

АКТ
23.12.2013р.

м. Одеса

Визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Ми, що нижче підписалися:

1. Директор ТОВ «Імперія-2010» — Устїменко Я.П.
2. Користувач земельної ділянки — ТОВ "Міський андрологічний центр", в особі директора
3. Суміжні землевласники (землекористувачі)

склали цей акт про таке:

1. На виконання рішення Одеської міської ради № 4306-VI від 17.12.2013 року, проведено встановлення меж земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:29:005:0033), яка розташована за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. Чорноморська, 1, площею 0,2725 га, що надається ТОВ "Міський андрологічний центр" в довгострокову оренду терміном на 25 років, для експлуатації та обслуговування будівлі медичного центру.
2. За основним цільовим призначенням земельна ділянка належить до категорії земель — землі житлової та громадської забудови (код класифікації видів цільового призначення земель — Секція В, розділ 03, підрозділ 03.03 (для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги).
3. Заперечень при визначенні в натурі меж земельної ділянки не заявлено.
4. Розміри, місцезоташування ділянки та її межі показані на плані, що прикладається. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання ТОВ "Міський андрологічний центр", в особі директора, який про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків ознайомлений.

Акт складений у 3 примірниках.

На земельну ділянку можливо встановити:
 — **обмеження** (п. "б", "в", "г" ст.111 ЗКУ) — заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту (без розробленої за встановленим порядком проектної документації — діє на всю площу земельної ділянки); заборона на провадження окремих видів діяльності (заборона будівництва та реконструкції об'єктів без відповідного дозволу згідно чинному законодавству - діє на всю площу земельної ділянки; заборона будівництва та експлуатації об'єктів на земельній ділянці без додержання містобудівних умов та обмежень забудови земель історичного ареау "Центральний історичний ареау" - діє на всю площу земельної ділянки; заборона будівництва в зоні дії сервітуту — діє на площі 0,0204 га); умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт - діє на всю площу земельної ділянки.
 - **сервітуту** (п. "в" ст.99 ЗКУ) — право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (діє на площі 0,0204 га).

Виконавець робіт
 Директор ТОВ «ІМПЕРІЯ-2010»

Користувач земельної ділянки
 Директор ТОВ "Міський андрологічний центр"

Суміжні землевласники (землекористувачі):

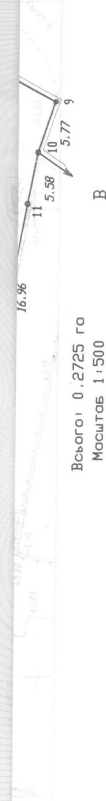
Директор КП "Парки Одеси"

(підпис)
 Я.П. Устїменко
 прізвище та ініціали

(підпис)
 Волкова І.С.
 прізвище та ініціали

(підпис)
 Ренковенд Р.Р.
 прізвище та ініціали

(підпис)
 Гемзур У.Т.
 прізвище та ініціали






Всього: 0,2725 га
 Машштаб 1:500

СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

- Від А до Б землі м. Одеси (вул. Чорноморська)
- Від Б до В землі КП "Парки Одеси"
- Від В до А землі ОСББ "Лонжерон"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-  Межа земельної ділянки
-  Зона дії обмеження (обтяження)
 Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту (без розробленої за встановленим порядком проектної документації — діє на всю площу земельної ділянки); заборона на провадження окремих видів діяльності (заборона будівництва та реконструкції об'єктів без відповідного дозволу згідно чинному законодавству — діє на всю площу земельної ділянки; заборона будівництва та експлуатації об'єктів на земельній ділянці без додержання містобудівних умов та обмежень забудови земель історичного ареау "Центральний історичний ареау" — діє на всю площу земельної ділянки; заборона будівництва в зоні дії сервітуту — діє на площі 0,0204 га); умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт — діє на всю площу земельної ділянки) (згідно ст. 111, п. "б", "в", "г" ЗКУ) (КООВЗД п. 01.06.05, 01.06.10, 01.06.13)
-  Зона дії сервітуту
 Право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (діє на площі 0,0204 га) (згідно ЗКУ ст. 99 п. "в") (КООВЗД п. 02.03.02)

Пам'ятки: заповнювати обмеження (обтяження), сервітуту мають бути встановлені відповідно до вимог чинного законодавства

1-й заступник Директора Департаменту
 Рішенням Комісії з питань виконання
 функцій виконавчої влади Одеської міської ради
 Гресь-Соборово В.О.

Виконавець: *(підпис)*
 Устїменко Я.П.

Розроблено ТОВ "Імперія-2010"