



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.: (044)202-73-10

email: kmr@kmr.gov.ua

12.09.2019 № 225-СК-5152

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Наталія

e-mail: Tfoi+request-54389-bdd98d58@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Наталіє!

У Київській міській раді в установленому порядку опрацьовано Ваш інформаційний запит від 10.09.2019 (вх.№08/964(з)) щодо дати включення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі - Комісія) розгляд питання надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Алексис прайм» на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Архітектора Вербицького, 32, корпус літ. А та дати проведення засідання Комісії.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Згідно з статтею 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації. Отже, публічна інформація має такі ознаки: готовий продукт інформації, який отриманий або створений лише в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, заздалегідь відображену або задокументовану будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформацію.

Організаційні та майнові відносини, пов'язані з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, врегульовані рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (далі - Рішення) (із змінами та доповненнями).

Відповідно до вимог Рішення Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 03.09.2019 №062/05/20/7747

001517

(вх.№08/20210 від 04.09.2019) (копія додається) направлено на розгляд Комісії пропозиції щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м.Києва та єдиними претендентами, зокрема і Товариству з обмеженою відповідальністю «Алексис прайм» нежитлових приміщень на вул. Архітектора Вербицького, 32, корпус літ. А.

Одночасно зазначаємо, що рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9 затверджено Положення про постійні комісії Київської міської ради (далі - Положення), яким визначено порядок формування, повноваження, функціональну спрямованість та порядок організації роботи постійних комісій Київської міської ради. Статтею 8 Положення визначено процедуру скликання засідань постійних комісії Київської міської ради. Також статтею 15 Положення визначено, що головою постійною комісії формується проект порядку денного Комісії.

Слід зазначити, що у зв'язку з прийняттям Київською міською радою 15.02.2018 рішення №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»<sup>1</sup> Комісія, починаючи з 10 квітня 2018 року, формує порядки денні своїх засідань щодо розгляду питань оренди виключно із застосуванням зазначеного програмного комплексу.

Отже, з урахуванням викладеного Комісія в установленому порядку на черговому засіданні розгляне питання надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Алексис прайм» на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Архітектора Вербицького, 32, корпус літ. А.

Принагідно зазначаємо, що з графіками (датами), порядками денними засідань постійних комісій Київської міської ради та відповідними протоколами можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Київської міської ради ([www.kmr.gov.ua](http://www.kmr.gov.ua))<sup>2</sup>.

Додаток: 2 арк. в 1 прим.

З повагою

керуючий справами



Ігор ХАЦЕВИЧ

Вик. Степченко  
202-73-12

<sup>1</sup> Електронний ресурс: <https://vlascom.kyivcity.gov.ua/>

<sup>2</sup> Електронний ресурс: <https://kmr.gov.ua/>







ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@guky.gov.ua](mailto:gukv@guky.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

03.09.2019 № 062/05/20-7747

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик Київ" від 06.08.2019 № 45(5237) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами відповідно додатку.

На виконання рішення Київської міської ради від 24.04.2018 № 516/4580 «Про надання інформації стосовно кінцевих бенефіціарних власників юридичних осіб, що претендують на отримання прав на землю чи майно територіальної громади міста Києва» Департамент комунальної власності м. Києва надає інформацію про орендарів, що міститься на сайті Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань станом на 02.09.2019.

Додаток: на 11 арк.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта  
Юлія Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада  
04.09.2019 № 08/20210



**Пропозиція укладення договору оренди об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту**

**1. Інформація про об'єкт оренди**

ТН-унікальний номер, під яким об'єкт було розміщено в переліку вільних приміщень	2019/09/02-2370
Орендодавець	Департамент комунальної власності м. Києва
Балансоутримувач	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" (03366500)
Об'єкт оренди	Вербицького Архітектора вулиця, 32, корпус: літ. А
Тип будинку	нежилий
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення, 2-й поверх
Вартість об'єкту, грн.	776000
Дата оцінки	30.04.2019

**2. Інформація про орендаря**

Назва орендаря	Товариство з обмеженою відповідальністю "Алексис прайм"
Код ЄДРПОУ (ІПН - для фізичних осіб)	42902682

**3. Розподіл площ за цільовими призначеннями**

№	Цільове призначення	Орендована площа, кв.м.	Орендна ставка, %	Тип оренди
1	24 Розміщення: офісних приміщень	14.7	4,8	Місячна
2	38. Розміщення: суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення	36.8	4,8	Місячна

**4. Місячна орендна плата, грн. : 3325**

**5. Інша інформація**

Строк/ термін оренди	2 роки 364 дні
Примітка	
Додаткова інформація	

Начальник відділу



Олег ШАЛЮТА