

Заявка
на проект, який може
реалізуватися за рахунок
коштів субвенції з державного
бюджету місцевим бюджетам
на формування
інфраструктури об'єднаних
територіальних громад

*«Роботи з розроблення генерального
плану та плану зонування території
населеного пункту: села Космач
Космацької сільської ради
Косівського району
Івано-Франківської області»*

Заявник:
Космацька сільська рада об'єднаної територіальної громади
2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України
05 квітня 2016 року №82

1. ЗМІСТ ПРОЕКТНОЇ ЗАЯВКИ

1.	Зміст проекту	с. 2
2.	Загальна характеристика проекту	с. 3
3.	Проект	с. 5
3.1.	Анотація проекту	с. 5
3.2.	Детальний опис проекту	с. 6
	Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проект	с. 7
	Мета та завдання проекту	с. 8
	Основні заходи проекту	с. 9
	План-графік реалізації заходів проекту	с. 9
	Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту	с. 9
4.	Бюджет проекту	с. 11
4.1.	Загальний бюджет проекту	с. 11
4.2.	Розклад бюджету за статтями видатків	с. 11
4.3.	Очікувані джерела фінансування	с. 11
4.4.	Розрахунок вартості проекту	с. 11
5.	Інформація про учасників реалізації проекту	с. 12
6.	Додатки	с. 13

2. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТНОЇ ЗАЯВКИ НА ПРОЕКТ, ЯКИЙ МОЖЕ РЕАЛІЗОВУВАТИСЯ ЗА РАХУНОК КОШТІВ СУБВЕНЦІЇ З ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ МІСЦЕВИМ БЮДЖЕТАМ НА ФОРМУВАННЯ ІНФРАСТРУКТУРИ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД

Назва проекту, що може реалізовуватися за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад (далі – проект)	Роботи з розроблення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області
Заявник (найменування виконавчого комітету міської, селищної, сільської ради об'єднаної територіальної громади)	Космацька сільська рада об'єднаної територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області
Номер і назва завдання з плану соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади (із зазначенням дати прийняття та номеру рішення ради про схвалення такого плану), якому відповідає проект	1.2.1. Розробка генерального плану території; Плану соціально-економічного розвитку Космацької об'єднаної територіальної громади на 2019 рік затвердженим рішенням сесії від 29 січня 2019 року №13-22/2019
Напрями спрямування субвенції згідно з пунктом 4 Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 16 березня 2016 року № 200	Розроблення проектної, містобудівної та планувальної документації
Мета та завдання проекту	<p>Мета проекту:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Забезпечення збалансованого розвитку об'єднаної територіальної громади, що потребує розв'язання комплексу проблем управління містобудуванням і планування територій <p>Завдання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Виготовлення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області.

Кількість населення, на яке поширюватиметься проект	9046
Період реалізації проекту (з (місяць / рік) - до (місяць/рік))	З липня 2019р. по грудень 2019р.
Очікуваний обсяг фінансування проекту за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад (далі - субвенція), тис. грн.	343,696
Обсяг можливого співфінансування проекту з державного бюджету відповідно до Програми 311 10 20 «Розвиток та утримання автомобільних доріг загального користування», тис. грн.	-
Назва населених пунктів, у яких реалізується проект	с.Космач, Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади
Прізвище, ім'я, по батькові керівника заявника	Бербеничук Дмитро Дмитрович
Телефон, факс, e-mail заявника	03478-5-77-21, s_rada.kos@ukr.net
Посада, прізвище, ім'я, по батькові відповідальної особи за реалізацію проекту	Голова Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади – Бербеничук Дмитро Дмитрович
Телефон, факс, e-mail відповідальної особи за реалізацію проекту	0975256162, s_rada.kos@ukr.net

Космацький сільський голова
об'єднаної територіальної громади



(підпис)

Д.Д.Бербеничук

3. ПРОЕКТ

3.1. Анотація проекту

Назва проекту:

Роботи з розроблення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області.

