



## ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Соборна, 59, м. Вінниця, 21100  
тел. (0432) 59-50-00, ф. (0432) 59-51-01 E-mail: vinrada@vmr.gov.ua

23.10.2020 № У-01-115499/1-00-10

Щербата Н.М.

На № У-01-115499 від 21.10.2020

E-mail: foi+request-77053-9bd66b99  
@dostup.pravda.com.ua

Шановна Наталю Михайлівно!

За результатами опрацювання Вашого повторного інформаційного запиту від 21.10.2020р. повідомляю наступне.

Відповідно до положень ст. 19 Конституції України правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством, а органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Закон України «Про доступ до публічної інформації» визначає порядок здійснення та забезпечення права кожного на доступ до інформації, яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом, та інформації, що становить суспільний інтерес.

Відповідно до пунктів Вашого повторного запиту повідомляю:

1. За наявною інформацією у виконавчих органах міської ради на земельну ділянку з кадастровим номером 0520680200:01:001:0307 розповсюджуються обмеження, зокрема охоронна зона навколо (вздовж) лінії електропередач.

Інформація про інші інженерні мережі (повітряні чи підземні), що проходять через земельну ділянку з кадастровим номером 0520680200:01:001:0307 в виконавчих органах Вінницької міської ради відсутня.

2. Згідно з п. 8 Постанови Кабінету Міністрів України від 04.03.1997р. № 209 «Про затвердження правил охорони електричних мереж» забороняється в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв виконувати будь-які дії, що можуть порушити нормальну роботу електричних мереж, спричинити їх пошкодження або нещасні випадки, в тому числі: будувати житлові, громадські та дачні будинки.



сертифікат № FS 515512

Система управління якістю сертифікована на відповідність ISO 9001:2015

Відповідно до плану зонування міста Вінниці, земельна ділянка з кадастровим номером 0520680200:01:001:0307 розташована в зоні Р-4 (рекреаційні зони обмеженого користування).

Рекреаційні зони обмеженого користування призначаються для розміщення колективних садів.

Зона колективних садів виділена для забезпечення правових умов формування територій, які використовуються з метою задоволення потреб населення у вирощуванні фруктів і овочів, а також відпочинку при збереженні наступних видів і параметрів дозволеного використання нерухомості.

Переважні види забудови та іншого використання земельних ділянок:

- садові та дачні будинки одноповерхові з мансардним поверхом (не вище 9,85 м (що визначається від середньої планувальної позначки поверхні землі до закінчення конструктивної частини даху));

- господарські споруди 1-но поверхові з мансардним поверхом не вище 6,40 м (що визначається від середньої планувальної позначки поверхні землі до закінчення конструктивної частини даху);

- сади, городи;

- вирощування сільськогосподарських культур: овочів, фруктів, квітів.

Супутні види забудови та іншого використання:

- господарські будівлі для зберігання садового інвентарю, городньої продукції та інш.;

- надвірні вбиральні;

- приміщення для охорони колективних садів;

- майданчики для сміттєзбірників;

- громадські резервуари для зберігання води;

- протипожежні водоймища;

- магазини товарів першої необхідності, вбудовані і окремо стоячі;

- заклади громадського харчування до 25-ти посадкових місць, вбудовані або окремо стоячі;

- тимчасові стоянки (в межах особистих земельних ділянок без порушення принципів добросусідства);

- відкриті тимчасові автостоянки;

- будівлі для утримання дрібних домашніх тварин (собак, кроликів, кіз та інших) і птиці;

- індивідуальні лазні;

- теплиці;

- оранжереї;

- об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури;

- тимчасові споруди для ведення підприємницької діяльності (без порушення принципів добросусідства);

- водозабори;

- ємкості для зберігання води на індивідуальній ділянці.

3. З публічною інформацією Ви можете ознайомитися на сайті Вінницької міської ради, за посиланням: <http://map.vmr.gov.ua>, <https://map.land.gov.ua>, [zakon.rada.gov.ua](http://zakon.rada.gov.ua).

4-5. З Постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.1997р. № 209 «Про затвердження правил охорони електричних мереж» ви можете ознайомитися на сайті zakon.rada.gov.ua.

6. Надаю перелік обмежень (обтяжень) щодо використання земельної ділянки (додається).

Додатки на 2 арк. в 1 прим.

З повагою  
начальник відділу звернень  
апарату міської ради та її виконкому,  
розпорядник інформації



Ірина Єлізарова

Т. Розкошенко  
67 23 65