

Надавач послуг
Рахунок
Банк отримувача
Код за ЄДРПОУ
Платник:

Міністерство юстиції України
UA428201720343190001000000177
Держказначейська служба України, м. Київ
00015622
Сергій Мороз

РАХУНОК № 283

від «04» листопада 2020 року
для здійснення оплати витрат на копіювання або друк документів, що
надаються за запитом на інформацію

Інформаційний запит Сергія Мороза від 29.10.2020 (вх.№ ПІ-М-40003 від 30.10.2020)

(назва документа)

Найменування послуги	Вартість виготовлення однієї сторінки, грн	Кількість сторінок	Сума, грн (без ПДВ)
Копіювання або друк копій документів формату А4 та меншого розміру (в тому числі двосторонній друк)	-	-	-
Копіювання або друк копій документів формату А3 та більшого розміру (в тому числі двосторонній друк)	-	-	-
Копіювання або друк копій документів будь- якого формату, якщо в документах поряд з відкритою інформацією міститься інформація з обмеженим доступом, що потребує її відокремлення, приховування тощо (в тому числі двосторонній друк)	-	-	-
Виготовлення цифрових копій документів шляхом сканування	1,10	33	36,30
Разом			36,30

Усього до сплати: **Тридцять шість грн 30 коп.**
(сума словами)

Виконавець: головний спеціаліст
(посада)



Коваленко Тетяна
(прізвище та власне ім'я)

Примітка. Відшкодування запитувачами інформації фактичних витрат на копіювання або друк документів здійснюється у разі потреби у виготовленні більш як 10 сторінок запитуваних документів, починаючи з 11 сторінки.

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ
УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ СЛІДЧЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Богомольця, 10, м. Київ, 01601,
тел. 254-12-82, gsu@police.gov.ua
Ідентифікаційний код 40108578

1, б-20

Заступнику Міністра юстиції України з
питань державної реєстрації
Ользі ОНІЩУК
01001, м. Київ, вул. Городецького, 13

28.09.2020 № 2199/24/9/2-2020

від

Шановна Ольго Миколаївно!

Головним слідчим управлінням Національної поліції України здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні, внесеному до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 12020000000000880 від 15.09.2020 року за ознаками кримінального правопорушення передбаченого ч. 3 ст.365-2 КК України.

В ході проведення досудового розслідування зазначеного кримінального провадження встановлено, що державний реєстратор – приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Василенко О.А. всупереч Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно вніс зміни до державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень щодо об'єкта нерухомого майна розташованого за адресою: м. Київ, вул. Бойчука Михайла, 44-А, з реєстраційний номер 1315848780000 загальною площею не 85,1 кв. м., в результаті чого площа вказаного об'єкту безпідставно збільшена до 2874.4 кв.м.

Статтею 38 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» державні реєстратори, суб'єкти державної реєстрації прав за порушення законодавства у сфері державної реєстрації прав, у тому числі за розголошення відомостей, одержаних ними в результаті проведення реєстраційних дій, несуть дисциплінарну, цивільно-правову, адміністративну або кримінальну відповідальність у порядку, встановленому законом.

Відповідно до статті 37 – 1 контроль у сфері державної реєстрації прав здійснюється Міністерством юстиції України, у тому числі шляхом моніторингу реєстраційних дій у Державному реєстрі прав з метою виявлення порушень порядку державної реєстрації прав державними реєстраторами, уповноваженими особами суб'єктів державної реєстрації прав.

Відповідно до ст. 93 КПК збирання доказів здійснюється сторонами кримінального провадження, потерпілим. Сторона обвинувачення здійснює збирання доказів шляхом проведення слідчих (розшукових) та негласних слідчих (розшукових) дій, шляхом витребування та одержання від органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій, службових та фізичних осіб речей, документів, відомостей, висновків експертів.

Міністерство юстиції України

15.09.2020

арк.2



№21506.26.20

6:54:47

висновків ревізій та актів перевірок, проведення інших процесуальних дій, передбачених цим Кодексом.

Згідно ст. 40 КПК України органи державної влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи та організації, службові особи, інші фізичні особи зобов'язані виконувати законні вимоги та процесуальні рішення слідчого.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до статті 37-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Порядку здійснення Міністерством юстиції контролю за діяльністю у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.12.2016 № 990 (із змінами), керуючись ст. 40, ч. 2 ст. 84, ст. 93, ст. 99, ч. 2 ст. 100 КПК України, прошу вирішити питання щодо проведення перевірки діяльності приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Василенко О.А. під час проведення ним реєстраційних дій щодо об'єкта нерухомого майна розташованого за адресою: м. Київ, вул. Бойчука Михайла, 44-А, з реєстраційний номер 1315848780000, в результаті яких площа вказаного об'єкту нерухомого майна була збільшена з 85,1 кв. м., до 2874.4 кв.м.

