



УКРАЇНА

**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ**

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73
E-mail: dniprovska@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37203257

04.11.19 № 103-БП-13478-9538

На № _____ від _____

Любов
foi+request-56137-
a96bd02b@dostup.pravda.com.ua

В доповнення до листа від 24.10.2019 № 103-БП-13478-9538 та на виконання дорученням Київської міської державної адміністрації від 15.10.2019 № БП-13478 у Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації в межах повноважень розглянуто Ваше звернення стосовно надання інформації.

Працівниками ЖЕД 411 були розпочаті роботи із заварювання ковшів у під'їзді № 2 житлового будинку № 4 на вулиці Генерала Жмаченка, однак частиною мешканців під'їзду було заблоковано завершення цих робіт.

З 01.07.2015 набрав чинності Закон України від 14.05.2015 №417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та відповідно до статті 7 Закону співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та у разі необхідності проведення поточного і капітального ремонту спільного майна багатоквартирного будинку. Кожний співвласник несе зобов'язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до його частки співвласника.

До компетенції зборів співвласників входить прийняття рішень з усіх питань управління багатоквартирним будинком, зокрема і розпорядження спільним майном багатоквартирного будинку, установлення, зміна та скасування обмежень користування ним.

Рішення вважається прийнятим зборами співвласників, якщо за нього проголосували власники квартир та нежитлових приміщень, площа яких разом перевищує 75% загальної площі всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку.


Сміттєпровід є спільною власністю всіх власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, тому заварення ковшів можливе після узгодження їх використання на загальних зборах співвласників житлового будинку (в даному випадку всього під'їзду).

03860

У разі прийняття рішення про заварювання ковшів сміттєпроводу у Вашому під'їзді працівниками комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» будуть вжиті відповідні заходи

Перший заступник голови


Віктор СУШНЕЦЬ

Надія Косарь 
Ігор Злобін 517 43 96
Ігор Зименко 517 88 90
Юлія Коваленко