



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

02.06.2021 № 10-58-12396

На № б/н від 31.05.2021

Алісі Юрченко

foi+request-87355-8fe57ffd@dostup.pravda.com.ua

Щодо надання інформації

Відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації» Фонд державного майна України (далі – Фонд) розглянув Ваш запит від 31.05.2021 (вхідний Фонду від 31.05.2021 № ЗП/303), та повідомляє.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про Фонд державного майна України» (далі – Закон про Фонд) Фонд державного майна України (далі – Фонд) є центральним органом виконавчої влади із спеціальним статусом, що реалізує державну політику, зокрема, у сфері державного регулювання оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

Повноваження Фонду у сфері оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності визначені статтею 5 Закону про Фонд.

Правові засади здійснення оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні, її державного та громадського регулювання, забезпечення створення системи незалежної оцінки майна з метою захисту законних інтересів держави та інших суб'єктів правовідносин у питаннях оцінки майна, майнових прав та використання її результатів визначені Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку).

Разом з тим, оцінка прав, пов'язаних з земельними ділянками, регламентована вимогами Закону України «Про оцінку земель».

Державне регулювання у сфері оцінки земель здійснюють Верховна Рада України, Кабінет Міністрів України, центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, а саме Державна служба з питань геодезії, картографії та кадастру.

Враховуючи те, що сфера дії Закону про оцінку не поширюється на правовідносини, які виникають у процесі здійснення експертної грошової оцінки земельних ділянок, пропонуємо звернутись до Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру.

**Директор департаменту оцінки майна,
майнових прав та професійної
оціночної діяльності**

Світлана БУЛГАКОВА

Тетяна Шевчук, 200-32-15