткових угод.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Надати Генпідряднику фронт робіт, передати дозвільну та проектно-кошторисну документацію відповідно до Договору;

3.2.2. Прийняти від Генпідрядника в установленому порядку виконані роботи та оплатити їх;

3.2.4. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду капітального ремонту об'єкта в порядку, встановленому законодавством;

3.3. Генпідрядник має право:

3.3.1. Залучати до виконання Договору субпідрядників;

3.3.2. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення Генпідрядником робіт;

3.3.3. Вимагати виплати авансу у порядку встановленому Договором;

3.3.4. Відмовитися від Договору у разі внесення до проектної та кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових робіт, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни;

3.3.5. Ініціювати внесення змін у Договір;

3.3.6. У разі невиконання зобов'язань Замовником Генпідрядник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у 10-денний строк.

3.4. Генпідрядник зобов'язаний:

3.4.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

3.4.2. Здійснювати експертну перевірку (при визначеній будівельними нормами необхідності) випробовування конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при капітальному ремонті, та повідомляти про це Замовника у визначені Договором строки;

3.4.3. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, об'єкт капітального ремонту;

3.4.4. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди Замовника проектної документації (примірників, копій) третім особам;

3.4.5. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання Договору;

3.4.6. Забезпечити координацію діяльності субпідрядників, залучати їх до вирішення наявних проблем, створювати необхідні умови для виконання договірних зобов'язань і контролювати хід їх виконання, здійснювати приймання робіт, представляти їх інтереси у відносинах із Замовником. Генпідрядник несе перед Замовником відповідальність за дії субпідрядників такою ж мірою, як і за свої власні дії;

3.4.7. Забезпечити при наявності субпідрядних договорів відсутність будь-яких правових відносин між Замовником і субпідрядниками при виконанні цього Договору;

3.4.8. Нести відповідальність за залучення для виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників достатньої кількості та відповідної кваліфікації;

3.4.9. Нести відповідальність за якість виконаних робіт, застосовуваних матеріалів, устаткування.

3.4.10. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини;

3.4.11. Відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки;

3.4.12. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

#### **4. РИЗИКИ ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА**

4.1. Генпідрядник несе ризик знищення або пошкодження об'єкта капітального ремонту з урахуванням робіт, виконаних субпідрядниками, з початку їх виконання до отримання сертифікату відповідності закінченого об'єкта, окрім випадку випадкового знищення або пошкодження об'єкту капітального ремонту за обставин непереборної сили.

4.2. Генпідрядник відповідає за охорону майна, виконувани роботи, забезпечення безпеки руху протягом всього терміну дії Договору.

4.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта капітального ремонту, надсилається Замовнику протягом 2-х днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів.

## **5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТУ ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ**

5.1. Забезпечення капітального ремонту об'єкту проектною документацією покладається на Замовника.

5.2. Затвердження проектно-кошторисної документації здійснює Замовник.

5.3. Замовник передасть Генпідряднику 2 комплекти затвердженої проектною документації. Генпідрядник протягом 3-х днів після отримання проектною документації перевірить її та надасть свої зауваження (у разі їх наявності) Замовнику. Замовник врахує ці зауваження (у разі їх обґрунтованості) у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням обсягу зауважень.

5.4. Замовник може вносити зміни до проектною документації в установленому порядку.

5.5. Генпідрядник може надавати Замовнику пропозиції щодо поліпшення проектних рішень.

## **6. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛАМИ, УСТАТКУВАННЯМ**

6.1. Закупівлю, одержання, складування, збереження необхідних для виконання робіт матеріалів, устаткування і інших ресурсів здійснює Генпідрядник. Він відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження, і до моменту відшкодування їх вартості Замовником вони залишаються власністю Генпідрядника.

6.2. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектною документації та Договору.

6.3. Генпідрядник зобов'язаний повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробовувань конструкцій, виробів, устаткування тощо, які використовуються при капітальному ремонту до їх проведення, та надавати інформацію про результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 2х днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

6.4. Генпідрядник зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, архітектурним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника.

## **7. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ СУБПІДРЯДНИКІВ**

7.1. Генпідрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників.

7.2. Генпідрядник залучає субпідрядників в разі наявності у них необхідних для виконання робіт потужностей, ліцензій, достатньої професійності, фактів дотримання договірних зобов'язань у минулому, відсутності фактів щодо порушення проти них справи про банкрутство, задовільного фінансового становища та відсутності обставин, які негативно впливатимуть на виконання ними умов цього Договору.

7.3. Генпідрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає перед Замовником як генеральний підрядник, а перед субпідрядниками - як замовник.

7.4. Генпідрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками.

7.5. Генпідрядник координує виконання робіт субпідрядниками на будівельному майданчику, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

7.6. Замовник і субпідрядник не можуть пред'являти один до одного претензії, пов'язані з порушенням умов договорів, укладених кожним з них з Генпідрядником.

## **8. ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ**

8.2. Генпідрядник забезпечить дотримання усіма працівниками трудового законодавства,

створення для них на будівельному майданчику необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу тощо.

8.3. Замовник має право вимагати від Генпідрядника з відповідним обґрунтуванням відсторонення від виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників у випадках: недостатньої кваліфікації; порушень технологічної дисципліни; порушень правил і норм техніки безпеки тощо.

## **9. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ**

9.1. Замовник за актом передасть Генпідряднику фронт робіт та дозвільну документацію після підписання Договору. Організація виконання робіт повинна відповідати проектно-технологічній документації, склад і зміст якої визначається нормативними документами.

9.2. Генпідрядник може використовувати фронт робіт для виконання робіт впродовж усієї доби і в усі дні тижня.

9.3. Генпідрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору, до прийняття об'єкта капітального ремонту Замовником.

9.4. До виконання основних робіт Генпідрядник приступає після проведення відповідних підготовчих заходів і робіт.

9.5. Генпідрядник несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт.

9.6. Замовник має право уточнювати план фінансування протягом року у разі зменшення або збільшення бюджетних призначень, внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт.

9.7. Генпідрядник зобов'язаний після завершення прийняття об'єкта Замовником звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Генпідрядник не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення.

9.8. Генпідрядник забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації передбаченої ДБН А.3.1-5-2009 «Організація будівельного виробництва» та іншими нормативними документами.

9.9. Уся поточна інформація про хід виконання робіт у визначених обсягах і порядку фіксується Генпідрядником у журналі виконання робіт, який ведеться і подається субпідрядником Генпідряднику, Генпідрядником – Замовнику. Відповідальність за ведення журналу покладається на особу, яка є уповноваженим представником Генпідрядника на будівельному майданчику.

9.10. Замовник у будь-який час може ознайомитись з порядком ведення документації. Вимоги Замовника щодо виявлених порушень заносяться до журналу обліку виконання робіт.

9.11. Генпідрядник несе повну відповідальність згідно чинного законодавства за достовірність наданої ним вищевказаної документації.

