



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

на № 1505/20 від № 01-1/127-3П

Максим

[foi+request-68335-](mailto:foi+request-68335-5bef7f44@dostup.pravda.com.ua)

5bef7f44@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням в.о. заступника Одеського міського голови № ЗПІ-1407 від 12.05.2020 року (вх. № 01-1/127-ЗПІ від 13.05.2020 року), розглянуто Ваш запит на інформацію від 08.05.2020 року стосовно власника земельної ділянки, містобудівних умов та обмежень забудови зазначеної земельної ділянки та наявності документів дозвільного характеру на будівництво за адресою: м. Одеса, вул. Тульська, 16.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявні наступні відомості:

-повідомлення про початок будівельних робіт № ОД 06211020127 від 20.01.2011 року, найменування об'єкта будівництва - «Будівництво житлового

будинку з мансардою; за адресою: м. Одеса, вул. Тульська, 16, категорія складності-2, замовник – фізична особа;

-декларація про готовність об'єкта до експлуатації № ОД 14212169494 від 17.06.2012 року, найменування об'єкта-«Будівництво житлового будинку» за адресою: м. Одеса, вул. тульська №16, замовник - -фізична особа, проектувальник – ПП «Сапро»;

-повідомлення про початок виконання будівельних робіт № ОД 061193251207 від 21.11.2019 року, найменування об'єкта – Будівництво індивідуального житлового будинку з вбудовано-прибудованим гаражем» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Тульська, ділянка №16, замовник – фізична особа.

Заступник начальника управління


В.Ю. Єфремов

Вик. Михайлюк О.В. 705 37 45

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до "Єдиного центру звернень громадян" за тел.: 705-55-55