



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ  
УКРАЇНИ**

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13,  
м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua),  
[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Сергію Морозу**

foi+request-79902-  
352ec26e@dostup.pravda.com.ua

foi+request-80029-  
89548bc6@dostup.pravda.com.ua

**Щодо надання інформації**

Міністерство юстиції України розглянуло Ваші запити на доступ до публічної інформації від 15.12.2020 (вх. № ПІ-М-4695 від 16.12.2020) та від 21.12.2020 (вх. № ПІ-М-4738 від 21.12.2020) щодо надання інформації про стан розгляду скарги на дії державного реєстратора та повідомляє.

Відносини, які виникають у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, урегульовані Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) та іншими нормативно-правовими актами, прийнятими відповідно до нього.

Відповідно до Закону, процедуру розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації визначено Порядком розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1128 (зі змінами) (далі – Порядок).

Так, у порядку статті 37 Закону до Міністерства юстиції України надійшла скарга Новоскоморохівської сільської ради Галицького району Івано-Франківської області від 13.11.2020 № 13/11/20 (вх. № 25538-26-20 від 18.11.2020) (далі – Скарга).

Розгляд Скарги Колегією Міністерства юстиції України з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції (далі – Колегія) відбувся 15.12.2020.

Відповідно до пункту 10 розділу III Положення про Колегію з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 09.01.2020 за № 71/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 09.01.2020 за № 24/34307, (далі – Положення), за результатом розгляду скарги у сферах державної реєстрації Колегія шляхом голосування приймає рішення, що оформлюється



178  
Міністерство юстиції України  
00015622  
Київ, Україна, Д. М. 29.12.2020 15:05  
12A10721501C762408000005A2065002A270000

відповідним висновком. Висновок Колегії підписують усі члени Колегії, що здійснювали розгляд відповідної скарги у сферах державної реєстрації. Під час підготовки проекту висновку враховуються зауваження, коментарі та пропозиції кожного члена Колегії, що вимагає певного часу. Висновок Колегії має містити, зокрема, рекомендації щодо задоволення (відмови у задоволенні) скарги у сфері державної реєстрації.

Згідно пункту 13 розділу III Положення підготовку матеріалів для розгляду Колегією скарг у сферах державної реєстрації, а також підготовку проекту висновку Колегії за результатом розгляду відповідних скарг здійснює Мін'юст чи відповідний територіальний орган.

Зі змісту пункту 14 Порядку вбачається, що за результатами розгляду скарги у сфері державної реєстрації, у тому числі колегіально, на підставі висновку Колегії, який має рекомендаційний характер, Міністром юстиції приймається остаточне рішення, що оформлюється у формі наказу.

Повідомляємо, що висновок та наказ за результатом розгляду Скарги перебувають у процесі оформлення та підписання.

У зв'язку з надходженням на розгляд до Мін'юсту великої кількості скарг після відновлення колегіального розгляду скарг у сфері державної реєстрації, робота Колегії дуже напружена. З метою забезпечення оперативного розгляду реєстраційних кейсів і ефективного захисту майнових прав громадян і бізнесу засідання проводяться 4-5 разів на тиждень. Щотижня члени Колегії розглядають від 50 до 100 скарг, внаслідок чого Міністерство юстиції України працює в умовах надмірного навантаження.

Не пізніше наступного робочого дня з дня прийняття Мін'юстом рішення про задоволення скарги у сфері державної реєстрації або про відмову в її задоволенні засвідчені в установленому законодавством порядку відповідні копії рішень Мін'юсту, копії висновків Колегії (у разі розгляду скарг у сфері державної реєстрації колегіально) розміщуються на офіційному вебсайті Мін'юсту.

Відповідно до абзацу другого пункту 14 Порядку відповідні копії рішень Мін'юсту та копії висновків колегії можна переглянути у рубриці «Колегія з розгляду скарг у сфері державної реєстрації» ([https://minjust.gov.ua/commission\\_civil\\_register](https://minjust.gov.ua/commission_civil_register)) за посиланням з офіційного сайту Мін'юсту (<https://minjust.gov.ua/>).

**Заступник Міністра  
з питань державної реєстрації**

**Ольга ОНІЩУК**