



## ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві  
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, 03150, тел./факс (044) 287-64-20  
m.kyiv@land.gov.ua

26.05.2020 № ПІ-87/0-91/0/43-20 На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Київська міська державна  
адміністрація

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Головне управління  
Держгеокадастру  
у Київській області

вул. Серпова, 3/14, м. Київ, 03115

Євгенію

foi+request-69098-  
8806902e@dostup.pravda.com.ua

### Про розгляд запиту

Головне управління Держгеокадастру в м. Києві, розглянувши в межах компетенції запит на отримання публічної інформації Євгенія від 22.05.2020, повідомляє наступне.

Відповідно до пункту 97 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» відомості про земельні ділянки не надані у власність чи користування вносяться до Державного земельного кадастру на підставі матеріалів інвентаризації земель.

Згідно із пунктами 8, 9 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, підставою для проведення інвентаризації земель є рішення відповідного органу виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим чи органу місцевого самоврядування щодо виконання відповідних робіт, договори, укладені між юридичними чи фізичними особами (землевласниками і землекористувачами) та розробниками документації із землеустрою, судові рішення.

Замовниками технічної документації можуть бути органи виконавчої влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим чи органи місцевого самоврядування, землевласники та землекористувачі.

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ

ПІ-87/0-91/0/43-20 від 26.05.2020

Ільченко Катерина Володимирівна

15.15.18



Станом на теперішній час матеріали інвентаризації земель м. Києва до Державного земельного кадастру не вносились у зв'язку з цим Головне управління Держгеокадастру не має можливості надати інформацію про запитовані земельні ділянки.

Разом з тим з прийняттям Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» з 1 січня 2013 року землі в Україні розмежовано.

Згідно пункту 3 Розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» з дня набрання чинності цим Законом землями комунальної власності відповідних територіальних громад вважаються:

а) земельні ділянки:

на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності відповідної територіальної громади;

які перебувають у постійному користуванні органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, організацій;

б) всі інші землі, розташовані в межах відповідних населених пунктів, крім земельних ділянок приватної власності та земельних ділянок, зазначених у підпунктах «а» і «б» пункту 4 цього розділу.

У державній власності залишаються:

а) розташовані в межах населених пунктів земельні ділянки:

на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності;

які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, державних галузевих академій наук;

які належать до земель оборони.

Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування визначені статтею 122 Земельного кодексу України.

Сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Київська міська державна адміністрація у межах території передає земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Отже, розпорядником земель комунальної форми власності на території міста Києва є Київська міська рада, а земель державної форми власності не сільськогосподарського призначення - Київська міська державна адміністрація.

Центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків,



визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Відповідно до статті 15-1, частини 4 статті 122 Земельного кодексу України та Положення про Головне управління Держгеокадастру у м. Києві (далі - Положення), затвердженого наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308 (в редакції наказу Держгеокадастру від 20.02.2020 № 53 «Про внесення змін до наказу Держгеокадастру від 17 листопада 2016 року № 308») до повноважень Головного управління Держгеокадастру у м. Києві належить розпорядження земельними ділянками сільськогосподарського призначення державної власності в межах, визначених Земельним кодексом України, зокрема, земельними ділянками сільськогосподарського призначення державної власності, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, державних галузевих академій наук.

Одночасно повідомляємо, що на території міста Києва відсутні земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, що не надані у власність чи користування, розпорядження якими здійснює територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин у місті Києві.


Крім того, відповідно до Положення, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві є територіальним органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та йому підпорядковане і здійснює свої повноваження та функції на території міста Києва, визначені цим Положенням.

Зважаючи на викладене вище, інформація про земельні ділянки державної та/або комунальної форми власності, що розташовані в межах Київської області, і які може бути передано в межах норм безоплатної передачі в Головному управлінні Держгеокадастру у м. Києві відсутня.

Враховуючи вищевикладене та положення частини третьої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Головне управління Держгеокадастру у м. Києві направляє запит на отримання публічної інформації Євгенія від 22.05.2020 за належністю для розгляду в межах компетенції до Київської міської ради, Київської міської державної адміністрації та Головного управління Держгеокадастру у Київській області.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим. на першу, другу та третю адресу

В.о. начальника

 Олексій РАЧИНСЬКИЙ

Тема: Інформаційний запит - Прошу надати документи  
От: Євгеній <foirequest-69098-8806902e@dostup.pravda.com.ua>  
Дата: 22.05.2020, 7:06  
Кому: FOI requests at Головне управління Держгеокадастру у м. Києві  
<mkiv@land.gov.ua>

Доброго дня!

на підставі статей 1, 13, 19, 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації» від 13 січня 2011 року, які надають право звертатись із запитами до розпорядників інформації щодо надання публічної інформації, прошу надати наступну інформацію (наступні документи):

Прошу надати перелік вільних земельних ділянок в Київській області та м.Київ.

Зазначений інформаційний запит прошу передати розпорядником відповідної інформації. Відповідь прошу надати в передбачений законом термін в електронному вигляді на електронну адресу

З повагою,

Євгеній

Прошу надати відповідь у визначений законом термін електронною поштою.

Це повідомлення було надіслане через сайт "Доступ до Правди", призначення якого - надання можливості громадянам надсилати запити про публічну інформацію з подальшою публікацією цих запитів та відповідей на них

