

ПРОТОКОЛ № 01/2020

засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Бердянської міської ради

від 20 лютого 2020р.

14⁰⁰ каб. № 29 виконкому

м. Бердянськ

Присутні члени ради:

Малиновська А.М.	-начальник управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, головний архітектор міста, голова Ради
Карпачова О.В.	-начальник відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, заступник голови Ради
Члени Ради:	
Білоусов О.В.	-директор, головний архітектор ПП „Архпроект А і К”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Бондаренко С.М.	-головний архітектор ПП „Аркада-5”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Дегтяр В.О.	-директор, головний архітектор ТОВ „Підприємство „Архбудпроект”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Деева О.О.	-заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Дишкант І.К.	-член Національної спілки архітекторів України, Лауреат архітектурних конкурсів СРСР (за згодою)
Петренко Н.О.	- провідний спеціаліст відділу культури виконавчого комітету Бердянської міської ради
Рупчева Т.В.	-директор КП БМР “Архітектурно — планувальне бюро “, інженер-будівельник
Шостак М.О.	-начальник відділу культури виконавчого комітету Бердянської міської ради

Порядок денний:

1. Розгляд проекту документа державного планування місцевого рівня та звіту про стратегічну екологічну оцінку: “Детальний план території кварталу обмеженого вулицями: вулиця Володимира Довганюка — вулиця Волонтерів та проспект Східний — вулиця Софіївська в м.Бердянськ Запорізької області”.

2. Розгляд надання спеціального зонального погодження для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 58.

3. Розгляд надання спеціального зонального погодження для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 56.

Розглянули:

1. Проект документа державного планування місцевого рівня та звіту про стратегічну екологічну оцінку: "Детальний план території кварталу обмеженого вулицями: вулиця Володимира Довганюка — вулиця Волонтерів та проспект Східний — вулиця Софіївська в м.Бердянськ Запорізької області".

Заявник: ТОВ "ЕЛІТ-СПОРТ".

Доповідач: Малиновська А.М.

Додатково слухали: Дегтяря В.О., Бондаренко С.М., Дишканта К.І., Петренко Н.О., Рупчеву Т.В., Білоусова О.В.

Вирішили: Внести пропозиції, а саме:

1. Будівлю торгово-розважально-спортивного комплексу розмістити в межах відведеної земельної ділянки. Скоригувати розміщення будівлі та пішохідних шляхів та гармонійно вписати їх в існуючий квартал.

2. Зробити розрахунок кількості парковочних місць та розмістити парковку в межах відведеної земельної ділянки.

3. Передбачити проектом Детального плану пішохідну зону у вигляді бульвару та озелененої зони від вул.Волонтерів до вул.Володимира Довганюка, з'єднавши його із благоустроєм торгово-розважально-спортивного комплексу.

2. Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 58.

Заявник: Бринкевич І.Ю.

Проектувальник: Медведєва Т.А.

Доповідач: Малиновська А.М.

Додатково слухали: Дегтяря В.О., Білоусова О.В.

Вирішили: Погодити надання спеціального зонального погодження для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 58.

3. Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 56.

Заявник: Бринкевич Ю.С.

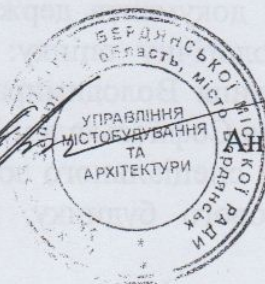
Проектувальник: Медведєва Т.А.

Доповідач: Малиновська А.М.

Додатково слухали: Дегтяря В.О., Білоусова О.В.

Вирішили: Погодити надання спеціального зонального погодження для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.Баха, 56.

Начальник управління
містобудування та архітектури,
головний архітектор міста,
голова Ради



Анастасія МАЛИНОВСЬКА

Протокол склав:

Начальник відділу планування
та забудови міста управління
містобудування та архітектури,
заступник голови Ради

Олена КАРПАЧОВА

ПРОТОКОЛ № 02/2020

засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Бердянської міської ради

від 03 березня 2020р.