9.12. Сторони за взаємною домовленістю проводять спільні наради з питань виконання ними умов цього Договору, в тому числі безпосередньо на об'єкті, та ухвалюють відповідні рішення.

## **10. ФІНАНСУВАННЯ КАПІТАЛЬНОГО РЕМОНТУ ОБ'ЄКТА**

10.1. Фінансування капітального ремонту об'єкта проводиться за планом, який складається Замовником, узгоджується з інвестором (головним розпорядником бюджетних коштів) та Генпідрядником і є невід'ємною частиною Договору (додаток 3).

10.2. Бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення згідно ст. 23 (частина 1) Бюджетного Кодексу України. Фінансування робіт здійснюється Замовником відповідно до плану фінансування по мірі надходження бюджетних коштів.

10.3. План фінансування капітального ремонту складається на весь період капітального

ремонту за роками, а на поточний рік - за місяцями з визначенням джерел фінансування.

10.4. У разі прийняття Замовником рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт одночасно уточнюється план фінансування капітального ремонту з внесенням відповідних змін у Договір.

10.5. Замовник щорічно узгоджує з Генпідрядником уточнений план фінансування за місяцями на поточний рік.

10.6. Замовник має право уточнювати план фінансування протягом року у разі зменшення або збільшення бюджетних призначень, внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт.

10.7. При відсутності коштів на фінансування робіт по об'єкту терміни виконання робіт переносяться та підлягають уточненню в тому числі шляхом перезатвердження календарного графіку виконання робіт та плану фінансування.

10.8. Одночасно із уточненням плану фінансування Сторони внесуть зміни в інші умови Договору.

## 11. ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

11.1. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися на підставі акту здачі-приймання виконаних робіт по формі №КБ-2в, довідки про вартість виконаних будівельних робіт по формі №КБ-3 та рахунку на оплату робіт; проміжними платежами в міру виконання робіт.

11.2. Генпідрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи і подає їх для підписання Замовнику. Замовник протягом 5 робочих днів зобов'язаний підписати подані Генпідрядником документи, що підтверджують виконання робіт, або письмово обґрунтувати причини відмови від їх підписання.

11.3. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначаються із урахуванням обсягів виконаних робіт та фактичних витрат Генпідрядника, підтверджених відповідними документами.

11.4. Розрахунки проводяться шляхом: оплати Замовником виконаних робіт після підписання Сторонами акта здачі-приймання виконаних робіт по формі №КБ-2в, та на підставі довідки про вартість виконаних будівельних робіт по формі №КБ-3.

11.5. Проміжні платежі за виконані роботи здійснюються в межах не більш як 95% їх загальної вартості за договірною ціною. Кінцеві розрахунки здійснюються у двотижневий термін після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт та отримання сертифікату відповідності закінченого об'єкта.

11.6. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Генпідрядником.

11.7. Замовник при наявності бюджетних коштів перераховує Генпідряднику аванс на придбання матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання (устаткування), роботи у розмірі не більше 30% від вартості річного обсягу робіт за цим Договором згідно постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2001р. №1764 «Про затвердження Порядку державного фінансування капітального будівництва» (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України №117 від 23.04.2014 р. «Питання попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» (зі змінами).

11.8. Використаний аванс погашається щомісячно на підставі акта виконаних робіт по формі №КБ-2в, підписаного уповноваженими представниками Сторін.

11.9. Генпідрядник зобов'язується згідно постанови Кабінету Міністрів України №1764 від 27.12.2001р. та постанови Кабінету Міністрів України №117 від 23.04.2014 р. використати одержаний аванс на придбання матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання (устаткування) та роботи протягом трьох місяців після одержання авансу.

По закінченні зазначеного терміну невикористані суми авансу повертаються Замовнику з нарахуванням річної відсоткової плати на рівні облікової ставки НБУ із застосуванням коефіцієнта 1.2 за кожний день прострочення.

11.10. Замовник має право контролювати використання наданих Генпідряднику сум авансу.

11.11. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань. Бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету, беруться замовником виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету.

## **12. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ЗАКІНЧЕНОГО ОБ'ЄКТА**

12.1. Приймання-передача закінченого об'єкта капітального ремонту буде здійснюватися відповідно до вимог нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію.

12.2. Недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта капітального ремонту), які виникли з вини Генпідрядника, повинні бути усунуті Генпідрядником протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт. Якщо Генпідрядник не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Генпідрядника про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Генпідрядник без затримки не вжив необхідних заходів для виправлення ситуації, Замовник усуне недоліки із залученням третіх осіб за рахунок Генпідрядника.

12.3. Генпідрядник гарантує досягнення об'єктом капітального ремонту показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом гарантійного строку після прийняття об'єкта Замовником.

12.4. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник після їх виявлення повідомить про це Генпідрядника і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Генпідрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта третіх осіб, повідомивши про це Генпідрядника. Акт, складений без участі Генпідрядника, надсилається йому для виконання протягом 2 днів після складання.

12.5. Генпідрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Генпідрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Генпідрядника, про усунення недоліків (дефектів) залученими третіми особами із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Генпідрядника.

12.6. Генпідрядник гарантує якість виконаних робіт і можливість експлуатації об'єкта відповідно до умов проекту впродовж гарантійного терміну. Гарантійний термін експлуатації об'єкта починається з дати видачі інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю сертифікату відповідності закінченого об'єкта і продовжується на час, упродовж якого об'єкт не міг використовуватися внаслідок вад, відповідальність за які несе Генпідрядник.

## **13. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ**

13.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються нормативними документами, що регулюють ці питання та цим Договором.

13.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Генпідрядник сплачує Замовнику штрафні санкції (пеню) у розмірі облікової ставки НБУ за кожний день прострочки, а у разі здійснення попередньої оплати Генпідрядник, крім сплати штрафних санкцій, повертає Замовнику неосвоєні вчасно кошти з урахуванням індексу інфляції. Крім сплати штрафних санкцій Генпідрядник компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором.

13.3. Генпідрядник несе відповідальність за порушення зі своєї вини строків виконання робіт, що зазначаються у календарному графіку робіт. У разі порушення строків виконання робіт Генпідрядник сплачує штрафні санкції (пеню) у розмірі облікової ставки НБУ від вартості договірної ціни за кожний день прострочки.

13.4. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови

13.5. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

## 14. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

14.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

14.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

14.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

14.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. Остаточні терміни виконання зобов'язань Сторін за цим договором коригуються на період, котрий дорівнює часу, протягом якого діяли обставини непереборної сили, що заважали виконанню зобов'язань Сторін. У разі попередньої оплати Генпідрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання договору.

## 15. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

15.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору. Перегляд основних умов договору оформлюється Додатковою угодою з урахуванням вимог статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі».

15.2. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Генпідряднику, у разі:

прийняття рішення про припинення капітального ремонту;

прийняття судом постанови про визнання Генпідрядника банкрутом.

