



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105, тел/факс: (061) 233-48-81 / 233-53-14
e-mail: zgik@zr.gov.ua Код СДРПОУ 02140892

№ 08. 2019 № 53-0382-Е

На № _____ від _____

Голові правління громадської організації «Корупція СТОП» Французу І.

вул. Новікова, 2-а, буд. 42-а,
м. Одеса, 65033
foi+request-52584-d21d521e@
dostup.pravda.com.ua

Шановний пане Ігоре!

До виконавчого комітету Запорізької міської ради від Запорізької обласної державної адміністрації (вх. МВК від 14.08.2019 № ІЗ-0382-Е) надійшов для розгляду Ваш інформаційний запит від 07.08.2019 стосовно організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, тому в межах повноважень повідомляємо по наступних пунктах.

По 1 питанню.

Відповідно до Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342 зі змінами, розміщення майданчиків для паркування за окремими адресами здійснюється у встановленому порядку органами місцевого самоврядування за погодженням з уповноваженим підрозділом Національної поліції (ст.8 Правил).

Термін «спеціально відведена автостоянка» чинним законодавством не визначено.

Майданчики для паркування, є частиною проїзної частини вулиці, не є самостійними об'єктами нерухомості, таким чином не можуть мати поштову адресу.

Рішенням виконавчого комітету від 02.03.2010 № 61 затверджено реєстр відведених майданчиків для паркування з зазначенням місця їх розташування.

По 2, 3 4 питанню.

Земельні ділянки надаються міською радою землекористувачам у користування для розташування автостоянки на умовах оренди на підставі рішення сесії Запорізької міської ради та договору оренди землі.

Форма договору оренди землі, яка затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», інформацію про наявність технічного облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів не передбачає.

Виконавчий орган Запорізької міської ради, який відповідає за реалізацію повноважень Запорізької міської ради у галузі земельних відносин, а саме управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради, створено у 2011 році. Згідно з наявною в управлінні інформаційною базою (договорів оренди землі, укладених із Запорізькою міською радою) надаємо перелік суб'єктів господарювання, яким надані земельні ділянки за договорами оренди для розташування автостоянки із зазначенням орендаря, адреси місця розташування, кадастрового номера та функціонального призначення земельної ділянки (додається).

Земельні ділянки для розташування автостоянок, які зазначені у Переліку суб'єктів господарювання, що додається, сформовані відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України.

Інформаційна база стосовно земельних ділянок, які зареєстровані за юридичними та фізичними особами на праві приватної власності та/або передані їм у постійне користування, у виконавчому комітеті міської ради відсутня.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до Закону України «Про державний земельний кадастр» від 07.07.2011 № 3613-VI державна реєстрація земельних ділянок, які передаються у власність чи користування із земель державної та комунальної власності, до 01.01.2013 здійснювалась у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі центральним органом влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, тому додатково Ваш запит направлений до Міськрайонного управління у Запорізькому районі та м. Запоріжжі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області (вул. Українська, 50).

По 5 питанню.

Тимчасовим порядком реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 №367 (далі – Тимчасовий порядок), рішення про присвоєння або зміну адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна приймає уповноважений орган містобудування та архітектури.

Відповідно до п.5 Тимчасового порядку, адреса об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна не присвоюється тимчасовим спорудам, а також іншим об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, перелік яких визначається Мінрегіоном.

Згідно з п. 1 Переліку об'єктів будівництва та об'єктів нерухомого майна, яким не присвоюється адреса об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.06.2019 № 137, адреса об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна земельним ділянкам не присвоюється.

Відповідно до вищезазначеного, земельним ділянкам спеціально відведеним під автостоянки та паркувальні майданчики, адреса об'єкта

будівництва, об'єкта нерухомого майна не присвоюється. У разі розміщення об'єктів нерухомості або об'єктів будівництва на зазначених ділянках процедура присвоєння адреси визначається Тимчасовим порядком.

Згідно з пунктом 1 рішення Запорізької міської ради від 28.11.2012 № 61 «Про присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомого майна та об'єктам незавершеного будівництва у місті Запоріжжі» районним адміністраціям доручено присвоювати та змінювати поштові адреси об'єктам нерухомого майна та об'єктам незавершеного будівництва.

По 6 питанню.

