



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

№ 18.08-20p № 01-11223-311
на № _____ від _____

Борис

[foi+request-73929-](mailto:foi+request-73929-41131e59@dostup.pravda.com.ua)

41131e59@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-2278 від 12.08.2020 року (вх. № 01-10/223-ЗПІ від 13.08.2020 року), розглянуто Ваш запит на інформацію від 11.08.2020 року стосовно надання копії дозвільних документів, проектної документації, експертного звіту та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на об'єкті будівництва за адресою: м. Одеса, Фонтанська дорога, 118а.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів наявна інформація щодо реєстрації повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи 2014 року, зареєстроване Державною архітектурно-будівельною інспекцією України за № ІУ 125142100705, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво багатофункціонального громадсько-житлово-готельного комплексу "Південний" за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Фонтанська

дорога, 118 а», замовник - ТОВ "ДОБРОБУТ" (ЄДРПОУ 31545365), підрядник – ТОВ «Калінбудінвест» (ЄДРПОУ 38110022).

Враховуючи, що зазначене повідомлення зареєстровано Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, у розпорядженні Управління відсутній вищевказаний документ.

Заступник начальника управління


В.Ю. Єфремов