15.3. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Генпідрядник за своєї вини: не розпочав виконання робіт протягом 10 днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;

допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів за відсутності порушення умов Договору Замовником;

виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;

допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Генпідрядником.

15.4. Генпідрядник має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник:

не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика, проектної документації та оплати виконаних робіт.

15.5. У разі якщо рішення про розірвання Договору приймається відповідно до умов пункту 15.3. або 15.4., Договір вважається розірваним з дня одержання іншою Стороною повідомлення про таке рішення.

15.6. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням капітального ремонту Замовник оплатить Генпідряднику роботи, виконані на момент розірвання Договору.

15.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Генпідрядника банкрутом та за обставинами, визначеними в п. 15.2. Договору, Генпідрядник протягом 10 днів після прийняття відповідного рішення за актом передасть Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, устаткування.

15.8. У разі розірвання Договору за обставинами, визначеними в п. 15.3. та п. 15.4., Замовник протягом 30 днів після прийняття відповідного рішення за актом прийме від Генпідрядника будівельний майданчик, виконані роботи, устаткування.



## 16. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

16.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до 30.12.2019 року, а у частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

Строком Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

16.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

16.3. Договір вважається виконаним після введення об'єкту в експлуатацію та закінчення всіх взаєморозрахунків між Сторонами за цим Договором.

## 17. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

17.1. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 р. №668 (зі змінами та доповненнями).

17.2. У разі виявлення між окремими документами розбіжностей перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

17.3. Генпідрядник несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

17.4. Будь-які зміни та доповнення Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані Сторонами.

17.5. Договір укладено у 2х примірниках по одному для кожної Сторони.

Додатки до Договору:

Додаток 1. Договірна ціна.

Додаток 2. Календарний графік виконання робіт.

Додаток 3. План фінансування.

## 18. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### Замовник

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної  
адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35420133017816  
у ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області  
м. Дніпро  
МФО 805012, ЄДРПОУ 04011650

Директор департаменту капітального  
будівництва обласної державної адміністрації

  
М.П. Кушвід О.А.

### Генпідрядник

ТОВ «РУБІКОН –МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпропетровськ,  
пр. Карла Маркса,22,  
кімн.556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350, код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во №100302202  
ІПН 332758604634

Директор

  
Зубенко Ю.В.  
М.П.

Програми комплекс АБК-5 (3.2.2)

Додаток 1

До зводу №164/04-18 від Сл. 05 2018р

Замовник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації

(назва організації)

Підприємство ТОВ "РУБІЖОН-МОНОЛІТ"

(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2018 -2019 роках

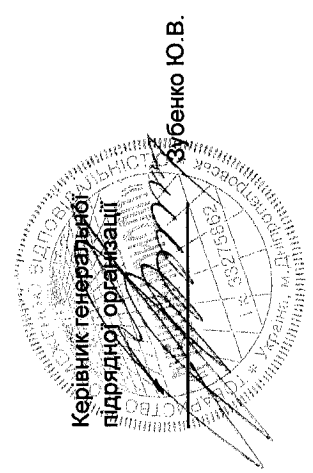
Вид угови: ціни: динамічна.

Визначено згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складено в поточних цінах станом на 6 квітня 2018 р.

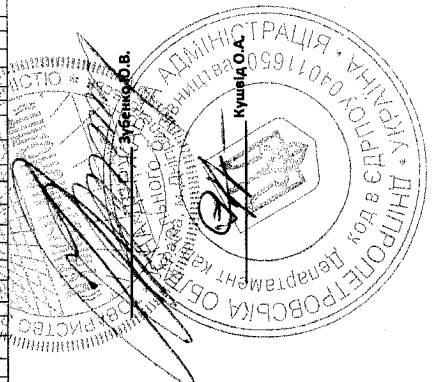
№ п/п	Об'єкт	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
<b>Розділ I. Будівельні роботи</b>					
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	32267,91423	32267,91423	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	<b>Разом</b> Прибуток	34497,25945 401,79885	34497,25945 401,79885	- -

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організації	182,45244	-	182,45244
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	35081,51074	34899,0583	182,45244
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом по Розділу I Податок на додану вартість Всього по Розділу I	35081,51074 7016,30215 42097,81289	34899,0583	182,45244 7016,30215 7198,75459
13	Розрахунок N14	<b>Розділ II. Устаткування</b> Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням Разом по Розділу II	1865,55244 1865,55244	-	-
14		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням Всього по Розділу II Всього договірна ціна (р.I + р.II)	373,11049 2238,66293 44336,47582	-	373,11049





27	Встановлення ко...	ціонерів	шт.	2,00	
28	Актові зал				
29	Демонтажні робо...				
30	Ремонтно-віднов...	зальні роботи			
31	Фундаменти		м3	73,16	
32	Мурування стін		м3	7,78	
33	Монолітний пояс		м3	11,60	
34	Влаштування пер...	родок	м2	68,70	
35	Влаштування пер...	иття	шт.	1,00	
36	Влаштування мон...	тних ділянок	м3	3,70	
37	Металокоштува...	зкріплі	тн	10,69	
38	Влаштування пок...	п	м2	336,00	
39	Встановлення вік...	та дверей	м2	65,65	
40	Влаштування під...		м2	468,37	
41	Опорядження вив...	шес(стелі,стіні	м2	245,24	
42	Влаштування фас...	/	м2	267,00	
43	Оздоблення ганкі...		шт.	2,00	
44	Влаштування мер...	водопроводу	сист	1,00	
45	Влаштування мер...	опалення	сист	1,00	
46	Влаштування мер...	вентиляції	сист	1,00	
47	Монтаж електроос...	кування			
48	Влаштування сис...	и пожежної	сист	1,00	
49	Влаштування сис...	и оповіщення	сист	1,00	
50	Влаштування сис...	и	сист	1,00	
51	Зовнішні системи...	допроводу та	сист	1,00	
52	Роботи з благоуст...	о та озеленення	м2	2281,10	



Гендиректор: Директор ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

Замовник: Директор Департаменту капітального будівництва облдержадміністрації

*[Handwritten signature]*

**План фінансування об'єкта на 2018-2019 роки  
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської  
середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)**

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
<b>На 2018 рік</b>	
Травень	1354,334
Червень	451,444
Липень	451,444
Серпень	451,444
Вересень	451,444
Жовтень	451,444
Листопад	451,444
Грудень	451,449
<b>Всього на 2018 рік</b>	<b>4514,447</b>
- обласного бюджету	4514,447
<b>На 2019 рік</b>	
Січень	3318,502
Лютий	3318,502
Березень	3318,502
Квітень	3318,502
Травень	3318,502
Червень	3318,502
Липень	3318,502
Серпень	3318,502
Вересень	3318,502
Жовтень	3318,502
Листопад	3318,502
Грудень	3318,50682
<b>Всього на 2019 рік</b>	<b>39822,02882</b>
<b>Усього по договору</b>	<b>44336,47582</b>

