



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ СПОЖИВЧОГО РИНКУ ТА ЗАХИСТУ ПРАВ СПОЖИВАЧІВ**

вул. Косовська, 2-д, м. Одеса, 65074, e-mail: upr-torg1@omr.gov.ua, тел. (048) 740-75-90, код ЄДРПОУ 25830731

№356/0117/ЗПІ від 28.12.2020 року

Доровських Є.

Шановний пане Єгору!

Управлінням розвитку споживчого ринку та захисту прав споживачів Одеської міської ради (далі – Управління) розглянута Ваша заява щодо переліку документів необхідних для розташування кіоску або здійснення торговельної діяльності з підлоги.

За результатом розгляду інформуємо Вас про наступне.

Відповідно до абз.3 ст.160 КУпАП торгівля в містах з рук на вулицях, площах, у дворах, під'їздах, скверах та в інших невістановлених місцях -

тягне за собою накладення штрафу від одного до семи неоподатковуваних мінімумів доходів громадян з конфіскацією предметів торгівлі або без такої.

Наразі, інформація про перелік документації для погодження місць для провадження торговельної діяльності з підлоги в Управління відсутня.

Слід зазначити, що згідно з п.5 Порядку провадження торговельної діяльності та правила торговельного обслуговування населення, затвердженого постановою Кабінетів Міністрів України від 15.06.2006 року №833, суб'єкт господарювання провадить торговельну діяльність після його державної реєстрації, а у випадках, передбачених законодавчими актами, за наявності відповідних дозвільних документів (ліцензії, торговельного патенту тощо).

Відповідно до п.2.1. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244, підставою для розміщення ТС (тимчасової споруди) є паспорт прив'язки ТС.

Відповідно до п.2.2. Порядку, Замовник, який має намір встановити ТС, звертається до відповідного виконавчого органу сільської, селищної, міської ради, районної державної адміністрації із відповідною заявою у довільній формі про можливість розміщення ТС.

Пунктом 2.6. Порядку унормовано, що Для оформлення паспорта прив'язки замовник звертається до органу з питань містобудування та архітектури із додатковою заявою щодо оформлення паспорта прив'язки ТС, до якої додає:

- схему розміщення ТС (додаток 1);
- ескізи фасадів ТС у кольорі М 1: 50 (для стаціонарних ТС), які виготовляє суб'єкт господарювання, що має ліцензію на виконання проектних робіт, або архітектор, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат (додаток 1);
- схему благоустрою прилеглої території, складену замовником або суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат,

відповідно до Закону України "Про благоустрій населених пунктів України"( 2807-15 );

- технічні умови щодо інженерного забезпечення (за наявності), отримані замовником у балансоутримувача відповідних інженерних мереж.

Зазначені документи замовником отримуються самостійно.

Відповідно до п.2.11. Порядку, паспорт прив'язки включає схему розміщення ТС виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1:500. А також схему благоустрою прилеглої території; ескізи фасадів ТС у кольорі М 1:50 (для стаціонарних ТС); технічні умови щодо інженерного забезпечення ТС, отримані замовником у балансоутримувача відповідних мереж; реквізити замовника (найменування П.І.Б., адреса, контактна інформація). Цей перелік документів є вичерпним.

Оренда комунального майна, зокрема окремого індивідуально визначеного майна для розташування на ньому тимчасової споруди (кіоску) відбувається у відповідності та у спосіб передбачений ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483.

Відповідно до частин 1 та 2 ст.6 Закону, прийняття рішення щодо наміру передачі майна в оренду ініціаторами оренди майна можуть бути потенційний орендар, балансоутримувач, уповноважений орган управління та/або орендодавець; потенційний орендар, зацікавлений в одержанні в оренду нерухомого або індивідуально визначеного майна, звертається до орендодавця із заявою про включення цього майна до Переліку відповідного типу згідно з Порядком передачі майна в оренду.

Відповідно до ч.1 ст.13 Закону, об'єкти державної та комунальної власності передаються в оренду за результатами проведення аукціону виключно в ЕТС, у тому числі аукціону, предметом якого є право на продовження договору оренди об'єкта згідно із статтею 18 цього Закону.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

З повагою

 *гастп.* Начальник управління



С.В. Машьянов

