




Вячеслав НЕПОП

ПРОТОКОЛ № 11

засідання комісії з вирішення проблемних питань по об'єктах незавершеного
будівництва

06.02.2019

14:00

м. Київ

Присутні:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації – Непоп В. І. -
головуючий

Юридичне управління апарату Київської міської державної адміністрації –
Іськов Б. В.

Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві –
Гончаров О. С.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста
Києва – Кузьменко В. В.

Департамент будівництва та житлового забезпечення – Федотов К. П.,
Жилик Л. Д., Мерзенюк А. В., Поліно А. М. - секретар комісії.

Департамент земельних ресурсів – Шейко В. В.

Департамент міського благоустрою – Маришен С. С.

Департамент з питань реєстрації – Єкаськова О. В.

Департамент містобудування та архітектури – Яструбенко О. В., Ломко М. А.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури – Друкар Г. М.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація – Настасенко О. Г.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація – Лазнюк Ю. Л.

Київський Національний університет імені Тараса Шевченка –
Роменський С. Я.

КО «Інститут Генерального плану міста Києва» – Броневицький С. П.

ПрАТ «АК «Київводоканал» – Крушановський С. І.

КП «Київтеплоенерго» – Рибачук С. Л.

АТ АКБ «Аркада» – Любич Т. М., Коренецький В. М.

ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» – Мацьків В. Б.

ГО «Центр захисту прав інвесторів «Активінвест» – Телешун Н. В.

ГО «Захист прав постраждалих інвесторів «Будактив Глушкова б» –
Дзьомбак І., Русакович С., Зінченко В., Голубничий В.

ОК «ЖБК «Богдановський» – Пирін А. С., Миронюк В. В., Медвецька Л. С.,
Крижановський О. Ф., Дроган О. В., Пашенко В. І., Левченко В. В., Круглова А. Ю.

ТОВ «ГИПЕК» – Сердюк В. О.

ТОВ «Мідас» – Черенков П. Б.

З метою розгляду проблемних питань на об'єктах незавершеного житлового
будівництва розглянуто перелік питань згідно з порядком денним.

Вирішили:

1. Питання добудови житлових будинків на просп. Академіка Глушкова, 6 у Голосіївському районі.

1.1. Взяти до уваги інформацію представників АТ АКБ «Аркада», що у забудовника є в наявності вся дозвільна документація по зазначеному об'єкту.

1.2. АТ АКБ «Аркада» спільно з Київським Національним університетом імені Тараса Шевченка надати до комісії офіційну інформацію щодо стану справ на будівництві та реальних термінів введення в експлуатацію житлових будинків, будівництво яких розпочато ЗАТ «Побутрембуд» (№№ 3, 4, 7, 9).

Термін: 19.02.2019.

1.3. З метою захисту прав фізичних осіб інвесторів будівництва житлових будинків №№ 3, 4, 7, 9 рекомендувати АТ АКБ «Аркада» вирішити питання закріплення майнових прав інвесторів шляхом підписання відповідних договорів.

1.4. Рекомендувати фізичним особам інвесторам будівництва питання захисту та підтвердження своїх майнових прав вирішувати в судовому порядку.

1.5. Рекомендувати АТ АКБ «Аркада» спільно з Київським Національним університетом імені Тараса Шевченка створити робочу групу з метою інформування ГО «Захист прав постраждалих інвесторів «Будактив Глушкова 6» та ГО «Центр захисту прав інвесторів «АктивІнвест» стосовно ходу будівництва житлових будинків (№№ 3, 4, 7, 9).

Термін: до завершення робіт.

2. Завершення будівництва житлового будинку на вул. Богдана Хмельницького, 58-Б в Шевченківському районі.

2.1. Департаменту земельних ресурсів надати інформацію щодо землекористувача земельної ділянки на вул. Б. Хмельницького, 58-Б та наявності заборгованості за сплату орендної плати.

Відповідальний: Оленич П. С.

Термін: 20.02.2019.

2.2. ТОВ «ГПЕК» надати комісії інформацію стосовно плану дій для завершення будівництва та введення будинку в експлуатацію, зокрема, стосовно вартості робіт, необхідних для завершення будівництва.

Відповідальний: Сердюк В. О.

Термін: 20.02.2019.

2.3. ТОВ «ГПЕК» поінформувати комісію щодо термінів завершення коригування проекту будівництва другої черги житлового будинку на вул. Богдана Хмельницького, 58-Б та отримання дозволу на виконання будівельних робіт.

Відповідальний: Сердюк В. О.

Термін: 20.02.2019.

Протокол вів



Андрій ПОЛНО