



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

вул. Артилерійська, 1, м. Одеса, 65039, тел./факс: 63-02-82
e-mail: general_dks@omr.gov.ua

31. 08. 20 № 01-14/520-377
на № _____ від _____ 20 р.

Гр. Олександр Степанюку
e-mail: foi+request-74458-1fcddf2b@dostup.pravda.com.ua

Департаментом комунальної власності Одеської міської ради розглянуто Ваш запит на публічну інформацію щодо оформлення земельної ділянки, під будинком, який належить Вам на праві приватної власності, за адресою: м. Одеса, вул. Юрія Яновського, 10.

Відповідно до ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Щодо пункту 1. Вашого запиту повідомляємо, що приватизації земельних ділянок безоплатно у власність регулюється нормами та вимогами Земельного кодексу України, Закону України «про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр» та іншими законодавчими актами.

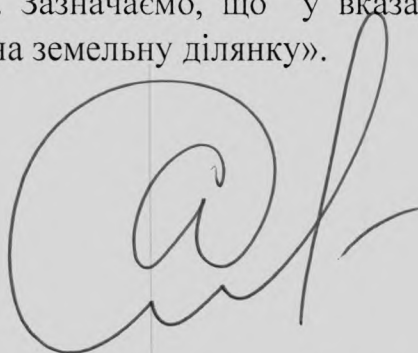
По пункту 2, зазначаємо, що приватизації земельних ділянок безоплатно у власність громадян проводиться згідно з порядком визначним ст. 118 Земельного кодексу України.

По пункту 3, реєстрація права власності громадян на земельні ділянки не входить до компетенції Департаменту.

По пункту 4, зазначаємо, що згідно з статтею 26 Закону України «Про землеустрій», замовниками документації із землеустрою можуть бути землевласники і землекористувачі. Взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором.

Щодо пунктів 5-6 повідомляємо, процедура виготовлення технічних паспортів регулюється Інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, яка затверджена наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України 24 травня 2001 року № 127. Зазначаємо, що у вказаній Інструкції відсутнє поняття «Технічний паспорт на земельну ділянку».

В.о. директора



О.О. Ахмеров

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном 705-55-55

Ченчик 7059057