За даними департаменту фінансової та бюджетної політики Запорізької міської ради збір за місяця для паркування транспортних засобів на території міста Запоріжжя не встановлений.

З даними управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку Запорізької міської ради жоден з 27-ми відведених майданчиків для паркування, реєстр яких затверджено рішенням виконавчого комітету міської ради від 02.03.2010 № 61 з доповненнями, з 2012 року не обслуговується, збір за місяця для паркування не стягується.

По 7 питанню.

Термін «спеціально відведена автостоянка» чинним законодавством не визначено. Майданчики для паркування, є частиною проїзної частини вулиці, не є самостійними об'єктами нерухомості.

По 8, 9 питанню.

Інформація з цього питання відсутня.

Існуючі рішення Запорізької міської ради відповідають діючому законодавству.

У разі незгоди, дану відповідь на Ваш інформаційний запит Ви маєте право оскаржити у порядку визначеному у статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Відповідальні особи за розгляд даного інформаційного запиту – начальник управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О., в.о. директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Пазаренко П.В., начальник управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку Запорізької міської ради Власюк О.О., директор департаменту фінансової та бюджетної політики Запорізької міської ради Вагіс О.А.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
перший заступник міського голови
з питань діяльності
виконавчих органів ради



С.М.Мішок

**Перелік суб'єктів господарювання,
яким надані земельні ділянки для розташування автостоянки**

№ п/п	Найменування орендаря	Функціональне призначення земельної ділянки	Адреса місцезнаходження земельної ділянки		Кадастровий номер земельної ділянки
			вул.	буд.	
1	ТОВ Тоголо-проектива компані "Освіт"	розташування гостьової автостоянки	Будинков	25а	2310100001010010051
2	Підприємство релігійно-просвітницького типу УПЦ	розташування гостьової автостоянки	Горького	130	2510100001010010215
3	ТОВ "АВТО-БУМ"	розташування автостоянки з будівлею паркування призначеною для обслуговування автомобілів	Іллірійська вул. Україна	52	2510100001040570265
4	ПАТ "Земліжор"	розташування під'їзду, автостоянки, благоустрою та спорядкування прилеглої території	Діброва вул.	4	2310100001020200058
5	ПАТ "Земліжор"	розташування під'їзду, автостоянки, благоустрою та спорядкування прилеглої території	Діброва вул.	6	2310100001020200057
6	ТОВ "Сайрус"	розташування автостоянки та технічного пункту обслуговування для власного вантажного автопозаштату	Миколи Краснова	10	2310100001070520009
7	ФСП Крижанко Станіслав Іванович	розташування гостьової автостоянки	Володимирів	27-29	2310100001070940149
8	ПП "Діапан"	розташування гостьової автостоянки	Мінська	0	2310100001040180037
9	ПП "Діапан"	розташування під'їзду, технічної схороненої автостоянки	Варшавська		2510100001090340007
10	ФП "Буртовий Олександр Володимирович"	розташування платної цілодобової автостоянки	Червона	50	2510100001070520032
11	ФП "Буртовий Олександр Володимирович"	розташування платної цілодобової автостоянки	Червона	60	2510100001070520015
12	ФП "Буртовий Олександр Володимирович"	розташування платної цілодобової автостоянки	Прогресивна	105-а	2310100001040170017
13	ФП "Буртовий Олександр Володимирович"	розташування платної цілодобової автостоянки	Вітряна	9-а	2310100001050010282
14	ТОВ "АСС АЛЬЯНС"	розташування під'їзду, платної схороненої автостоянки	Буденного	29-с	2310100001060110333
15	УАП "Інтрейд"	розташування гостьової автостоянки	Леніна	53	2310100001010110063
16	КТ "Перемога"	розташування платної цілодобової автостоянки	на території вулиця Моталєвської		2310100001020110333
17	КТ "Перемога"	розташування цілодобової автостоянки	Горького	117	2310100001010110062
18	ФСП Дарюна Світлана Михайлівна	розташування гостьової платної схороненої автостоянки	Червона	112-а	2310100001040210052
19	ФСП Дарюна Світлана Михайлівна	розташування автостоянки	Даринська вул. Пролетарська		2310100001010110065
20	ТОВ "ТАНДЕМ КАПІТАЛ"	розташування автостоянки № 14 та для розміщення та експлуатації тимчасової споруди збудованої на допоміжних приміщеннях	Українська	7-а	2310100001010010060 2510100001010010060 2310100001010010058 2310100001010010059 2310100001010010058
21	ФП "Горьковий"	розташування під'їзду, платної схороненої автостоянки	пр. 40-річчя Перемоги	27	2310100001020400035
22	ФП "Горьковий" Павло Іванович	розташування під'їзду, гостьової автостоянки для легкових та вантажних автомобілів	Скороцька	245	2310100001010110063
23	ТОВ "БТН-АСС"	розташування автостоянки	Степанівська	7-6	2310100001020200089
24	ТОВ "БТН-АСС"	розташування автостоянки	Олімпійська	9	2310100001020200024