Актуальність проекту:

Проект «Роботи з розроблення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області» спрямовано на реалізацію основних положень ст. 17, 19 та п. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (із змінами внесеними згідно із Законом від 01.09.2015 р. № 320-19), а саме планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них. Містобудівна документація на місцевому рівні розробляється з урахуванням даних державного земельного кадастру на актуалізованій картографічній основі в цифровій формі як просторово орієнтована інформація в державній системі координат на паперових і електронних носіях. У разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Впровадження відповідного проекту дозволить реалізувати довгострокову стратегію планування та забудови територій Космацької об'єднаної територіальної громади та повністю вирішить дану проблему.

Проект має соціальну та економічну спрямованість та впливає на 9046 мешканців громади (100%).

Основна проблема проекту:

Основною проблемою є – повна відсутність стабільно діючої системи щодо:

- прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій;
- обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціонального розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів.

Встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; розроблення проектної документації, будівництво об'єктів; реконструкцію існуючої забудови та територій; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень. Створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших мало мобільних груп населення.

Відповідно до Закону України "Про інноваційну діяльність" (із змінами внесеними, згідно із Законом від 06.10.2012 р. № 5460-17) будуть новостворені (застосовані) і (або) вдосконалені конкурентоспроможні технології, продукція або послуги, а також організаційно-технічні рішення виробничого, адміністративного, комерційного або іншого характеру, що істотно поліпшують структуру та якість виробництва і (або) соціальної сфери, а саме:

- створені принципово нові умови для розміщення об'єктів комерційного та цивільного призначення на території громади;
- додаткові джерела податкових надходжень до бюджетів усіх рівнів, нові робочі місця та активізація ділової активності.

Значно знизяться корупційні ризики під час прийняття/відмови рішень щодо надання дозволу, згоди тощо на розміщення того чи іншого об'єкту будівництва на території населеного пункту. Сформовані умови для прозорості і відкритої публічної адміністрації на місцевому рівні. Будуть виконані вимоги діючого законодавства щодо наявності плану зонування або детального плану території.

Інноваційна складова:

Інноваційна складова даного проекту міститься насамперед у проектному підході до вирішення проблем та задоволенні потреб жителів Космацької об'єднаної територіальної громади.

Соціально-економічна спрямованість та реальна можливість його виконання:

Протягом останніх десятиліть провідні країни світу усвідомили особливу роль міст у процесі розбудови сучасної держави, беззаперечним доказом чого є визнання Європейським Союзом політики ефективного й збалансованого розвитку територій. Заслужують на увагу проблеми містобудування і в Україні в епоху становлення ринкових відносин, які визначаються соціально-економічними, політико-правовими, функціонально-територіальними, екологічними факторами і умовами інвестиційного процесу, суттєвими змінами в структурі суб'єктів містобудівної діяльності і їх взаємозв'язків, а звідси - зміни акцентів і концепції містобудівного управління. Зокрема, складаються нові умови землекористування та розвитку території; змінюються цілі, мотивації,

інтереси до питань містобудівного розвитку у суспільстві, а відтак зазнають змін і перерозподілу ролі, задачі й функції кожного з учасників процесу містобудівного розвитку.

Основні заходи проекту:

- інформування представників громад, ЗМІ;
- Роботи з розроблення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області.

Очікувані результати проекту:

- виготовлено генеральний план та план зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області;
- забезпечено довгострокову стратегію планування та забудови територій Космацької ОТГ.

Цільові групи проекту:

- жителі Космацької ОТГ;
- гості громади;
- потенційні інвестори.

кількість людей, що буде користуватися дорогою, становитиме понад 9046 осіб.

Обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту та джерела його фінансування:

- 343,696 тис. грн. – кошти державного бюджету (субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад);

3.2. Детальний опис проекту

Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект

Космацька сільська рада об'єднаної територіальної громади, Косівського району Івано-Франківської області включає в себе три населені пункти – Брустурів, Космач, Прокурава. Кількість населення сільської ради - 9046 людей.

