

[Handwritten signature]

Ор. Сухан
[Handwritten signature]

Директору теплосети
Дубовской А.Р.
от жителя г. Павлоград,

Заявление

Прошу Вас направить контролера в мою квартиру, чтобы зафиксировать то, что у меня отрезана батарея центрального отопления, труд задокументирован и с Октября 2020г установлено официальное электроотопление.

3.11.2020

[Handwritten signature]

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"ПАВЛОГРАДТЕПЛОЕНЕРГО"
Вхід № 490 3.11.20 р.



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ПАВЛОГРАДТЕПЛОЕНЕРГО»

ЄДРПОУ 03342250, 51413, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Промислова, 13а, тел.073-313-97-15,
e-mail: kppt@ukr.net

06.11.20 № 1039
На № _____ від _____

вул. _____, буд. _____, кв. _____
м. Павлоград
51400

Про розгляд звернення

На Ваше звернення вх.№490 від 03.11.2020 року повідомляємо, що відповідно до пункту 12 частини 1 статті 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», споживач має право у встановленому законодавством порядку відключитися від систем централізованого теплопостачання та постачання гарячої води.

Пунктом 14, 40 Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 року №830, встановлено, що відокремлення (відключення) квартир та нежитлових приміщень, будівель від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) без дотримання встановленого Мінрегіоном порядку не допускається. Споживач не звільняється від оплати послуги у разі самовільного (без дотримання встановленої законодавством процедури) відключення (відокремлення) квартири або нежитлового приміщення від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання).

Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 року №169 (дублюючи положення пункту 7 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги») передбачено, що відключення окремої квартири від централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення можливе у разі, якщо на день набрання чинності Законом України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від систем централізованого опалення та постачання гарячої води.

Згідно даних КП «Павлоградтеплоенерго», системами індивідуального опалення у Вашому будинку облаштовано менше половини квартир.

Отже, відповідно до пункту 3 розділу 2 Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, відключення від мереж централізованого опалення можливе за умови прийняття співвласниками рішення про відключення житлового будинку від централізованого опалення.

Для цього, відповідно до пункту 3 розділу II Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, власник (співвласники) будівлі, в тому числі житлового будинку, подає (подають) до органу місцевого самоврядування заяву про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від централізованого опалення, яка складається в довільній формі, із зазначенням причини відключення, а також інформацію про намір влаштування в будівлі систем індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання). Для багатоквартирного будинку до заяви додатково додається протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (витяг із протоколу) про ухвалене співвласниками рішення про відключення будинку від централізованого опалення та зазначаються особи, уповноважені представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку.

Акт про відключення від систем централізованого опалення складається тільки після виконання робіт із відключення, здійснених відповідно до вимог, встановлених Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 року №169.

З повагою
директор



А.Р. Дубовської

Поташников Євген Володимирович
073-31-39-728