



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ  
(Мінекономрозвитку України)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 253-93-94, факс 226-31-81  
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: [meconomy@me.gov.ua](mailto:meconomy@me.gov.ua), код ЄДРПОУ 37508596

**Слідче управління УМВС України  
в Чернігівській області**

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_  
Щодо надання роз'яснення

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України розглянуло лист Слідчого управління УМВС України в Чернігівській області від 09.07.2014 № 5/2058 - "ЗО" щодо застосування законодавства у сфері державних закупівель та в межах компетенції повідомляє.

Закон України "Про здійснення державних закупівель" в редакції від 04.07.2012 № 5044-VI, який набрав чинності 05.08.2012 (далі Закон) встановлював правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг за державні кошти.

Частиною третьою статті 2 Закону встановлено, що дія цього Закону не поширюється на випадки, якщо предметом закупівлі є, зокрема придбання, оренда землі, будівель, іншого нерухомого майна або майнових прав на землю, будівлі, інше нерухоме майно.

Відповідно до частини першої статті 181 Цивільного кодексу України до нерухомих речей (нерухоме майно, нерухомість) належать земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких є неможливим без їх знецінення та зміни їх призначення.

При цьому згідно зі статтею 190 Цивільного кодексу України майном як особливим об'єктом вважаються окрема річ, сукупність речей, а також майнові права та обов'язки. Майнові права є неспоживною річчю. Майнові права визнаються речовими правами.

Таким чином, у разі якщо предметом закупівлі було придбання майнових прав на будівлі, інше нерухоме майно, то таку закупівлю, з 05.08.2012, замовник здійснює без проведення процедур закупівель на підставі частини третьої статті 2 Закону.

**Заступник директора департаменту державних  
закупівель та державного замовлення**

**Лілія ДУДНИК**

Сторожук 2860324



3302-05/27524-06

111882