Замовник

Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації

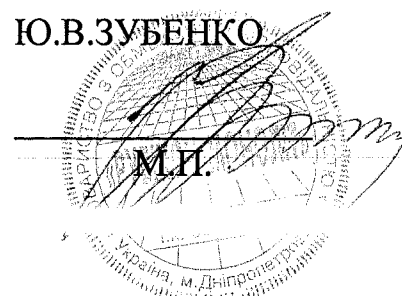
О.А.КУШВІД



Генпідрядник

Директор  
ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

Ю.В.ЗУБЕНКО



ав. 1354334,10

**ДОДАТКОВА УГОДА № 1**

до Договору № 164/04-18 від «02» 05 2018 року  
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту

**ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація).**

м. Дніпро

02.05. 2018 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації Кушвіда О.А., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБІКОН – МОНОЛІТ», в особі директора Зубенка Ю.В., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 164/04-18 від «02» 05 2018 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 164/04-18 від «02» 05 2018 року погодилися доповнити Договір № 164/04-18 від «02» 05 2018 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Доповнити п. 2.1. Договору п.п. 2.1.1:

п.п. 2.1.1. Капітальні видатки на 2018 рік складають 4 514 447 грн. 00 коп. (чотири мільйони п'ятсот чотирнадцять тисяч чотириста сорок сім грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 752 407 грн. 83 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 4 514 447 грн. 00 коп. (чотири мільйони п'ятсот чотирнадцять тисяч чотириста сорок сім грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 752 407 грн. 83 коп.

3. Доповнити Договір додатками 4,5,6:

Додаток 4. Договірна ціна на 2018 рік.

Додаток 5. Календарний графік на 2018 рік.

Додаток 6. План фінансування на 2018-2019 роки.

4. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

5. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

**Замовник**

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35420133017816  
у ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області  
м. Дніпро  
МФО 805012, ЄДРПОУ 04011650

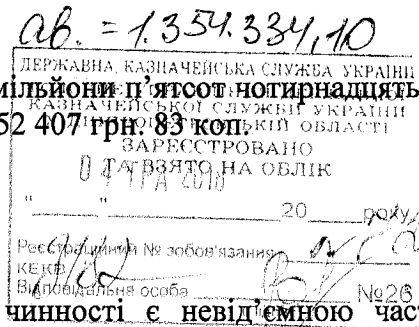
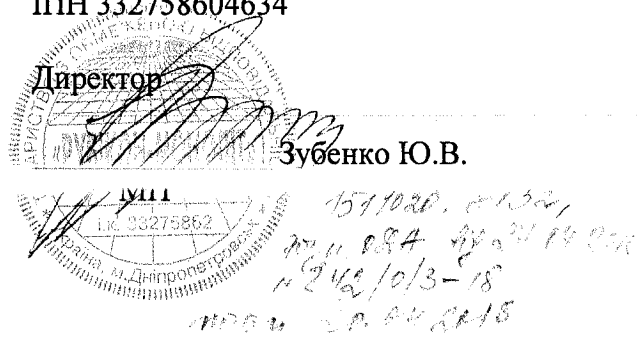
Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації



**Генпідрядник**

ТОВ «РУБІКОН –МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпропетровськ,  
пр. Карла Маркса,22,  
кімн.556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350, код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во №100302202  
ІПН 332758604634

Директор



Додаток 4 Додаткова угода №1  
до Договору №164/04-18 від 04.05.2018р

Замовник Департамент капітального будівництва Дніпропетровської області

(назва організації)

Підписник ТОВ "РУБІКОН-МОНОЛІТ"

(назва організації)

### ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: **ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпропетровської області**  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2018 році

Вид оговірної ціни: динамічна.

Визначена ціна згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 6 квітня 2018 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі		3341,54886	3341,54886	-
	Заробітна плата		896,4053	896,4053	-
	Вартість матеріальних ресурсів		2401,747	2401,747	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		43,39656	43,39656	-
	Загальновиборничі витрати		330,10049	330,10049	-
	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
	Інші сукупні витрати		-	-	-
	<b>Разом</b>		3671,64935	3671,64935	-
	Прибуток		62,17168	62,17168	-
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		28,21814	-	28,21814
	Кошти на покриття ризику		-	-	-



1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами <b>Разом (пп. 1-10)</b>	3762,03917	3733,82103	28,21814
11	Розрахунок №13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) <b>Разом договірна ціна крім ПДВ</b>	-	-	-
12		Податок на додану вартість <b>Всього договірна ціна</b>	3762,03917 752,40783 4514,447	3733,82103 -	28,21814 752,40783



Керівник генеральної  
підприємства

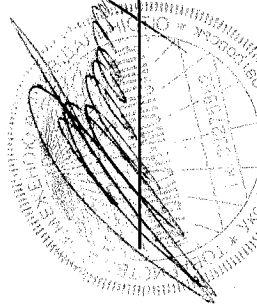
Зубенко Ю.В.




14	Влаштування мереж водопроводу та каналізації	система	1,00
15	Влаштування мережі опалення	система	1,00
16	Влаштування мережі вентиляції	система	1,00
17	Монтаж електрообладнання		

Гендиряник Директор ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

Зубенко Ю.В.



Кушвід О.А.



Замовник: Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації

План фінансування об'єкта на 2018-2019 роки  
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської  
середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
<b>На 2018 рік</b>	
Травень	1354,334
Червень	451,444
Липень	451,444
Серпень	451,444
Вересень	451,444
Жовтень	451,444
Листопад	451,444
Грудень	451,449
<b>Всього на 2018 рік</b>	<b>4514,447</b>
- обласного бюджету	4514,447
<b>Всього на 2019 рік</b>	<b>39822,02882</b>
<b>Усього по договору</b>	<b>44336,47582</b>

Замовник

Генпідрядник

Директор департаменту капітального  
будівництва облдержадміністрації

Директор  
ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

О.А.КУШВІД



Ю.В.ЗУБЕНКО



103 - 4641084,00

об 1392325,20

**ДОДАТКОВА УГОДА № 2**

до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року

на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту «ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)»

м. Дніпро

04.04. 2018 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі заступника директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації – начальника управління проектування та технічної підготовки будівництва Горовця С.М., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБІКОН – МОНОЛІТ», в особі директора Зубенка Ю.В., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року погодилися змінити і доповнити Договір № 164/04-18 від «02» травня 2018 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Викласти п.п. 2.1.1 Договору у наступній редакції:

п.п. 2.1.1. Капітальні видатки на 2018 рік складають 9 155 531 грн. 00 коп. (дев'ять мільйонів сто п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот тридцять одна грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 1 525 921 грн. 83 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 9 155 531 грн. 00 коп. (дев'ять мільйонів сто п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот тридцять одна грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 1 525 921 грн. 83 коп.

3. Доповнити Договір додатками 7,8,9:

Додаток 7. Договірна ціна на 2018 рік.

