



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

на № 16.12.19р № 01-1/123-371
від _____

Максим

foi+request-59633-

0cd7e315@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням заступника Одеського міського голови № ЗПІ-995 від 10.12.2019 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 10.12.2019 року (вх. № 01-1/123-ЗПІ від 13.12.2019 року) щодо надання архівних документів пов'язаних з ліквідацією закладу, копії договору купівлі-продажу земельної ділянки, копії рішення про продаж земельної ділянки, рішення про ліквідацію закладу, дозвільні документи на будівництво за адресою: м. Одеса, вул. Дача Ковалевського, 5.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з ч. 1 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 21.03.2018 року № 3043–VII, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявні наступні відомості:

- дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ 113192411496 від 29.08.2019 року, на об'єкт будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями

громадського та торговельного призначення та підземним паркінгом; Одеська обл., м. Одеса, вул. Дача Ковалевського, 5».

Замовник - код ЄДРПОУ 34321605 ТОВ "Чорноморська будівельна компанія". Технічний нагляд - Меленчук Микола Миколайович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 003992). Проектувальник - ТОВ "Гефест-Білдінг" (код ЄДРПОУ 37476025). Авторський нагляд - Фесенко Микола Анатолійович. Підрядник – ТОВ "Гефест-Білдінг" (код ЄДРПОУ 37476025). Інформація про земельну ділянку - витяг з реєстру прав власності (інформаційна довідка) № 91157729 від 04.07.2017 року.

Вищевказаний документ дозвільного характеру виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, таким чином в Управлінні відсутні документи на об'єкт будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського та торговельного призначення та підземним паркінгом; Одеська обл., м. Одеса, вул. Дача Ковалевського, 5».

В.о начальника управління



О.Р. Авдєєв

Вик. Сакара М.М.

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до "Єдиного центру звернень громадян" за тел.: 705-55-55