



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73
E-mail: dniprovska@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37203257

24.10.19 № 103-БП-13478-938

На № _____ від _____

Любов
foi+request-56137-
a96bd02b@dostup.pravda.com.ua

За дорученням Київської міської державної адміністрації від 15.10.2019 № БП-13478 у Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації в межах повноважень розглянуто Ваше звернення стосовно надання інформації.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2019 № 359 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансується у 2019 році за рахунок бюджетних коштів по Департаменту житлово-комунальної інфраструктури» не передбачено заміну (реконструкцію) або капітальний ремонт ліфтів в житловому будинку № 4 на вул. Генерала Жмаченка.

Адресним переліком капітальних ремонтів житлового фонду міста Києва на 2019 рік головними розпорядниками бюджетних коштів не було передбачено заміну ліфтів в житловому будинку № 4 на вул. Генерала Жмаченка. Заміну ліфтів в під. № 2 зазначеного житлового будинку буде запропоновано до проекту розпорядження на 2020 рік.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та в разі потреби проведення поточного і капітального ремонтів спільного майна багатоквартирного будинку. Кожний співвласник несе зобов'язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного та капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до його частки співвласника.

Рішенням Київської міської ради від 20.11.2018 № 56/6107 внесено зміни до рішення від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва».

04021

З 01.01.2019 Положення поширюється на багатоквартирні будинки, які експлуатуються більше ніж десять років, та передбачає співфінансування робіт за рахунок коштів співвласників багатоквартирного будинку та коштів бюджету міста Києва.

Відповідно до пункту 2 цього Положення співфінансування на капітальний ремонт, технічне переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання – 5 % за рахунок коштів співвласників, решта – за рахунок бюджету.

З метою детальної консультації щодо участі у Міській програмі співфінансування радимо ініціативній групі співвласників багатоквартирного будинку, у складі не менше трьох осіб, звернутися до комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» за адресою: вул. Челябінська 9Г, тел. 517 43 96.

Також, відповідно до інформації комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» повідомляємо, що в зв'язку з тривалим терміном експлуатації елементи сміттєпроводу в під'їзді № 2 (ковші, шибери) знаходяться в аварійному стані.

Враховуючи аварійний стан сміттєпроводу, з метою недопущення травмування мешканців та обслуговуючого персоналу ковші сміттєпроводів в найближчий час будуть заварені.

До вартості послуг на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій витрати на капітальний ремонт сміттєпроводу та відновлення працездатності протипожежної системи не передбачено. Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», як балансоутримувач будинку не має можливості виконати вказані роботи за власні кошти.

Адресним переліком об'єктів виконання робіт з капітального ремонту по галузі «Житлове господарство» у Дніпровському районі м. Києва на 2019 рік за вказаною адресою заміну вікон не було передбачено, тому зазначені роботи буде запропоновано Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2020 рік.

Перший заступник голови


Віктор СУШНЕЦЬ

Сергій Кравчук
Надія Косар
Ігор Злобін
Ігор Зименко 517 88 90