Додаток 8. Календарний графік на 2018 рік.

Додаток 9. План фінансування на 2018-2019 роки.

4. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

5. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

**Замовник**

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35420133017816  
у ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області  
м. Дніпро  
МФО 805012, ЄДРПОУ 04011650

**Генпідрядник**

ТОВ «РУБІКОН – МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпропетровськ,  
пр. Карла Маркса,22,  
кімн.556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350, код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во №100302202  
ПІН 332758604634

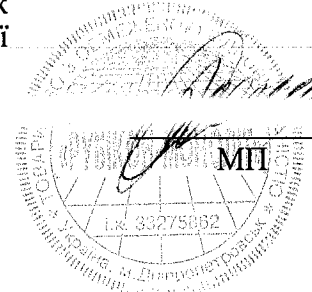
Заступник директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації – начальник управління проектування та технічної підготовки будівництва

Директор

15.10.20, 3132  
розр. 984 05.01.2018  
1436/0/2-18  
11.05.02.02.2018

Горовець С.М.

Зубенко Ю.В.



Протре (ий комплекс АВК-5 (3.2.2))

1

№ 7 ДУ № 2 до Договору № 164/04-18 від 28.05.18

Замс тик Департамент капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації

(назва організації)

Підпрс ник ТОВ "РУБІКОН-МОНОЛІТ"

(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2018 році

Вид / говірної ціни: динамічна.

Визн: ена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Скла зна в поточних цінах станом на 6 квітня 2018 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		<b>Розділ I. Будівельні роботи</b>			
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів" в тому числі		6109,29488	6109,29488	-
	Розрахунок N1 Заробітна плата		1706,69706	1706,69706	-
	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів		4313,60659	4313,60659	-
	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		88,99123	88,99123	-
2	Розрахунок N4 Загальновиробничі витрати		612,04295	612,04295	-
3	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
4	Розрахунок N6 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Розрахунок N7 Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-
6	Розрахунок N8 Інші супутні витрати		-	-	-
	<b>Разом</b>		6721,33783	6721,33783	-
7	Розрахунок N9 Прибуток		112,53039	112,53039	-

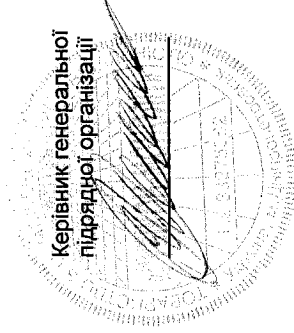
1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	51,07468	-	51,07468
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		<b>Разом (пп. 1-10)</b>	6884,9429	6833,86822	51,07468
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	6884,9429	6833,86822	51,07468
12		<b>Разом по Розділу I</b>	1376,98858	-	1376,98858
		<b>Всього по Розділу I</b>	8261,93148	6833,86822	1428,06326
		<b>Розділ II. Устаткування</b>			
13	Розрахунок N14	Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	744,66627		
		<b>Разом по Розділу II</b>	744,66627		
14		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	148,93325		
		<b>Всього по Розділу II</b>	893,59952		
		<b>Всього договірна ціна (р. I + р. II)</b>	9155,531		
		в т.ч. зворотні суми:			148,93325

Керівник підприємства  
(організація) замовника

Горовець С.М.

Керівник генеральної  
підрядної організації

Зубенко Ю.В.









План фінансування об'єкта на 2018-2019 роки  
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської  
середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
<b>На 2018 рік</b>	
Травень	1354,334
Червень	451,444
Липень	1392,325
Серпень	1191,485
Вересень	1191,485
Жовтень	1191,485
Листопад	1191,485
Грудень	1191,488
<b>Всього на 2018 рік</b>	<b>9155,531</b>
- обласного бюджету	9155,531
<b>Всього на 2019 рік</b>	<b>35180,94482</b>
<b>Усього по договору</b>	<b>44336,47582</b>

Замовник

Заступник директора департаменту  
капітального будівництва  
облдержадміністрації – начальник  
управління проектування та технічної  
підготовки будівництва

С.М.ГОРОВЕЦЬ

М.П.

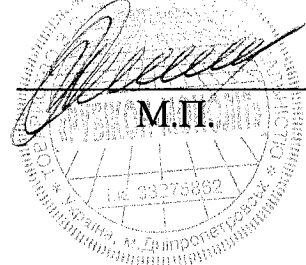


Генпідрядник

Директор  
ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

Ю.В.ЗУБЕНКО

М.П.



### ДОДАТКОВА УГОДА № 3

до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року  
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту «ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)»

м. Дніпро

21/11 2018 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі заступника директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації – начальника управління проектування та технічної підготовки будівництва Горовця С.М., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБІКОН – МОНОЛІТ», в особі директора Зубенка Ю.В., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник згідно з пп. д) пункту 2.3.; п.10.3; п.10.6.; п.10.8.; п.15.1 Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року погодилися змінити і доповнити Договір № 164/04-18 від «02» травня 2018 року відповідно до фактичних обсягів фінансування у поточному році.

2. Викласти п.п. 2.1.1 Договору у наступній редакції:

п.п. 2.1.1. Капітальні видатки на 2018 рік складають 3 782 016 грн. 00 коп. (три мільйони сімсот вісімдесят дві тисячі шістнадцять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 630 336 грн. 00 коп.

У тому числі за рахунок коштів:

- обласного бюджету – 3 782 016 грн. 00 коп. (три мільйони сімсот вісімдесят дві тисячі шістнадцять грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 630 336 грн.00 коп.

3. Доповнити Договір додатками 10,11,12:

Додаток 10. Договірна ціна на 2018 рік.

Додаток 11. Календарний графік на 2018 рік.

Додаток 12. План фінансування на 2018-2019 роки.

4. Ця Додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору.

5. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

7. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

#### Замовник

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35420133017816  
у ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області  
м. Дніпро  
МФО 805012, ЄДРПОУ 04011650

#### Генпідрядник

ТОВ «РУБІКОН –МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпропетровськ,  
пр. Карла Маркса,22,  
кімн.556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350, код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во №100302202  
ІПН 332758604634

Заступник директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації – начальника управління проектування та технічної підготовки будівництва

Горовець С.М.

Директор

Зубенко Ю.В.