14⁰⁰ каб. № 29 виконкому

м. Бердянськ

Присутні члени ради:

Карпачова О.В.	-начальник відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, заступник голови Ради
Кононов О.М.	-головний спеціаліст відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, секретар Ради
Члени Ради:	
Білоусов О.В.	-директор, головний архітектор ПП „Архпроект А і К”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Бондаренко С.М.	-головний архітектор ПП „Аркада-5”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Дегтяр В.О.	-директор, головний архітектор ТОВ „Підприємство „Архбудпроект”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Деева О.О.	-заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Дишкант І.К.	-член Національної спілки архітекторів України, Лауреат архітектурних конкурсів СРСР (за згодою)
Петренко Н.О.	- провідний спеціаліст відділу культури виконавчого комітету Бердянської міської ради
Рупчева Т.В.	-директор КП БМР “Архітектурно — планувальне бюро “, інженер-будівельник

Порядок денний:

1. Розгляд надання спеціального зонального погодження для реконструкції будівлі кафе по пр.Праці, 34-б.

Розглянули:

1. Реконструкція будівлі кафе по пр.Праці, 34-б.

Заявник: Голік Л.О., Чернишенко Ю.О.

Проектувальник: Рупчева Т.В.

Доповідач: Карпачова О.В.

Додатково слухали: Бондаренко С.М., Дегтяр В.О., Білоусова О.В.

Вирішили: Запропонувати доопрацювати фасади будівлі кафе, розробивши декілька варіантів та винести їх на розгляд засідання містобудівної ради.

ПРОТОКОЛ № 03/2020

засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Бердянської міської ради

від 05 червня 2020р.

11⁰⁰ каб. № 60 виконкому

м. Бердянськ

Присутні члени ради:

Малиновська А.М.	-начальник управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, головний архітектор міста, голова Ради
Карпачова О.В.	-начальник відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, заступник голови Ради
Кононов О.М.	-головний спеціаліст відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури виконкому Бердянської міської ради, секретар Ради
Члени Ради:	
Бондаренко С.М.	-головний архітектор ПП „Аркада-5”, член Національної спілки архітекторів України (за згодою)
Дишкант І.К.	-член Національної спілки архітекторів України, Лауреат архітектурних конкурсів СРСР (за згодою)
Петренко Н.О.	- провідний спеціаліст відділу культури виконавчого комітету Бердянської міської ради
Рупчева Т.В.	-директор КП БМР “Архітектурно — планувальне бюро “, інженер-будівельник
Сергеев С.М.	-директор ПП „Аркада-5”, член Національної спілки архітекторів України
Шостак М.О.	-начальник відділу культури виконавчого комітету Бердянської міської ради

Порядок денний:

1. Розгляд надання спеціального зонального погодження реконструкції житлової квартири №53, що розташована в м.Бердянськ по вул.Італійській, 96 та переведена у нежитлові приміщення згідно з п.1 рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради від 07.04.2005 №189, під адміністративні приміщення, з улаштуванням окремого входу.

2. Розгляд надання спеціального зонального погодження будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м.Бердянськ, пров.Вільний,1.

Розглянули:

1. Реконструкцію житлової квартири №53, що розташована в м.Бердянськ по вул.Італійській, 96 та переведена у нежитлові приміщення згідно з п.1 рішення

виконавчого комітету Бердянської міської ради від 07.04.2005 №189, під адміністративні приміщення, з улаштуванням окремого входу.

Заявник: Бондаренко С.М., Сергеев С.М. (вхід. №2253 від 28.05.2020)

Проектувальник: Бондаренко С.М.

Додатково слухали: Рупчеву Т.В., Дишканта К.І.

Вирішили: погодити надання спеціального зонального погодження реконструкції житлової квартири №53, що розташована в м.Бердянськ по вул.Італійській, 96 та переведена у нежитлові приміщення згідно з п.1 рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради від 07.04.2005 №189, під адміністративні приміщення, з улаштуванням окремого входу.

2. Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м.Бердянськ, пров.Вільний,1.

Заявник: Понявіна О.В. (вхід. №2583 від 02.06.2020)

Проектувальник: Кісіль С.П.

Додатково слухали: Сергеева С.М.

Вирішили: Погодити надання спеціального зонального погодження для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м.Бердянськ, пров.Вільний,1.

Начальник управління
містобудування та архітектури,
головний архітектор міста,
голова Ради



Анастасія МАЛИНОВСЬКА

Протокол склав:
Начальник відділу планування
та забудови міста управління
містобудування та архітектури,
заступник голови Ради

Олена КАРПАЧОВА