



ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

«03» 06 2020 р.

Копія: 6586/08-9

✓ Євгенію
<foi+request-69006-
d15b5116@dostup.pravda.com.ua>
Тернопільська обласна державна
адміністрація
вул.М.Грушевського,8

На звернення Тернопільської обласної державної адміністрації від 02.06.2020р. №06-3672/42, стосовно розгляду Вашого запиту від 21.05.2020р. інформуємо наступне.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно ст.1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно ст.10-1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація у формі відкритих даних - це публічна інформація у форматі, що дозволяє її автоматизоване оброблення електронними засобами, вільний та безоплатний доступ до неї, а також її подальше використання. Розпорядники інформації зобов'язані надавати публічну інформацію у формі відкритих даних на запит, оприлюднювати і регулярно оновлювати її на єдиному державному веб-порталі відкритих даних та на своїх веб-сайтах.

Станом на даний час, загальну інвентаризацію земель міста Тернополя не проведено, у зв'язку із цим, інформація стосовно місця розташування окремих земельних ділянок, які можуть бути передані громадянам України у відповідності до норм безоплатної передачі згідно ст.121 Земельного кодексу України для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у виконавчих органах міської ради, відсутня.

Також зазначаємо, що земельні ділянки під будівництво визначаються містобудівною документацією, тому облік або реєстр вільних земельних ділянок в Тернопільській міській раді не ведеться.

Згідно ст. 38, 39 Земельного кодексу України, до земель житлової та громадської забудови належать земельні ділянки в межах населених пунктів, які використовуються для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування. Використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм.

Відповідно до ст.16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Тернопільською міською радою розроблено та затверджено в установленому порядку містобудівні документації «Генеральний план м. Тернополя» (із змінами), «План зонування території міста Тернополя» (із змінами), а також детальні плани територій житлових районів «Кутківці», «Пронятин», «Південний», якими визначені проектні території під забудову, в тому числі для садибної забудови (Ж-1) під розташування одноквартирних житлових будинків, включно із земельними ділянками та об'єктами одноквартирних житлових будинків на суміжних земельних ділянках.

Матеріали затверджених міською радою містобудівних документацій оприлюднені на офіційному веб-сайті Тернопільської міської ради www.rada.te.ua в розділі «Містобудівна документація».

Ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що загальна доступність матеріалів детального плану території забезпечується відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці у приміщенні органу місцевого самоврядування.

Враховуючи наведене, із даною документацією детальних планів території мікрорайонів м.Тернополя можливо ознайомитись на сайті Тернопільської міської ради в розділі «Містобудівна документація» або безпосередньо в приміщенні управління містобудування, архітектури та кадастру Тернопільської міської ради (вул.Коперника,1, тел.40-41-45), а також за необхідності зробити виписки, витяги, копіювання чи сканування їх тощо, попередньо повідомивши про дату Вашого візиту.

Також повідомляємо, що рішенням сесії Тернопільської міської ради від 27.01.14р. №6/44/12 затверджено містобудівну документацію «План зонування території міста Тернополя», відповідно до якого земельні ділянки для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства, для дачного будівництва в межах міста Тернополя не передбачені.

Додатково інформуємо, що Ви маєте право оскаржити відповідь на запит на отримання публічної інформації у встановленому законодавством порядку.

Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради

В.О.Остапчук

Кібляр Віктор Леонтійович 40 41 54
Папірник Ірина Ярославівна 40 4158