Село Космач є центром Космацької об'єднаної територіальної громади.

Космацька об'єднана територіальна громада згідно з адміністративно-територіальним устроєм України входить до складу Косівського району Івано-Франківської області. Відстань від адміністративного центру громади до районного центру – 30 км. Відстань від адміністративного центру громади до обласного центру – 103 км.

Основні проблеми села Космач відображені в Плані соціально-економічного розвитку Космацької об'єднаної територіальної громади, який затверджений рішенням сесії Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади від 29 січня 2019 року №13-22/2019.

В результаті реалізації проекту буде створено умови, які дозволять не тільки обґрунтований прогноз розвитку населених пунктів, але й консолідує ідею, що буде сприяти вихованню економічно і соціально активних громадян, їх об'єднанню для досягнення зрозумілої всім спільної мети з покращення умов їх життєдіяльності.

Соціальний та економічний аспекти вирішення проблеми у проектний спосіб:

Соціальний – залучення громади до вирішення існуючої проблеми сприятиме згуртованості, як у самій громаді, так і громади із місцевою владою. Так як розподіл земель за цільовим призначенням досягне взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій.

Економічний – значний природний та історикокультурний потенціал, – розвиток туристичної діяльності за умови максимального збереження об'єктів культурної спадщини, захисту традиційного історико-архітектурного характеру середовища та екологоощадної господарської діяльності на територіях населених пунктів;

Підстави для визначення цільових груп та заходів:

Поданий до розгляду проект є невід'ємною частиною Плану соціально-економічного розвитку Космацької об'єднаної територіальної громади. Визначення пріоритетом 1. Сприяння розвитку економіки;
1.1. Розвиток інвестиційної політики на території ОТГ.

Обґрунтування спрямованості результатів проекту визначеним цільовим групам:

- забезпечення жителям Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади досягнення цільових орієнтирів забезпечення збалансованого розвитку регіонів, що потребує розв'язання комплексу проблем управління містобудуванням і планування територій.
- забезпечення умов планування територій як однією з найважливіших функцій управління соціально-економічним розвитком, що здійснюється на загальнодержавному, регіональному й місцевому рівнях.

Мета та завдання проекту

Проектом передбачено розроблення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області.

Мета проекту:

- забезпечення збалансованого розвитку об'єднаної територіальної громади, що потребує розв'язання комплексу проблем управління містобудуванням і планування територій.

Завдання:

- Роботи з генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Космацької сільської ради Косівського району Івано-Франківської області.

Основні заходи проекту

Інформування представників громад, преси, влади шляхом розсилок, конференцій, загальних зборів тощо. Оскільки інформаційна складова процесу підтримки об'єднаних громад є надзвичайно важлива. Вдало проведені заходи в рамках проектів, що фінансуватимуться за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад, дозволить сформувати позитивне відношення до процесу децентралізації як і у громадськості, що входить до складу об'єднаної громади, так і у інших громад, що не пройшли об'єднання. Окрім того, реалізація даного проекту дозволить активізувати громади, оскільки жителі зможуть переконатися, що влада звертає увагу на найважливіші їхні проблеми і намагається їх оперативно вирішити, що власне підвищить авторитет влади. Діяльність в рамках проекту обов'язково буде оприлюднюватись на сайті Космацької сільської ради ОТГ та у інших засобах масової інформації.

Основні заходи проекту:

- інформування представників громад, преси;
- Виготовлення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Косівського району Івано-Франківської області.

