



**КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, тел. 286-85-35, факс 286-15-10  
<http://www.koda.gov.ua> E-mail: [vet@kra.kiev.ua](mailto:vet@kra.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 00022533

05.07.2016 № 01-15-25/1/2  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Лозько О. В.

foi+request-8547-  
661625f7@dostup.pravda.com.ua

**Про надання інформації**

На Ваш інформаційний запит, що надійшов до Київської обласної державної адміністрації, щодо надання інформації про наявність земель державної або комунальної власності, які ще не надані у користування та можуть бути використані для будівництва, розглянуто.

Надсилаємо вам запитувану інформацію (у додатку).

Додаток на 2 аркушах (адресату на поштову адресу).

Заступник голови адміністрації

О. Б. Корбан

Віф 02.02.2016 №12

Начальнику управління  
інформації та зв'язків з  
громадкістю Київської обласної  
державної адміністрації

Шмідт Х.Т.

**Службова записка**  
**про розгляд звернення (реєстраційно-контрольна картка**  
**від 01.02.2016 №01-15-25/1/2)**

На розгляд управління земельних відносин та інвестиційних проєктів Департаменту капітального будівництва та інвестиційного розвитку Київської облдержадміністрації (надалі – Управління) надійшло звернення громадянина Лозько Олексія Володимировича стосовно надання інформації про наявність земель державної та/або комунальної власності, які не надані у користування та можуть бути передані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та повідомляємо.

Відповідно до статті 38 Земельного кодексу України до земель житлової та громадської забудови належать земельні ділянки в межах населених пунктів, які використовуються для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування.

Згідно із статтею 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм.

Відповідно до статті 40 Земельного кодексу України громадянам України за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування можуть передаватися безоплатно у власність або надаватися в оренду земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і гаражного будівництва в межах норм, визначених цим Кодексом. Понад норму безоплатної передачі громадяни можуть набувати у власність земельні ділянки для зазначених потреб за цивільно-правовими угодами.

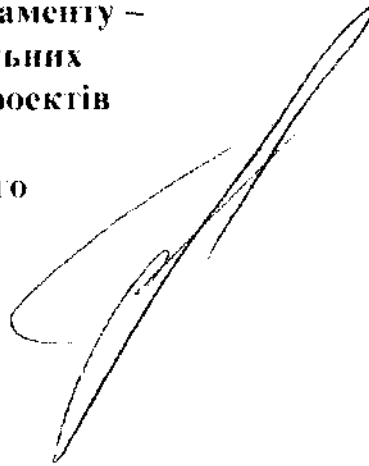
Крім того, відповідно до статті 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, зокрема й для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо громадянину Лозько Олексію Володимировичу звернутись із запитом на отримання інформації щодо земельних ділянок, які можуть бути надані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) до відповідної сільської, селищної або міської ради на території Київської області, за бажаним місцем розташуванням земельної ділянки.

Інша інформація в Управлінні відсутня.

**Заступник директора департаменту –  
начальник управління земельних  
відносин та інвестиційних проєктів  
департаменту капітального  
будівництва та інвестиційного  
розвитку Київської обласної  
державної адміністрації**



**Скрипко Т.Ю.**