

внесено зміни до містобудівних умов і обмежень від 05.08.2020:

3. Щільність населення житлового кварталу з повним комплексом установ і підприємств місцевого значення, у відповідності з коригованим детальним планом мікрорайону №3 в межах вулиць Проектна, I та Проектна, II у місті Обухові Київської області, затвердженого Рішенням Обухівської міської ради Київської області від 23.07.2020 №1553-66-VII.
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

внесено зміни до містобудівних умов і обмежень від 05.08.2020:

4. Відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – у відповідності до діючих нормативів у відповідності з коригованим детальним планом мікрорайону №3 в межах вулиць Проектна, I та Проектна, II у місті Обухові Київської області, затвердженого Рішенням Обухівської міської ради Київської області від 23.07.2020 №1553-66-VII. Передбачити влаштування будівельного майданчика для складування будівельних матеріалів та організації процесу будівництва, місця для паркування транспортних засобів та майданчики різного призначення (дитячі, господарські, відпочинку дорослого населення та іншого соціально-культурного призначення передбачені діючими нормами), для загального користування жителів міста та будинку 26-Г на прилеглай території у відповідності з коригованим детальним планом мікрорайону №3 в межах вулиць Проектна I та Проектна II у місті Обухові Київської області, затвердженого Рішенням Обухівської міської ради Київської області від 23.07.2020 №1553-66-VII.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

внесено зміни до містобудівних умов і обмежень від 05.08.2020:

5. Планувальні обмеження у відповідності до діючих нормативів та з коригованим детальним планом мікрорайону №3 в межах вулиць Проектна, I та Проектна, II у місті Обухові Київської області, затвердженого Рішенням Обухівської міської ради Київської області від 23.07.2020 №1553-66-VII.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

внесено зміни до містобудівних умов і обмежень від 05.08.2020:

6. Забезпечити нормативні відстані до існуючих будівель та споруд Згідно з діючими Державними будівельними нормами і правилами, врахувати існуючі та проектні охоронні зони у відповідності до відкоригованого детального плану мікрорайону №3 в межах вулиць Проектна, I та Проектна, II у місті Обухові Київської області, затвердженого Рішенням Обухівської міської ради Київської області від 23.07.2020 №1553-66-VII.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Заступник міського голови
(ініціали та прізвище керівника органу
містобудування та архітектури)
(підпис, дата)

В.В. Цельора

