



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

вул. Артилерійська, 1, м. Одеса, 65039, тел./факс: 63-02-82
e-mail: general_dks@omr.gov.ua

31.12.2020 № 01-17/686-311

на № _____ від _____ 20 р.

Гр. Сергієнку С.

5a616ec9@dostup.pravda.com.ua

На Ваш запит про доступ до публічної інформації від 09.12.2020 року № ЗПІ-2652 повідомляємо.

Згідно з ч. 2 ст. 2 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-ІХ, який набув чинності 01.02.2020 року (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-20#Text>), передача в оренду майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог вказаного Закону. Додаткових рішень, як передбачено ч. 2 ст. 5 вказаного Закону, Одеською міською радою не приймалось.

Накопичення, зберігання, захист та оприлюднення Реєстру надавачів соціальних послуг за критеріями діяльності надавачів соціальних послуг, що затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2020 р. № 185, здійснює Міністерство соціальної політики України у відповідності до вимог Закону України від 17.01.2019 р. № 2671-VIII «Про соціальні послуги». Доступ до вказаного Реєстру надається користувачам у частині перегляду оприлюдненої інформації.

Відповідно до ст. 16 Закону договір оренди формується на підставі примірного договору оренди, що затверджується для майна комунальної власності представницькими органами місцевого самоврядування. У разі, якщо органом місцевого самоврядування таку форму не затверджено, застосовується примірний договір оренди державного майна (додаток 1). Примірний договір оренди державного майна затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 р. № 820 та опубліковано на офіційному порталі Верховної Ради України (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/820-2020-%D0%BF#Text>).

Відповідно до ч. 5 ст. 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-ІХ не допускається внесення змін до договору оренди в частині зменшення суми орендної плати протягом строку його дії, крім випадків, визначених законодавством, з урахуванням вимог, передбачених Порядком передачі майна в оренду (п.127 Порядку), в зв'язку з чим перелік підприємств, установ, організацій, яким встановлений річний розмір орендної плати на рівні 1 грн, міською радою на 2021 рік не затверджений. Перелік установ, організацій, яким встановлено орендну плату у розмірі 1 грн. на 2020 рік, наведено у додатку 2.

Договори безоплатного користування комунальним майном відсутні (згідно з ч. 2 ст. 9 вказаного закону забороняється передача, зокрема, комунального майна в безоплатне користування або позичку).

Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади м. Одеси затверджено рішенням Одеської міської ради від 30.04.2019 р. № 4214-VII (додаток 3). Зазначена інформація відповідно до ч.1 ст.10¹ Закону України «Про доступ до публічної інформації» є публічною інформацією у формі відкритих даних, яка оприлюднена та є у вільному доступі на офіційному сайті Одеської міської ради omr.gov.ua у розділі «Нормативні акти» (підрозділ «Рішення міськади»).

Заступник директора



А.С. Зайцев