



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

на № 14.08.20 р від № 01-1/220-3/11

Катерина

foi+request-73893-

b6c9d695@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-2271 від 11.08.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 10.08.2020 року (вх. № 01-1/220-ЗПІ від 12.08.2020 року) щодо надання інформації про наявність дозвільних документів на проведення будівельних робіт (копії) за адресою м. Одеса, вул. Жаботинського, 54-А (ЖК «Альтаір»).

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з ч. 1 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 21.03.2018 року № 3043–VII, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявна інформація щодо реєстрації повідомлення про початок виконання підготовчих робіт № ОД 010172440225 від 01.09.2017 року, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та наземним гаражем за адресою: вул. Жаботинського, 54-А», замовник – прокуратура Одеської області (ЄДРПОУ 03528552), технічний нагляд – Даньківський Анатолій Цезаревич

(серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 003359), підрядник – КП «Будова» (ЄДРПОУ 22484783).

Додаток:

1. Копія повідомлення про початок виконання підготовчих робіт № ОД 010172440225 від 01.09.2017 року на 2 арк. в 1 прим.

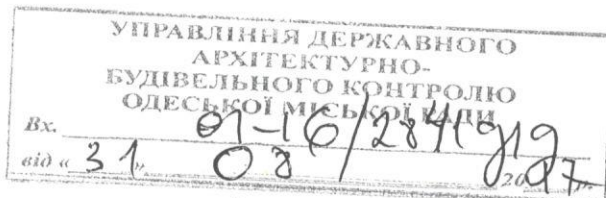
Заступник начальника управління

В.Ю. Єфремов

Додаток 1
до Порядку

OD 010172440225

01.09.17р.



Управління державного архітектурно - будівельного контролю Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону;

ПРОКУРАТУРА ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ, 65026,
Одеська область, м. Одеса, Приморський район,
вул. Пушкінська, 3 код ЄДРПОУ 03528552,
тел. 096-872-84-41

(найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

**про початок виконання підготовчих робіт / про зміну даних у повідомленні
про початок виконання підготовчих робіт**

Відповідно до статті 35 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" повідомляю про початок виконання підготовчих робіт, визначених державними будівельними нормами стандартами і правилами / про зміну даних у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт від _____ 20____ (необхідне підкреслити).

«Будівництво житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, та наземним гаражем за адресою: вул. Жаботинського, 54-А, м. Одеса»
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса 65049 Одеська обл., м. Одеса, Київський район
вул. Жаботинського, 54-А

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, реставрація, капітальний ремонт)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Асланова Наталя Михайлівна, тел. (048)705-57-04, кваліфікаційний сертифікат серія АА №000093

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою, що здійснює технічний нагляд, визначено
**Даньківський Анатолій Цезаревич, тел. (048)734-13-06, кваліфікаційний сертифікат
серія АТ №003359**

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі:

ВИТЯГ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: від 23.12.2016р., Індексний номер витягу № 76744578 на земельну ділянку площею 3.4605 га, Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1129357051101, номер запису про інше речове право: 18239305, кадастровий номер 5110136900:18:017:0055

**Підстава виникнення іншого речового права: рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, присвоєння нової адреси та надання її в постійне користування, серія та номер: 1483-VII, виданий 07.12.2016, видавник: Одеська міська рада; витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-5103709762016, виданий 05.12.2016, видавник: Управління Держкадастру у м. Одесі
Одеської області**

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);

**КП «Будова» 65125 Одеська обл., м. Одеса, Приморський район, вул. Осипова, 25,
код ЄДРПОУ 22484783, тел. (048)711-72-50**

(найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних"я

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання підготовчих робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

М. П.


(підпис)

О. Д. Жученко
(ініціали та прізвище)

Примітка. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).