



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

30070 № 01-1/190-ЗП
на № _____ від _____

Катерина
foi+request-73079-
63ce126c@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2174 від 27.07.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 27.07.2020 року (вх. № 01-1/190-ЗП від 28.07.2020 року) стосовно надання копій містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, копії дозволу на виконання будівельних робіт, копій проектної документації та експертного звіту щодо проекту на об'єкт будівництва за адресою м. Одеса, вул. Мореплавна, 19.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі – Реєстр), наявна наступна інформація:

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт № ОД 061191780114 від 27.06.2019 року, найменування об'єкта будівництва –

«Будівництво 2-поверхового житлового зблокованого будинку; Одеська обл., м. Одеса, Київський, вул. Мореплавна, 19». Замовник – Фізична особа. Інформація про земельну ділянку – витяг з реєстру прав власності (інформаційна довідка) № 157871924 від 28.02.2019 року.

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт № ОД 061191780108 від 27.06.2019 року, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво 2-поверхового житлового зблокованого будинку; Одеська обл., м. Одеса, Київський, вул. Мореплавна, 19». Замовник – Фізична особа. Інформація про земельну ділянку – витяг з реєстру прав власності (інформаційна довідка) № 157870934 від 02.02.2019 року.

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт № ОД 061192901469 від 17.10.2019 року, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво індивідуального житлового будинку; Одеська обл., м. Одеса, Приморський, вул. Мореплавна, 19». Замовник – Фізична особа. Інформація про земельну ділянку – витяг з реєстру прав власності (інформаційна довідка) № 158200195 2019-03-01 від 01.03.2019 року.

Щодо надання копій зазначених дозвільних документів, повідомляємо, що відповідно до ст. 2 Закону України «Про захист персональних даних» (далі – Закон) персональні дані – відомості чи сукупність відомостей про фізичну особу, яка ідентифікована або може бути конкретно ідентифікована.

Звертаємо увагу, що у запитуваних Вами документах, містяться персональні дані відносно фізичної особи.

Відповідно до ч. 2 ст. 14 Закону, поширення персональних даних без згоди суб'єкта персональних даних або уповноваженої ним особи дозволяється у випадках, визначених законом, і лише (якщо це необхідно) в інтересах національної безпеки, економічного добробуту та прав людини.

Керуючись ч. 3 ст. 10¹ Закону України «Про доступ до публічної інформації», публічна інформація, що містить персональні дані фізичної особи, оприлюднюється та надається на запит у формі відкритих даних у разі додержання однієї з таких умов:

- 1) персональні дані знеособлені та захищені відповідно до Закону;
- 2) фізичні особи, персональні дані яких містяться в інформації у формі відкритих даних, надали свою згоду на поширення таких даних відповідно до Закону;
- 3) надання чи оприлюднення такої інформації передбачено законом.

Управління не має повноважень щодо знеособлення та захисту персональних даних відповідно до Закону, Управлінню не надана згода відповідної фізичної особи на поширення її персональних даних.

Відповідно до п.13 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт затвердженою постановою Кабінетом Міністрів України № 466 від 13 квітня 2013 року (далі - Порядок № 466), повідомлення про початок виконання будівельних, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, та повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1) (далі – повідомлення), подається замовником (його уповноваженою особою) особисто або надсилається

рекомендованим листом з описом вкладення чи через електронну систему здійснення декларативних та дозвільних процедур у будівництві до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю за місцезнаходженням об'єкта не пізніше ніж за один календарний день до початку виконання підготовчих або будівельних робіт .

Відповідно до пункту 11 Порядку № 466, замовник несе відповідальність за повноту та достовірність даних, зазначених у поданому ним повідомленні, за виконання будівельних робіт без подання повідомлення та за порушення вимог, визначених цим Порядком, відповідно до Закону України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності» та Кодексу України про адміністративні правопорушення (редакція до 18.03.2020 року).

На підставі вищевикладеного повідомляємо, що надати будь-які інші документи Управління не має можливості, оскільки замовником будівництва, крім повідомлення, не надаються для розгляду відповідно до Порядку № 466.

З повагою
Заступник начальника управління


В.Ю. Єфремов