Висновок проведеної перевірки, разом з копіями матеріалів які стали підставою для її написання прошу направити на адресу Головного слідчого управління Національної поліції України.

З метою забезпечення швидкого, повного та неупередженого розслідування кримінального провадження, відповідь прошу надіслати за адресою: 01601, м. Київ, вул. Богомольця, 10 (обов'язково вказати – для старшого слідчого в ОВС 2-го відділу Управління розслідування особливо тяжких злочинів ГСУ НП України Гончарука А.П.), крім цього копію відповіді в електронному вигляді прошу направити на адресу електронної пошти зазначеної в запиті, або надати наручно ініціатору вказаного запиту.


З метою забезпечення швидкого, повного та неупередженого розслідування кримінального провадження, відповідь прошу надіслати за адресою: 01601, м. Київ, вул. Богомольця, 10 (обов'язково вказати – для старшого слідчого в ОВС 2-го відділу Управління розслідування особливо тяжких злочинів ГСУ НП України Гончарука А.П.), крім цього копію відповіді в електронному вигляді прошу направити на адресу електронної пошти зазначеної в запиті, або надати наручно ініціатору вказаного запиту.

Додаток: копії матеріалів на 36 аркушах (тільки адресату).

З повагою

**Старший слідчий в особливо важливих справах
Головного слідчого управління
Національної поліції України
підполковник поліції**
096-689-86-01
antonhoncharuk007@gmail.com

Антон ГОНЧАРУК



ТОВ "Бюро технічної інвентаризації"

Область _____
 Район Печерський
 Місто (селище село) Київ

Інвентаризаційна
 справа № 0002-2/05-16
 Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежитлова будівля

(призначення)

№ 44-А вулиця (провулок площа) Кіквідзе

місто (селище село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО	04070, м.Київ, вулиця Набережне шосе
"КИЇВПАСТРАНС"	будинок 2
	ЄДРПОУ 31725604

Склає Половиченко І.Ю.
(підпис, прізвище)

Паспорт виготовлено станом на
 " 05 " 07 2016 р.

Контроль виконав Половиченко І.Ю.
ПІБ інвентаризатора
 АЕ№001531

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Керівник Кушніренко О.В.



М.П.

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

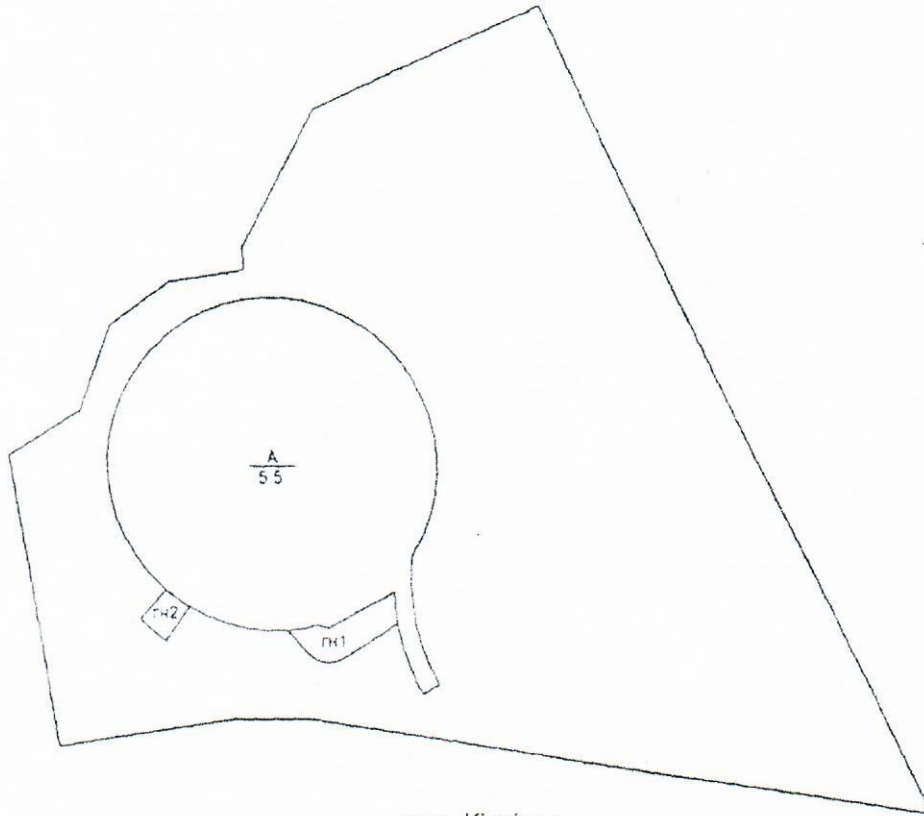
нежитлова будівля
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Кіквідзе