15/10/20, 21/11, 27/11, 28/11, 29/11, 30/11, 01/12, 02/12, 03/12, 04/12, 05/12, 06/12, 07/12, 08/12, 09/12, 10/12, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 01/01, 02/01, 03/01, 04/01, 05/01, 06/01, 07/01, 08/01, 09/01, 10/01, 11/01, 12/01, 13/01, 14/01, 15/01, 16/01, 17/01, 18/01, 19/01, 20/01, 21/01, 22/01, 23/01, 24/01, 25/01, 26/01, 27/01, 28/01, 29/01, 30/01, 31/01, 01/02, 02/02, 03/02, 04/02, 05/02, 06/02, 07/02, 08/02, 09/02, 10/02, 11/02, 12/02, 13/02, 14/02, 15/02, 16/02, 17/02, 18/02, 19/02, 20/02, 21/02, 22/02, 23/02, 24/02, 25/02, 26/02, 27/02, 28/02, 29/02, 30/02, 31/02, 01/03, 02/03, 03/03, 04/03, 05/03, 06/03, 07/03, 08/03, 09/03, 10/03, 11/03, 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 17/03, 18/03, 19/03, 20/03, 21/03, 22/03, 23/03, 24/03, 25/03, 26/03, 27/03, 28/03, 29/03, 30/03, 31/03, 01/04, 02/04, 03/04, 04/04, 05/04, 06/04, 07/04, 08/04, 09/04, 10/04, 11/04, 12/04, 13/04, 14/04, 15/04, 16/04, 17/04, 18/04, 19/04, 20/04, 21/04, 22/04, 23/04, 24/04, 25/04, 26/04, 27/04, 28/04, 29/04, 30/04, 31/04, 01/05, 02/05, 03/05, 04/05, 05/05, 06/05, 07/05, 08/05, 09/05, 10/05, 11/05, 12/05, 13/05, 14/05, 15/05, 16/05, 17/05, 18/05, 19/05, 20/05, 21/05, 22/05, 23/05, 24/05, 25/05, 26/05, 27/05, 28/05, 29/05, 30/05, 31/05, 01/06, 02/06, 03/06, 04/06, 05/06, 06/06, 07/06, 08/06, 09/06, 10/06, 11/06, 12/06, 13/06, 14/06, 15/06, 16/06, 17/06, 18/06, 19/06, 20/06, 21/06, 22/06, 23/06, 24/06, 25/06, 26/06, 27/06, 28/06, 29/06, 30/06, 31/06, 01/07, 02/07, 03/07, 04/07, 05/07, 06/07, 07/07, 08/07, 09/07, 10/07, 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07, 18/07, 19/07, 20/07, 21/07, 22/07, 23/07, 24/07, 25/07, 26/07, 27/07, 28/07, 29/07, 30/07, 31/07, 01/08, 02/08, 03/08, 04/08, 05/08, 06/08, 07/08, 08/08, 09/08, 10/08, 11/08, 12/08, 13/08, 14/08, 15/08, 16/08, 17/08, 18/08, 19/08, 20/08, 21/08, 22/08, 23/08, 24/08, 25/08, 26/08, 27/08, 28/08, 29/08, 30/08, 31/08, 01/09, 02/09, 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 08/09, 09/09, 10/09, 11/09, 12/09, 13/09, 14/09, 15/09, 16/09, 17/09, 18/09, 19/09, 20/09, 21/09, 22/09, 23/09, 24/09, 25/09, 26/09, 27/09, 28/09, 29/09, 30/09, 31/09, 01/10, 02/10, 03/10, 04/10, 05/10, 06/10, 07/10, 08/10, 09/10, 10/10, 11/10, 12/10, 13/10, 14/10, 15/10, 16/10, 17/10, 18/10, 19/10, 20/10, 21/10, 22/10, 23/10, 24/10, 25/10, 26/10, 27/10, 28/10, 29/10, 30/10, 31/10, 01/11, 02/11, 03/11, 04/11, 05/11, 06/11, 07/11, 08/11, 09/11, 10/11, 11/11, 12/11, 13/11, 14/11, 15/11, 16/11, 17/11, 18/11, 19/11, 20/11, 21/11, 22/11, 23/11, 24/11, 25/11, 26/11, 27/11, 28/11, 29/11, 30/11, 31/11, 01/12, 02/12, 03/12, 04/12, 05/12, 06/12, 07/12, 08/12, 09/12, 10/12, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 01/01, 02/01, 03/01, 04/01, 05/01, 06/01, 07/01, 08/01, 09/01, 10/01, 11/01, 12/01, 13/01, 14/01, 15/01, 16/01, 17/01, 18/01, 19/01, 20/01, 21/01, 22/01, 23/01, 24/01, 25/01, 26/01, 27/01, 28/01, 29/01, 30/01, 31/01, 01/02, 02/02, 03/02, 04/02, 05/02, 06/02, 07/02, 08/02, 09/02, 10/02, 11/02, 12/02, 13/02, 14/02, 15/02, 16/02, 17/02, 18/02, 19/02, 20/02, 21/02, 22/02, 23/02, 24/02, 25/02, 26/02, 27/02, 28/02, 29/02, 30/02, 31/02, 01/03, 02/03, 03/03, 04/03, 05/03, 06/03, 07/03, 08/03, 09/03, 10/03, 11/03, 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 17/03, 18/03, 19/03, 20/03, 21/03, 22/03, 23/03, 24/03, 25/03, 26/03, 27/03, 28/03, 29/03, 30/03, 31/03, 01/04, 02/04, 03/04, 04/04, 05/04, 06/04, 07/04, 08/04, 09/04, 10/04, 11/04, 12/04, 13/04, 14/04, 15/04, 16/04, 17/04, 18/04, 19/04, 20/04, 21/04, 22/04, 23/04, 24/04, 25/04, 26/04, 27/04, 28/04, 29/04, 30/04, 31/04, 01/05, 02/05, 03/05, 04/05, 05/05, 06/05, 07/05, 08/05, 09/05, 10/05, 11/05, 12/05, 13/05, 14/05, 15/05, 16/05, 17/05, 18/05, 19/05, 20/05, 21/05, 22/05, 23/05, 24/05, 25/05, 26/05, 27/05, 28/05, 29/05, 30/05, 31/05, 01/06, 02/06, 03/06, 04/06, 05/06, 06/06, 07/06, 08/06, 09/06, 10/06, 11/06, 12/06, 13/06, 14/06, 15/06, 16/06, 17/06, 18/06, 19/06, 20/06, 21/06, 22/06, 23/06, 24/06, 25/06, 26/06, 27/06, 28/06, 29/06, 30/06, 31/06, 01/07, 02/07, 03/07, 04/07, 05/07, 06/07, 07/07, 08/07, 09/07, 10/07, 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07, 18/07, 19/07, 20/07, 21/07, 22/07, 23/07, 24/07, 25/07, 26/07, 27/07, 28/07, 29/07, 30/07, 31/07, 01/08, 02/08, 03/08, 04/08, 05/08, 06/08, 07/08, 08/08, 09/08, 10/08, 11/08, 12/08, 13/08, 14/08, 15/08, 16/08, 17/08, 18/08, 19/08, 20/08, 21/08, 22/08, 23/08, 24/08, 25/08, 26/08, 27/08, 28/08, 29/08, 30/08, 31/08, 01/09, 02/09, 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 08/09, 09/09, 10/09, 11/09, 12/09, 13/09, 14/09, 15/09, 16/09, 17/09, 18/09, 19/09, 20/09, 21/09, 22/09, 23/09, 24/09, 25/09, 26/09, 27/09, 28/09, 29/09, 30/09, 31/09, 01/10, 02/10, 03/10, 04/10, 05/10, 06/10, 07/10, 08/10, 09/10, 10/10, 11/10, 12/10, 13/10, 14/10, 15/10, 16/10, 17/10, 18/10, 19/10, 20/10, 21/10, 22/10, 23/10, 24/10, 25/10, 26/10, 27/10, 28/10, 29/10, 30/10, 31/10, 01/11, 02/11, 03/11, 04/11, 05/11, 06/11, 07/11, 08/11, 09/11, 10/11, 11/11, 12/11, 13/11, 14/11, 15/11, 16/11, 17/11, 18/11, 19/11, 20/11, 21/11, 22/11, 23/11, 24/11, 25/11, 26/11, 27/11, 28/11, 29/11, 30/11, 31/11, 01/12, 02/12, 03/12, 04/12, 05/12, 06/12, 07/12, 08/12, 09/12, 10/12, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 01/01, 02/01, 03/01, 04/01, 05/01, 06/01, 07/01, 08/01, 09/01, 10/01, 11/01, 12/01, 13/01, 14/01, 15/01, 16/01, 17/01, 18/01, 19/01, 20/01, 21/01, 22/01, 23/01, 24/01, 25/01, 26/01, 27/01, 28/01, 29/01, 30/01, 31/01, 01/02, 02/02, 03/02, 04/02, 05/02, 06/02, 07/02, 08/02, 09/02, 10/02, 11/02, 12/02, 13/02, 14/02, 15/02, 16/02, 17/02, 18/02, 19/02, 20/02, 21/02, 22/02, 23/02, 24/02, 25/02, 26/02, 27/02, 28/02, 29/02, 30/02, 31/02, 01/03, 02/03, 03/03, 04/03, 05/03, 06/03, 07/03, 08/03, 09/03, 10/03, 11/03, 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 17/03, 18/03, 19/03, 20/03, 21/03, 22/03, 23/03, 24/03, 25/03, 26/03, 27/03, 28/03, 29/03, 30/03, 31/03, 01/04, 02/04, 03/04, 04/04, 05/04, 06/04, 07/04, 08/04, 09/04, 10/04, 11/04, 12/04, 13/04, 14/04, 15/04, 16/04, 17/04, 18/04, 19/04, 20/04, 21/04, 22/04, 23/04, 24/04, 25/04, 26/04, 27/04, 28/04, 29/04, 30/04, 31/04, 01/05, 02/05, 03/05, 04/05, 05/05, 06/05, 07/05, 08/05, 09/05, 10/05, 11/05, 12/05, 13/05, 14/05, 15/05, 16/05, 17/05, 18/05, 19/05, 20/05, 21/05, 22/05, 23/05, 24/05, 25/05, 26/05, 27/05, 28/05, 29/05, 30/05, 31/05, 01/06, 02/06, 03/06, 04/06, 05/06, 06/06, 07/06, 08/06, 09/06, 10/06, 11/06, 12/06, 13/06, 14/06, 15/06, 16/06, 17/06, 18/06, 19/06, 20/06, 21/06, 22/06, 23/06, 24/06, 25/06, 26/06, 27/06, 28/06, 29/06, 30/06, 31/06, 01/07, 02/07, 03/07, 04/07, 05/07, 06/07, 07/07, 08/07, 09/07, 10/07, 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07, 18/07, 19/07, 20/07, 21/07, 22/07, 23/07, 24/07, 25/07, 26/07, 27/07, 28/07, 29/07, 30/07, 31/07, 01/08, 02/08, 03/08, 04/08, 05/08, 06/08, 07/08, 08/08, 09/08, 10/08, 11/08, 12/08, 13/08, 14/08, 15/08, 16/08, 17/08, 18/08, 19/08, 20/08, 21/08, 22/08, 23/08, 24/08, 25/08, 26/08, 27/08, 28/08, 29/08, 30/08, 31/08, 01/09, 02/09, 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 08/09, 09/09, 10/09, 11/09, 12/09, 13/09, 14/09, 15/09, 16/09, 17/09, 18/09, 19/09, 20/09, 21/09, 22/09, 23/09, 24/09, 25/09, 26/09, 27/09, 28/09, 29/09, 30/09, 31/09, 01/10, 02/10, 03/10, 04/10, 05/10, 06/10, 07/10, 08/10, 09/10, 10/10, 11/10, 12/10, 13/10, 14/10, 15/10, 16/10, 17/10, 18/10, 19/10, 20/10, 21/10, 22/10, 23/10, 24/10, 25/10, 26/10, 27/10, 28/10, 29/10, 30/10, 31/10, 01/11, 02/11, 03/11, 04/11, 05/11, 06/11, 07/11, 08/11, 09/11, 10/11, 11/11, 12/11, 13/11, 14/11, 15/11, 16/11, 17/11, 18/11, 19/11, 20/11, 21/11, 22/11, 23/11, 24/11, 25/11, 26/11, 27/11, 28/11, 29/11, 30/11, 31/11, 01/12, 02/12, 03/12, 04/12, 05/12, 06/12, 07/12, 08/12, 09/12, 10/12, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 01/01, 02/01, 03/01, 04/01, 05/01, 06/01, 07/01, 08/01, 09/01, 10/01, 11/01, 12/01, 13/01, 14/01, 15/01, 16/01, 17/01, 18/01, 19/01, 20/01, 21/01, 22/01, 23/01, 24/01, 25/01, 26/01, 27/01, 28/01, 29/01, 30/01, 31/01, 01/02, 02/02, 03/02, 04/02, 05/02, 06/02, 07/02, 08/02, 09/02, 10/02, 11/02, 12/02, 13/02, 14/02, 15/02, 16/02, 17/02, 18/02, 19/02, 20/02, 21/02, 22/02, 23/02, 24/02, 25/02, 26/02, 27/02, 28/02, 29/02, 30/02, 31/02, 01/03, 02/03, 03/03, 04/03, 05/03, 06/03, 07/03, 08/03, 09/03, 10/03, 11/03, 12/03, 13/03, 14/03, 15/03, 16/03, 17/03, 18/03, 19/03, 20/03, 21/03, 22/03, 23/03, 24/03, 25/03, 26/03, 27/03, 28/03, 29/03, 30/03, 31/03, 01/04, 02/04, 03/04, 04/04, 05/04, 06/04, 07/04, 08/04, 09/04, 10/04, 11/04, 12/04, 13/04, 14/04, 15/04, 16/04, 17/04, 18/04, 19/04, 20/04, 21/04, 22/04, 23/04, 24/04, 25/04, 26/04, 27/04, 28/04, 29/04, 30/04, 31/04, 01/05, 02/05, 03/05, 04/05, 05/05, 06/05, 07/05, 08/05, 09/05, 10/05, 11/05, 12/05, 13/05, 14/05, 15/05, 16/05, 17/05, 18/05, 19/05, 20/05, 21/05, 22/05, 23/05, 24/05, 25/05, 26/05, 27/05, 28/05, 29/05, 30/05, 31/05, 01/06, 02/06, 03/06, 04/06, 05/06, 06/06, 07/06, 08/06, 09/06, 10/06, 11/06, 12/06, 13/06, 14/06, 15/06, 16/06, 17/06, 18/06, 19/06, 20/06, 21/06, 22/06, 23/06, 24/06, 25/06, 26/06, 27/06, 28/06, 29/06, 30/06, 31/06, 01/07, 02/07, 03/07, 04/07, 05/07, 06/07, 07/07, 08/07, 09/07, 10/07, 11/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07, 18/07, 19/07, 20/07, 21/07, 22/07, 23/07, 24/07, 25/07, 26/07, 27/07, 28/07, 29/07, 30/07, 31/07, 01/08, 02/08, 03/08, 04/08, 05/08, 06/08, 07/08, 08/08, 09/08, 10/08, 11/08, 12/08, 13/08, 14/08, 15/08, 16/08, 17/08, 18/08, 19/08, 20/08, 21/08, 22/08, 23/08, 24/08, 25/08, 26/08, 27/08, 28/08, 29/08, 30/08, 31/08, 01/09, 02/09, 03/09, 04/09, 05/09, 06/09, 07/09, 08/09, 09/09, 10/09, 11/09, 12/09, 13/09, 14/09, 15/09, 16/09, 17/09, 18/09, 19/09, 20/09, 21/09, 22/09, 23/09, 24/09, 25/09, 26/09, 27/09, 28/09, 29/09, 30/09, 31/09, 01/10, 02/10, 03/10, 04/10, 05/10, 06/10, 07/10, 08/10, 09/10, 10/10, 11/10, 12/10, 13/10, 14/10, 15

