



Львівська міська рада
Департамент містобудування

Управління архітектури та урбаністики

79006, м.Львів, пл.Ринок, 1, тел/факс: (032) 297-59-63, e-mail: dm_uau_lmr@ukr.net

03.10.2019

№ 4-2019-1399

На № 1.3-30377-001 від 20.09.2019

1.6-30732-006 24.09.2019

Начальнику інспекції державного
архітектурно-будівельного контролю
у м.Львові
п.В.Цабаку
вул.Угорська, 7а
м.Львів, 79034

✓ п.М.Мельнику

foi+request-54066-563a97e7@dostup.pravda.com.ua

На розгляд управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування Львівської міської ради надійшли інформаційні запити гр.Мельника М.В. від 20.09.2019 № 1.3-30377-001(скерований з Секретаріату Кабінету Міністрів України) та від 24.09.2019 № 1.6-30732-006(скерований з Львівської обласної державної адміністрації) щодо виконання будівельних робіт на вул.Кузневича,16-А.

Інформуємо Вас, що відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» органи архітектури та містобудування здійснюють надання вихідних даних на проектування – містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва.

Рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 22.03.2019 № 260 затверджено містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію ПП «ІКФ «Інтехна - Львів» існуючого ресторану з розширенням та добудовою малих архітектурних форм павільйону оранжереї на вул.Г.Кузневича,16-А.

Містобудівні умови та обмеження не надають права на виконання будівельних робіт.

Будівельні роботи замовник(забудовник) має право проводити на підставі отриманого дозволу на виконання будівельних робіт та затвердженої у встановленому порядку проектної документації.

Відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» органи архітектурно-будівельного контролю здійснюють надання дозволів на початок виконання будівельних робіт, мають право безперешкодного доступу до місць та до об'єктів, що підлягають обов'язковому обстеженню; складати протоколи про вчинення правопорушень, акти перевірок та накладати штрафи відповідно до закону, у разі виявлення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил, містобудівних умов та обмежень, затвердженого проекту або будівельного паспорта забудови земельної ділянки видавати обов'язкові для виконання приписи щодо усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил; зупинення підготовчих та будівельних робіт.

Для забезпечення під час забудови територій, розміщення і будівництва об'єктів архітектури додержання суб'єктами архітектурної діяльності затвердженої містобудівної та іншої проектної документації, вимог вихідних даних, а також з метою захисту державою прав споживачів будівельної продукції здійснюється в установленому законодавством порядку державний архітектурно-будівельний контроль та нагляд.

Враховуючи наведене, скеровуємо вказаний запит на розгляд в інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у м.Львові.

Просимо розглянути та інформувати автора запиту, в термін, встановлений чинним законодавством.

Додаток: на 7 арк першому адресату.

В.о.начальника управління
архітектури та урбаністики
О.Білоус 2975-971

О.Погорілець