буд. № 44-А

місто (селище село)

Київ



вуп. Кіквідзе

Схематичний план не є підставою для визначення меж та площі земельної ділянки

Літер за планом	Назва будинку господарських будівель та споруд	Експлікація		Площа земельної ділянки, у т.ч.			
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями та спорудами			під зеленими насажден- нями	під дорожнім (твердим) покриттям
			під усього	під основними будівлями	під господ. будівлями та спорудами		
1	2	3	4	5	6	7	8
А	нежитлова будівля	447.8	100.9	95.6	5.3		
гн1, гн2	гараж						

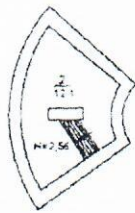
123

ПЛАН
на громадський (виробничий) будинок (приміщення)
нежитлова будівля

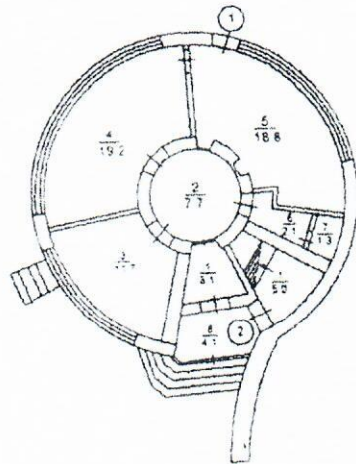
(призначення)
вулиця (провулок проспект) Кіквідзе Буд.№ 44-А
місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

підвал літ. "А"



поверх I літ. "А"



ТОВ "Бюро технічної інвентаризації"		
Керівник		Кушніренко О.В.
Виконав		Половиченко І.Ю.
Перевірив		Половиченко І.Ю.
ДАТА ВИКОНАННЯ	05 07	2016 р

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)
вулиця(провулок проспект) Кіхвідзе
місто (селище, село) Київ

№ 44-А ,літер А

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самостійно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка	
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
А	1	1	1	коридор	3.1			3.1					
			2	коридор	7.7			7.7					
			3	кабінет	11.7		11.7						
			4	кабінет	19.2		19.2						
			5	кабінет	18.8		18.8						
			6	коридор	2.1			2.1					
			7	комора	1.3			1.3					
			8	тераса	4.1			4.1					
				всього по групі прим. №1	68.0		49.7	18.3					
під	1	2	1	сходова	5.0			5.0					
			2	підвал	12.1			12.1					
				всього по групі прим. №2	17.1			17.1					
				всього по літері "А"	85.1		49.7	35.4					
05.07.2016													
						Виконав	[Підпис] Поповиченко І.Ю. (підпис, прізвище)						
						Перевіряв	[Підпис] Поповиченко І.Ю. (підпис, прізвище)						

ХВАТЕНІСЬКА БУДІВЛЯ ПЕРШОГО КЛАСІВНОСТІ

№	Назва об'єкта	Рік побудови	Фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттепров.	Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Будівельна вартість (грн)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн)
1	Нежиттєва будівля		ц/б	цегл.	ц/б	ц/б	цегл.		так	так	так					95,6	5,50	526	не визначено		
	пн.п.п.2	танок	бет.													5,3					
	05.07.2016																				





ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
 вул. Велика Васильківська, 69. м. Київ, 03680. МСП. тел./факс: 287-64-20
 Код ЄДРПОУ № 39802366

10.08.2015 року № 98/д

на № 9846/05-с від 06.08.2015 р.

**Витяг з технічної документації
 про нормативну грошову оцінку земельної ділянки**

виданий: Комунальному підприємству "Київтранс"

(Кадастровий номер 8000000000:82:087:0016)

Місце розташування: м. Київ, р-н Печерський, вул. Кіквідзе, 44а

Функціональне використання: землі транспорту, зв'язку

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою	743 кв.м.
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської ради від 03.07.2014 р. №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	Зона №96
Базова вартість 1 кв. м. землі	Рішення Київської міської ради від 03.07.2014 р. №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	1215.03 грн./кв.м
Коефіцієнт, на функціональне використання землі:	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (зарєстр. в Міністерстві юстиції України 05.04.2006 за N 388/12262)	1.00
Локальні коефіцієнти, на місце знаходження земельної ділянки у межах економіко-планувальної зони:	Рішення Київської міської ради від 03.07.2014 р. №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	
	- у зоні магістралей підвищеного містоформуючого значення	1.11
	- у зоні пішохідної доступності швидкісного міського та зовнішнього пасажирського транспорту	1.09
	- у зоні регулювання забудови	1.07
	- у зоні перевищення припустимого рівня шуму (від залізниць та аеродрому)	0.97
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.11x1.09x1.07x0.97	1.26
Коефіцієнти індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст. 289, Лист Держземагентства №6-28-0.22-215/2-45 від	1.249
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	743 x 1215.03 x 1.00 x 1.26 x 1.249	1420720.99 грн.