Додаткова угода №3 до Договору №164/04-18 від 02.05.2018

Замовник: Департамент капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації

(назва організації)

Підзачинник: ТОВ "РУБІКОН-МОНОЛІТ"

(назва організації)

### ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво об'єкта: ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 - Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація), що здійснюється в 2018 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б.Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 6 квітня 2018 р.

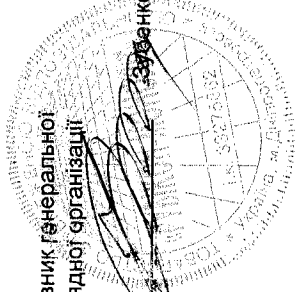
№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі		2775,17511	2775,17511	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	804,29751	804,29751	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	1927,07134	1927,07134	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	43,80626	43,80626	-
	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	295,21138	295,21138	-
	Розрахунок N5	Витрати на зведення (приспосабування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	<b>Разом</b>		3070,38649	3070,38649	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	55,91508	55,91508	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	25,37843	-	25,37843
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами <b>Разом (пп. 1-10)</b>	3151,68	3126,30157	25,37843
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) <b>Разом договірна ціна крім ПДВ</b>	3151,68 630,336	3126,30157	25,37843 630,336
12		Податок на додану вартість <b>Всього договірна ціна</b>	<b>3782,016</b>	-	

Керівник підприємства  
(організації) замовника



Керівник генеральної  
підприємства організації





План фінансування об'єкта на 2018-2019 роки  
ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської  
середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області  
(ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди року	Капітальні вкладення на фінансування будівельно-монтажних робіт, тис.грн.
1	2
<b>На 2018 рік</b>	
Травень	1354,334
Червень	451,444
Липень	1392,325
Серпень	116,782
Вересень	116,782
Жовтень	116,782
Листопад	116,782
Грудень	116,785
<b>Всього на 2018 рік</b>	<b>3782,016</b>
- обласного бюджету	3782,016
<b>Всього на 2019 рік</b>	<b>40554,45982</b>
<b>Усього по договору</b>	<b>44336,47582</b>

**Замовник**

Заступник директора департаменту  
капітального будівництва  
облдержадміністрації – начальник управління  
проектування та технічної підготовки  
будівництва

С.М.БОРОВЕЦЬ



**Генпідрядник**

Директор  
ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»

Ю.В.ЗУБЕНКО



**ДОДАТКОВА УГОДА № 4**

до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року  
на виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту «ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 – Капітальний ремонт Сурсько-Литовської середньої школи Дніпровського району Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)»

м. Дніпро

02.09 2019 року

Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації, в особі директора департаменту капітального будівництва облдержадміністрації Кушвіда О.А., що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБІКОН – МОНОЛІТ», в особі директора Зубенка Ю.В., що діє на підставі Статуту підприємства (далі - Генпідрядник), з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 164/04-18 від «02» травня 2018 року (далі – Додаткова угода) про нижченаведене:

1. Замовник і Генпідрядник у зв'язку з істотною зміною обставин, якими Сторони керувалися при укладанні Договору, дійшли згоди розірвати Договір № 164/04-18 від «02» травня 2018 року у сумі 40 987 385 грн. 87 коп. (сорок мільйонів дев'яtsel вісімдесят сім тисяч триста вісімдесят п'ять грн. 87 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 6 831 230 грн. 98 коп.

2. Розділ 18 Договору «Місцезнаходження та банківські реквізити сторін» викласти у новій редакції:

**Замовник**

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35424140017816  
Держказначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172  
ЄДРПОУ 04011650

**Генпідрядник**

ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпро, пр. Карла Маркса,22,  
кімн. 556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350,  
р/р 37122911700005  
Держказначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172  
код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во № 100302202  
ПІН 332758604634

3. З моменту набрання чинності цією Угодою зобов'язання Сторін, що виникли з Договору, припиняються і Сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами та обов'язками, що виникли із Договором.

4. Сторони не мають права вимагати повернення того, що було виконане ними за Договором, до моменту його розірвання.

5. Ця Угода складена при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

6. Ця Угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

**Замовник**

Департамент капітального будівництва  
Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
м. Дніпро, вул. Старокозацька,34  
(056) 373-01-01  
р/р 35424140017816  
Держказначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172  
ЄДРПОУ 04011650

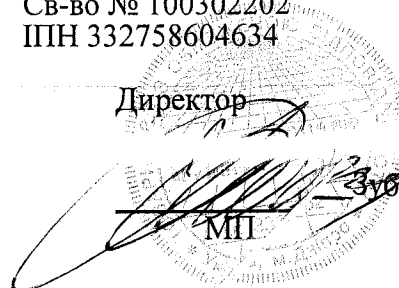
**Генпідрядник**

ТОВ «РУБІКОН-МОНОЛІТ»  
49027, м. Дніпро, пр. Карла Маркса,22,  
кімн. 556  
р/р 26000000336002  
в ПАТ «АКБ «КОНКОРД»,  
МФО 307350,  
р/р 37122911700005  
Держказначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172  
код ЄДРПОУ 33275862  
Св-во № 100302202  
ПІН 332758604634

Директор департаменту капітального будівництва облдержадміністрації



Директор



Зубенко Ю.В.

15.09.2019  
Зубенко Ю.В.  
15.09.2019