75	ТОВ "МАС-ТРАНС"	розташування адмін. приміщення біля автопарку з стоянкою в службового транспорту розташування адмін. приміщення	Царівське шосе	7	25101000000000000000
76	ТОВ "ВІВА-АСС"	розташування адмін. приміщення біля автопарку	Чкаловська	42	25101000000000000000
77	ТОВ "Гідротранс-архівні"	розташування виробничого бази у складі відкритої автомобільної службової якості транспорту, адмін. приміщення на території розташування бази	Валова	3-а	25101000000000000000
78	ФАП "Східне Нова Пошта"	розташування автопарку на 100 одиниць автомобілів	Валова	28	25101000000000000000
79	ТОВ "ІХОР-ІНС"	розташування стоянок для паркування на підприємстві	Підприємство	86	25101000000000000000
80	ТОВ "АЛЬТЕРНАТИВА СЕРВІС" ПрАТ "Центр торгівлі та маркетингу"	12.04 розташування адмін. приміщення в складі приміщення та території обслуговування автомобілів	Курсова	3	25101000000000000000 25101000000000000000
81		розташування гостячої автостанції	Соборна?	97	25101000000000000000
82	ТОВ "ПРЕЦІЗ-714"	розташування автопарку та гостячої автостанції	Українська/Східна	19/0	25101000000000000000
83	Менеджментальна компанія "Середзем'я"	розташування бази з офісом, майстерніком, автостанцією автомобілів, двірною автостанцією, парком та територією благоустрою приміщення та території	Брацка	19-а	25101000000000000000
84	ОВ "СПОРТ-КЛУБ"	розташування гостячої автостанції	Східна Територія	13	25101000000000000000
85	ТОВ "АВТО-ТОРГСТРОЙ"	розташування гостячої автостанції	Запорізька	4	25101000000000000000
86	Луцкій Світлана Робертівна	розташування платної автостанції	Спортивна Майданчик	5	25101000000000000000
87	Луцкій Світлана Робертівна	розташування платної автостанції	Спортивна Майданчик	5	25101000000000000000
88	ФАП "Дніпро-Інформ"	розташування приміщення торговельного центру для консигнаційного приміщення № 323 з 12.04 гостячої автостанції	Червона	10	25101000000000000000 25101000000000000000 25101000000000000000 25101000000000000000
89		розташування автопарку на території підприємства та території гостячої автостанції, приміщення, забудована територія на території території, адмін. приміщення платної автостанції	Перемська	72	25101000000000000000 25101000000000000000 25101000000000000000
90	ТОВ "ЮРСА"	розташування приміщення адмін. приміщення платної автостанції	Новоукраїнська	31	25101000000000000000
91	ТОВ "Запорізький туристично-моторний клуб"	розташування виробничого бази на території службової автостанції та території транспорту	Теплиця	18	25101000000000000000
92	ФАП "Полтава-Світ" Васильєвни	розташування майстерні авто з АП (м. торговельного майстерні та платної автостанції)	пр. І. Мельника Преображенський	3-а	25101000000000000000 25101000000000000000
93	ТОВ "ІСТРАЙ"	розташування автостанції	Запорізька	79-а	25101000000000000000
94	ТОВ "ІНКАС"	розташування автопарку та автостанції	Радиста	86	25101000000000000000
95	ПТ "АВТОСЕРВІС"	розташування автостанції та території транспорту споруджені автопарку з адмін. приміщенням побутовими будівлями	Східний/Валова Будівля		25101000000000000000
96	ССТ "Автомобільні Сервіси" "Експрес"	розташування автостанції	Володимирська	15-Б	25101000000000000000