



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
вул.Серпова, 3/14, м.Київ, 03115 тел.: 409-23-35
E-mail: kyiv.obl@land.gov.ua

30.04.2021 № ПІ-454/0-544/0/63-21

На

від

Діні Гаман

Foi+request-84655-
65cd4e4a@dostup.pravda.com.ua

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру
вул. Народного ополчення, 3, м. Київ, 03151

Про розгляд листа

За дорученням Держгеокадастру від 19.04.2021 № ПІ-419/0-0.13-571/69-21 Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області (далі – Головне управління), в межах наданих повноважень розглянуто звернення гр. Діни Гаман щодо надання інформації відносно дотримання вимог земельного законодавства стосовно земельних ділянок з кадастровими номерами 3210900000:02:014:0250 та 3210900000:02:014:0251, розташованих у м. Ірпінь Київської області.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Згідно з відомостями Державного земельного кадастру, земельна ділянка з кадастровим номером 3210900000:02:014:0250 загальною площею 4,3888 га обліковується для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Земельна ділянка знаходиться у приватній власності ТОВ «ОМЕГАБІЛД». Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Земельна ділянка з кадастровим номером 3210900000:02:014:0251 загальною площею 4,3822 га обліковується для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Земельна ділянка знаходиться у приватній власності ТОВ «ОМЕГАБІЛД». Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Згідно до частин 2, 3, 5 статті 158 Земельного кодексу України виключно судом вирішуються земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб, а також спори щодо розмежування територій сіл, селищ, міст, районів та областей.

Органи місцевого самоврядування вирішують земельні спори у межах населених пунктів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності

ГУ Держгеокадастру у Київській області
ПІ-454/0-544/0/63-21 від 30.04.2021

Воропай Андрій Федорович



і користуванні громадян, та додержання громадянами правил добросусідства, а також спори щодо розмежування меж районів у містах.


У разі незгоди власників землі або землекористувачів з рішенням органів місцевого самоврядування, центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, спір вирішується судом.

Таким чином, пропонуємо звернутись до зазначених вище органів для вирішення питання по суті.

В.о. начальника

Микола ТЕРЕЩЕНКО

Андрій ВОРОПАЙ



ГУ Держреєстрації у Київській області

ПІ-454/0-544/0/63-21 від 30.04.2021

Воропай Андрій Федорович