План-графік реалізації заходів проекту.
Тривалість проекту складатиме 19 місяців, як перехідний
(з липня 2019 по грудень 2020 року)

Тривалість заходу	За х і д	Джерела та обсяги фінансування, тис. грн.			
		Кошти субвенції	Бюджет МС*	Кошти КП*	Інші партнери
Місяць 1	Інформування представників громад, преси;	-	-	-	-
Місяць 1	Виготовлення проектно-кошторисної документації	-	-	-	-
Місяць 2-6	Виготовлення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Косівського району Івано-Франківської області	343,696	-	-	-
РАЗОМ		343,696	-	-	-

Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту:

- Виготовлення топографічного плану громади;
- Виготовлення генерального плану та плану.

а) фінансова сталість проекту: Обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням. Взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови території.

б) інституційна сталість: Даний проект враховує інтереси людей, які проживають на території Космацької сільської ради ОТГ. Визначення раціонального розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів.

в) політична сталість. Реалізація проекту приведе до зміцнення партнерських стосунків між органами місцевого самоврядування, активістами громади та місцевими підприємцями. Втілення проекту спільними зусиллями сприятиме розвитку партисипативної демократії.

4. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

4.1. ЗАГАЛЬНИЙ БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

№ з/п	Назви заходів, що здійснюватимуться за проектом	Загальна вартість (тис. грн)	Джерела фінансування, тис. грн		
			субвенція	місцевий бюджет (у разі співфінансування)	інші учасники проекту (у разі співфінансування)
1	Інформування представників громад, преси	-	-	-	-
2	Виготовлення проектної документації	-	-	-	-
3	Виготовлення генерального плану та плану зонування території населеного пункту: села Космач Косівського району Івано-Франківської області	343,696	343,696	-	-
РАЗОМ:		343,696		-	-

4.2. РОЗКЛАД БЮДЖЕТУ ЗА СТАТТЯМИ ВИДАТКІВ

№ з/п	Назви заходів, що здійснюватимуться за проектом	Загальна вартість (тис.грн.)	Джерела фінансування, тис. грн.		
			субвенція	місцевий бюджет (у разі співфінансування)	інші учасники проекту (у разі співфінансування)
1	Видатки споживання	-	-	-	-
2	Видатки розвитку:			-	-
2.1.	Капітальні видатки	343,696	343,696	-	-
2.1.1.	Капітальний ремонт інших об'єктів (3132)	343,696	343,696	-	-
РАЗОМ		343,696	343,696		

4.3. ОЧІКУВАНІ ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

№ з/п	Джерела фінансування	Сума (тис. грн)	Частка у % від загального обсягу фінансування проекту
1	Фінансування за рахунок коштів субвенції	343,696	100
2	Фінансування з місцевого бюджету (у разі наявності)	-	-
3	Фінансування за рахунок коштів інших учасників проекту	-	-
	Загальний обсяг фінансування	343,696	100

4.4. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ПРОЕКТУ

Кошторисний розрахунок додається протягом 5 робочих днів після отримання.

5. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УЧАСНИКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

	Учасник
Повна офіційна назва організації-партнера	Космацька сільська рада об'єднаної територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області
Місце розташування	вул. Шевченка, 4, село Космач Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області
Юридичний статус	Орган місцевого самоврядування
Офіційна адреса	вул. Шевченка, 4, село Космач Космацької сільської ради об'єднаної територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області
Контактна особа	Бербеничук Дмитро Дмитрович
Телефон	0975256162
Факс	
Адреса електронної пошти	s_rada.kos@ukr.net
Кількість штатних співробітників (постійних та тимчасових)	35

6. Додатки

1. Копія рішення сільської ради ОТГ від 29 січня 2019 року №13 - 22/201 «Про затвердження плану соціально-економічного розвитку Космацької об'єднаної територіальної громади на 2019 рік».
2. Копія Плану соціально-економічного розвитку міської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік.
3. Перелік проектів, що можуть реалізовуватися за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад у 2019 році в Космацькій об'єднаній територіальній громаді.
4. Копія проектно-кошторисної документації;

**Голова Космацької
сільської ради ОТГ**



[Handwritten signature] **Бербеничук Д.Д.**