



УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО- БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

16.12.2020 № 01-1/310-3П
на № _____ від _____

Катерина
foi+request-79372-
6ff08627c@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління) за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2626 від 01.12.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 01.12.2020 року (вх. № 01-1/310-ЗП від 03.12.2020 року) стосовно надання копій дозвільних документів, містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Каманіна, 20 та надання копій актів зазначеної перевірки.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Реєстрі будівельної діяльності (далі – реєстр), наявна інформація щодо наступних дозвільних документів:

- повідомлення про початок підготовчих робіт № ОД 010182560342 від 13.09.2018 року, найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво готелю апартаментного типу» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Приморський, вул. Каманіна, ділянка 20», замовник – ПП "ГРАФФФИТ" (ЄДРПОУ 37009831), технічний нагляд - Марченко Тельман Іванович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 001587), підрядник - ТОВ "СТІМАКС» (ЄДРПОУ 40088740»;

- дозвіл на виконання будівельних робіт № ОД 112191062157 від 16.04.2019 року, найменування об'єкту будівництва «Нове будівництво готелю апартаментного типу», який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Приморський, вул. Каманіна, 20», замовник – ПП "ГРАФФФИТ"

(ЄДРПОУ 37009831), ТОВ «ВЕСТ БІЛДІНГ УКРАЇНА» (ЄДРПОУ 41893049), «технічний нагляд - Марченко Тельман Іванович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 007466), проектувальник – ТОВ «Укрстрой сервис» (ЄДРПОУ 37810459), авторський нагляд – Фесенко Микола Анатолійович, підрядник – ТОВ «Проектно-Будівельна компанія «Альянс» (ЄДРПОУ 42004327).

Стосовно надання копій зазначених документів, повідомляємо, що на підставі ухвали Печерського районного суду м. Києва від 08.11.2019 року по справі № 757/59164/19 в Управлінні вилучено оригінали документів, що унеможлиблює надання їх копій.

Стосовно інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкт будівництва за вище зазначеною адресою та надання їх копій, нагадуємо, що із зазначеного питання Вас було інформовано (на виконання дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-2223 від 04.08.2020 року) та надано копії відповідних документів.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко