



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

150520 № 01-1/132-ЗП
на № _____ від _____

Олександр Степанюк
[foi+request-68404-
8ad82d6b@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-68404-8ad82d6b@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням в.о. першого заступника Одеського міського голови № ЗП-1419 від 12.05.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 11.05.2020 року (вх. № 01-1/132-ЗП від 13.05.2020 року) щодо надання інформації про рішення стосовно відведення земельної ділянки під будівництво, договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5110136900:41:018:0056, площа, 0,5216 га), містобудівних умов та обмежень забудови зазначеної земельної ділянки та наявність документів дозвільного характеру на будівництво за адресою: м. Одеса, вул. Довга.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

За результатами розгляду запиту повідомляємо, що відповідно до «Порядку ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмов у видачі, скасування та анулювання зазначених документів» (далі - Реєстр), затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 92

від 24.06.2011р., до Реєстру вносяться найменування та місцезнаходження об'єкта будівництва.

Таким чином, параметром пошуку зареєстрованої дозвільної документації на об'єкт будівництва у Реєстрі є місцезнаходження (адреса) об'єкту.

Отже, для отримання інформації на запит, Вам необхідно вказати точну адресу об'єкта будівництва з урахуванням номерів, дробів та літер.

Заступник начальника управління


В.Ю.Єфремов