

АКТ
службового розслідування

«04» лютий 2021 року

м. Чорноморськ

На виконання розпорядження Чорноморського міського голови від 21.01.2021 року № 29 «Про проведення службового розслідування», відповідно до Порядку проведення службового розслідування стосовно осіб, уповноважених на виконання функцій держави або органів місцевого самоврядування, та осіб, які для цілей Закону України «Про запобігання корупції» прирівнюються до осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 червня 2000 року № 950, із змінами та доповненнями, комісією у складі:

- | | |
|---------------------|--|
| голови комісії | |
| Михайла АМБАРНІКОВА | - начальника управління капітального будівництва; |
| секретаря комісії | |
| Надії ЗАДНІПРЯН | - головного спеціаліста управління капітального будівництва; |
| членів комісії | |
| Олени ЛИПАЧ | - начальника відділу ДАБК; |
| Миколи ЧУХЛБА | - головного спеціаліста юридичного відділу, уповноваженої особи з питань запобігань та виявлення корупції; |

проведено службове розслідування.

Відповідно до пункту 3 розпорядження Чорноморського міського голови від 22.02.2021 № 22, комісія працювала в період з 25.01.2021 року по 05.02.2021 року, основною метою роботи комісії була перевірка проведеного капітального ремонту підвального приміщення адміністративної будівлі виконавчого комітету облаштованого під архів, за адресою: м. Чорноморськ, проспект Миру 33.

Під час проведеного службового розслідування до участі в роботі комісії долучались профільні спеціалісти управління капітального будівництва Чорноморської міської ради, профільні спеціалісти відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Чорноморської міської ради, спільно з якими вивчалась інформація викладена в кошторисах, актах виконаних робіт, дефектних актах, здійснювався фактичний огляд об'єктів на яких було здійснено роботи з капітального ремонту.

За результатами проведеної роботи комісія може повідомити про наступне:

По об'єкту капітальний ремонт підвального приміщення адміністративної будівлі виконавчого комітету облаштованого під архів.

Будівельні роботи на об'єкті були виконані в вересні-жовтні 2018 року на підставі Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з незначними наслідками (СС1) від 17.09.2018р. №ОД 061182600956.

Замовник будівництва виступив виконавчий комітет Чорноморської міської ради.

Генеральний підрядник на підставі договору підряду №128 від 10.09.2018 року став ПЗВОГ «Строитель».

Технічний нагляд за об'єктом здійснював Ватан Микола Дмитрович (кваліфікаційний сертифікат АТ №003066).

Відповідно до експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації від 23.08.2018 № 16-1799-18 виданого ДП «Укрдержбудекспертиза» в Одеській області загальна кошторисна вартість капітального ремонту, **в поточних цінах станом на 23.08.2018р., склала 554,248 тис. гривень.**

Кошторисна документація була затверджена розпорядженням Чорноморського міського голови від 10.09.2018 №259 (зведений кошторис, який пройшов експертизу з підписами проектувальника та затверджений замовником наразі встановити не вдалось, на розгляд надана копія підписана виконавцем).

Укладений договір між виконавчим комітетом Чорноморської міської ради та ПЗВОГ «СТРОІТЕЛЬ» від 10.09.2018р. №128 та додаткова угода №1 від 29.10.2018 року на суму **519,991 тис. гривен.**

По об'єкту згідно Актів на прийняття виконаних будівельних робіт за вересень та жовтень 2018 року, **виконано роботи на загальну вартість 519,991 тис. грн., що не перевищує загальну кошторисну.**

По завершенню робіт замовником будівництва подана декларація про готовність об'єкта до експлуатації, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з незначними наслідками (СС1) від 28.12.2018р. №ОД 141183621961.

На підставі розгляду наданих документів, щодо проведення капітального ремонту приміщення підвалу облаштованого під архів у 2018 році та огляду фактичного стану об'єкта, проведеного 26 січня 2021, 02 та 03 лютого 2021, комісією, з залученими спеціалістами УКБ та відділу ДАБК встановлено нижче викладене.

1. До проведення ремонту підвальне приміщення не експлуатувалось через відсутність підлоги, захаращеність гуртом та будівельним сміттям, також була відсутня відсутня вентиляції, через що була підвищена вологість, приміщення не мало достатнього освітлення. Окрім того, через приміщення були прокладені водопровідні мережі, які потребували заміни.

2. До складу робіт з капітального ремонту, розпочатого у вересні 2018 році увійшли:

- звільнення приміщення від сміття та надлишкового ґрунту (вручну);

- улаштування підлоги під розміщення архівного обладнання;

- улаштування примусової вентиляції;

- електротехнічні роботи з улаштування освітлення приміщення;

- заміна водопровідних труб, встановлення водоміру, запірної арматури, улаштування вузла вводу;

- оброблення стін, стелі та укосів нейтралізуючим розчином;

-пофарбування водоемульсійними фарбами;

В 2020 році було виявлено, що по нез'ясованим причинам по всій поверхні підлоги з часом утворилися тріщини.

З метою їх усунення підрядником була розрізана суцільна підлога та улаштовані деформаційні шви з подальшим просоченням поверхонь підлоги зміцнюючим розчином та фарбуванням поліпропиленовою армуючою фарбою.

