



УКРАЇНА

**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Пітерська, 12 м. Київ, 03087
тел. (044) 242 21 71, факс (044) 242 21 70, сайт: <https://solom-osvita.gov.ua/>
e-mail: 2422171@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

05.02.2021 № 108/31-435

на № _____ від _____

Ання
foi+request-81498-
clac7a1b@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Анно!

В управлінні освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, відповідно до окремого доручення голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, розглянуто Ваш інформаційний запит від 02.02.2021 № 108-25(з) щодо статусу земельної ділянки закладу дошкільної освіти № 677 м. Києва (ЗДО № 677) за адресою: вул. Олекса Тихого, 21-а.

На запитовану інформацію управління освіти надає копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку ЗДО № 677.

Додаток: на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

В. о. начальника

Віктор УЖИЦЬКИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12.03.2020 № 658/8828

Про надання управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти на вул. Виборзькій, 21-а у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.07.2018 № НВ-8000773342018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності у витязі з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.10.2018 № 28286555), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.11.2018 № 74047-003367192-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 1,0183 га (кадастровий номер 8000000000:69:063:0006) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти на вул. Виборзькій, 21-а у Солом'янському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням майна на праві оперативного управління (розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.02.2011

№ 41 «Про закріплення на праві оперативного управління майна, яке передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації») (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.02, заява ДЦ від 06.11.2018 № 74047-003367192-031-03, справа А-26074).

2. Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Виконати вимоги, викладені у висновку щодо відповідності заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації та наявним містобудівним умовам та обмеженням, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою Департаменту містобудування та архітектури від 22.12.2017 № 11543/0/012/19-17, та у висновку до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 20.12.2017 № 19-26-0.31-2624/35-17.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

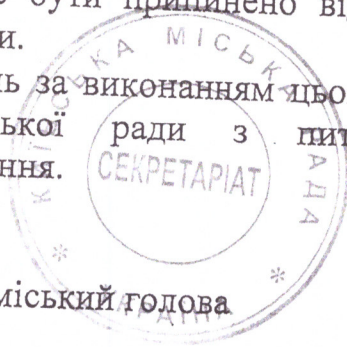
2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру від 02.07.2018 № НВ-8000773342018.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

В. Кличко