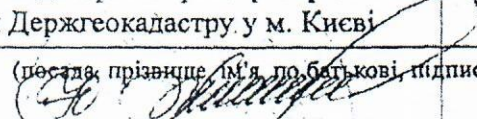
Заступник начальника відділу ринку та оцінки земель
 Головного управління Держгеокадастру у м. Києві

Савчук ІА

Начальник
 Головного управління Держгеокадастру у м. Києві

Цвях ОМ

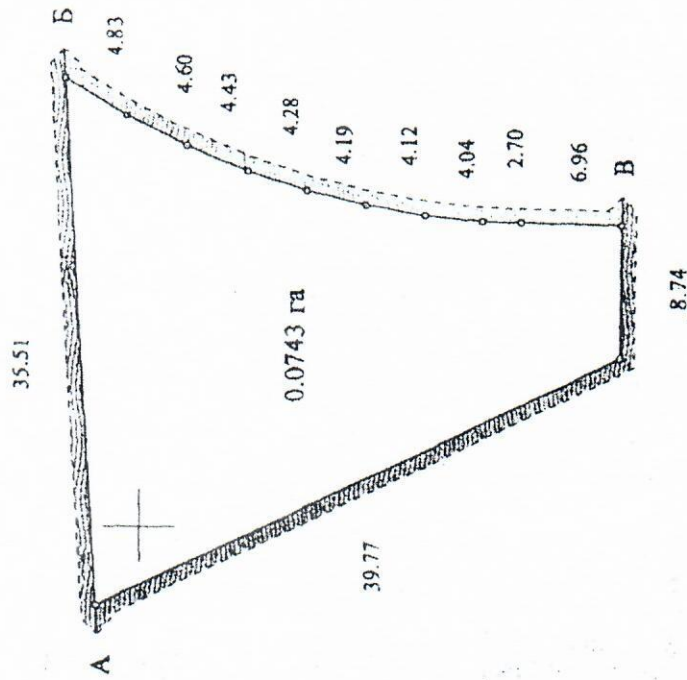
ВИТЯГ
із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

Заявник: Комунальне підприємство "Київпаstrанс" (по довір. Сметанін І.Л.)	
Кадастровий номер: 8000000000:82:087:0016	
Місце розташування земельної ділянки: м. Київ, р-н Печерський, вул. Кіквідзе, 44-а	
Категорія земель: Землі житлової та громадської забудови	
Цільове призначення земельної ділянки: Іншої комерційної діяльності	
Площа земельної ділянки, м2: 743	
Середня (базова) вартість земель населеного пункту, грн/м2: 686.46	
Номер економіко-планувальної зони: 96	
Коефіцієнт Км2: 1.77	
<p>Локальні коефіцієнти на місцезнаходження земельної ділянки:</p> <p>Місцезнаходження земельної ділянки у зоні перевищення припустимого рівня шуму від залізниці, автодоріг, електропідстанцій та аеродромів (0.9);</p> <p>У зоні регулювання забудови (1.07);</p> <p>У зоні магістралей підвищеного містоформувального значення (1.05);</p> <p>У зоні пішохідної доступності швидкісного міського та зовнішнього пасажирського транспорту (1.04);</p> <p>У прирєйковій зоні (ділянка, розташована або примикає до відводу залізниці, має під'їзну залізничну колію) (1.04);</p> <p>У зоні пішохідної доступності до національних, зоологічних та дендрологічних парків, парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, ботанічних садів, заказників, заповідних урочищ, пам'яток природи, курортів, парків, лісопарків, лісів, зелених зон, пляжів (1.04);</p>	
Сукупний коефіцієнт Км3: 1.14	
Коефіцієнт Кф: 2	
Площа сільськогосподарських угідь, га: -	
Нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, грн: -	
Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки: 1.249*1.433*1.06	
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн: 3 905 037.02	
Витяг сформував:	<p>Державний кадастровий реєстратор Н. С. Пулипенко, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві</p> <p>(посла, прізвище, ім'я, по батькові, підпис)</p> 

План меж земельної ділянки

Кадастровий номер
земельної ділянки

8 000 000 000:82:087:0016



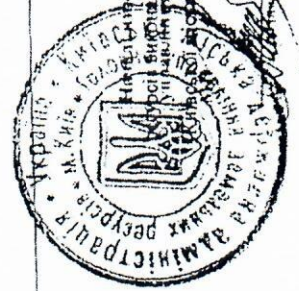
СВІДС. МЕЖ

А - Межа з територією університету

Б - Межа з ділянкою № 82/087/0016

В - Межа з ділянкою № 82/087/0016

К -



Головного управління земельних
ресурсів м. Києва (назва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації))

500

Масштаб 1:_____

В. Пеструк
сирігачев