В той же час, при контрольному розкритті ділянок підлоги (акт від 03.02.2021р., фотофіксація додається), з метою встановлення фактичної наявності шарів підлоги, в присутності представників комісії, залучених спеціалістів УКБ, відділу ДБКА, начальника господарської служби виконавчого комітету, представника підрядника, **було встановлено, що склад шарів не відповідає виконавчій документації, а саме:**

замість бетонної підготовки $t = 10$ см та цементної стяжки $t = 10$ см улаштовано лише цементну стяжку товщиною $t =$ від 8 до 10 см.

З встановленого вбачається, що обсяги фактично виконаних робіт не відповідають запроцитованим та сплаченим згідно актів виконаних робіт за вересень 2018 року, а саме фактично відсутні позиції:

5. Улаштування підстильного бетонного шару	PH7-16-4 -	20,87 м3
6. Улаштування першого обмазувальної гідроізоляції	PH7-18-3 -	208,7 м2
7. Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	PH7-18-4 -	208,7 м2
8. Грунтовка вододисперсійна СТ-17	C111-1624-1 -	41,74 кг
9. Двокомпонентна гідроізоляційна суміш SikaLastik(A+B)	C1633-136-5 -	751,32 кг

Інакше кажучи, встановлено явно завищення вартості та обсягів виконаних робіт на загальну суму 127 907,86 гривень.

Окрім того, за результатом розгляду Актів на прийняття виконаних будівельних робіт за вересень та жовтень 2018 року було встановлено:

- вартість центробіжного вентилятора за зведеним кошторисним розрахунком складає 17 633,00 грн, за договірною ціною та Актом на прийняття виконаних будівельних робіт за жовтень 2018 року його вартість склала **28 487,94 грн. (різниця в 10 854 грн. не підтверджена накладною);**

- є сумніви щодо відповідності якості та вартості встановленого дверного броньованого блоку, який за Актом на прийняття виконаних будівельних робіт за жовтень 2018 року коштував **16 144,36 грн.,** однак підтверджень даної суми накладною або товарним чеком відсутнє.

Окрім того, як було встановлено Підрядником не було розроблено «Проекту виконання робіт», що передбачається нормами ДБН А.3.1-5 «Організація будівельного виробництва».

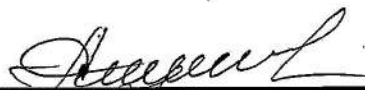
А отже, у підсумку по даному об'єкту капітального ремонту комісія вбачає безпідставне завищення вартості та обсягів робіт на загальну суму 154 906,22 гривень, що призвели до втрати бюджетних коштів.

Підсумовуючи вищевикладене, комісія рекомендує Чорноморському міському голові:

- 1) Враховуючи пункт 6.4.7. ДСТУ Б Д.1.1-2013, надати відповідне доручення замовнику даного капітального ремонту здійснити уточнення виявлених помилок та порушень та звернутись до відповідної підрядної організації для добровільного повернення зайво отриманих ними бюджетних коштів.
- 2) У разі ухиляння підрядника від добровільного повернення надмірно отриманих ним бюджетних коштів по встановленим фактам завищень обсягів та вартості будівельних робіт звернутись до правоохоронних органів для перевірки встановлених комісією обставин.


А також, з метою попередження аналогічних випадків в майбутньому, підвищенням ефективності, посиленням контролю за виконанням робіт по будівництву як нових об'єктів, так і реконструкції та капітальних ремонтів, хочемо запропонувати розглянути питання покладання функцій замовника по відповідним напрямкам будівельних робіт саме на управління капітального будівництва, як на профільне управління у відповідній сфері.

Голова комісії:



Михайло АМБАРНІКОВ

Секретар комісії:



Надія ЗАДНІПРЯНА

Члени комісії:



Олена ЛИПАЧ

h
h

Микола ЧУХЛІБ

Залучені до роботи комісії спеціалісти:

Віктор ВОЛИНЦЕВ

Ліна ТОДОРОВА

Наталя СУХОНОС

Валентина АНТОНЮК

Голова комісії
Микола АНТОНЮК
Секретар комісії
Наталя СУХОНОС
Член комісії
Микола ЧУХЛІБ

Відомості про роботу з розпорядження Черноморського міського голови від 27.09.2017 № 22, комісія виконала в період з 25.09.2017 року по 05.02.2018 року основні етапи роботи, які були передбачені розпорядженням міського голови, прийнятим адміністрацією будівельного комітету обласного управління з архітектури, містобудування та територіального розвитку міста Черноморськ, проспекту Миру 21.

На час виконання службового розслідування до участі в роботі комісії залучались професійні спеціалісти управління архітектури, містобудування та контролю виконання з питань Черноморської міської ради, здійснювали контроль виконання з питань Черноморської міської ради, здійснювали інформаційне забезпечення з питань виконання роботи, оформляли всі необхідні фактичні матеріали об'єкта на яких було здійснено роботи з капітальним ремонтом.

За результатами виконання роботи комісія може повідомити про завершення.

По об'єкті капітального ремонту цивільного приміщення адміністративної будівлі виконавчого комітету обласного управління з архітектури, містобудування та територіального розвитку міста Черноморськ.

Будівельні роботи на об'єкті були виконані в період з 27.09.2017 року по 05.02.2018 року. Про результати виконання будівельних робіт можна отримати інформацію за телефоном (0918) 211189. Мобільний номер: 091 183609256.

Заявки на будівництво доступні виконавчий комітет Черноморської міської ради.

Генеральний слідчий на місцеві органи управління: №028 від 10.09.2018 року за № ПЗВОГ/С-01/18/01.