



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

проспект Соборний, 164, м. Запоріжжя, 69107, тел./факс 224-70-71
e-mail: zor@zor.gov.ua www.zor.gov.ua
Код ЄДРПОУ 20507422

0205.2019 № 39/01-70ПД

На № _____ від _____

Марчук Семен Іванович
foi+request-48689-9c6e6956@dostup.pravda.com.ua

Про надання інформації
на запит

Шановний Семене Івановичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації» на Ваш запит від 23 квітня 2019 року б/н (вхід. від 24.04.2019 № 39/01-70ПД) надсилаємо копію протоколу аукціону № 14/2315 (лот № 1), затвердженого 18.12.2015 на вказану у Вашому запиті адресу у встановлений законодавством термін.

Додаток: копія протоколу аукціону № 14/2315 (лот № 1) від 18.12.2015 на 3 арк. у 1 прим.

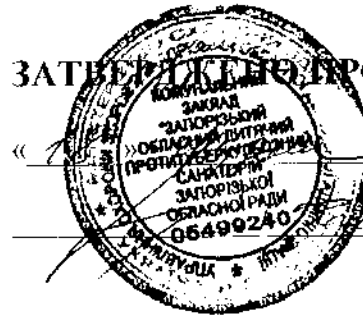
Голова обласної ради

Г.САМАРДАК

ЗТБ «ГІЛЕЯ»



ЗАТВЕРДЖЕНО ПРОДАВЦЕМ



2015р.

**ПРОТОКОЛ АУКЦІОНУ № 14/2315
(лот №1)**

Дата проведення аукціону та складання протоколу: *18 грудня 2015 року.*

Місце проведення аукціону: Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Сорок років Радянської України, будинок 41, торговий зал № 202.

Організатор аукціону (Аукціонер): Запорізька товарна біржа «Гілея», код за ЄДРПОУ 20481361, адреса: 69037, м. Запоріжжя, вул. Сорок років Радянської України, буд.41, на підставі Договору №2315 про надання послуг з підготовки та проведення аукціону від 04.12.2015 року.

Ліцитатор (ведучий аукціону): Кондратьєва Наталя Георгіївна - фахівець з відчуження об'єктів державної власності та продажу майна в процесі приватизації (свідомство про підвищення кваліфікації серії НК №0243 від 05.11.2014р. видане Фондом державного майна України та Міжнародним інститутом бізнесу).

ОБ'ЄКТ ПРОДАЖУ (ЛОТ №1): *комплекс будівель та споруд, розташований за адресою: Запорізька область, м. Бердянськ, вулиця Макарова, будинок 7а.
Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 2,2144 га (кадастровий номер 2310400000:07:009:0078)*

ВЛАСНИК: Об'єкт знаходиться у власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області в особі Запорізької обласної ради на підставі Свідомства про право власності на нерухоме майно виданого Виконавчим комітетом Бердянської міської ради Запорізької області 13.06.2007 р.

Відчуження Об'єкту шляхом його продажу на аукціоні здійснюється на підставі Рішення сорок шостої сесії Запорізької обласної ради шостого скликання № 46 від 27.08.2015р.

ПРОДАВЕЦЬ: Комунальний заклад «Запорізький обласний дитячий протитуберкульозний санаторій» Запорізької обласної ради, код за ЄДРПОУ 05499240, місцезнаходження: 69034, м.Запоріжжя вул. Червонополянська, 1а. Об'єкт закріплено за Продавцем на праві оперативного управління.

ОПИС ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА: комплекс будівель та споруд складається з: основна будівля «А», загальною площею 128,5 кв.м; тамбур «а», загальною площею 3,1 кв.м, ганок до «а», мансарда над А «Мс», загальною площею 84,7 кв.м; основні будівлі «Б», «Б1» з прибудовами «б», «б1», «б2», загальною площею 162,4 кв.м, ганок до «б», ганок зі сходами «с» Б1; основна будівля «В» з тамбуром «в», загальною площею 41,4 кв.м, ганок до «в»; основна будівля «Г», загальною площею 117,4 кв.м; двоє сходів до «Г»; основні будівлі «Д», «Д1» з прибудовами «д», «д1», «д2», «д3», «д4», «д5», загальною площею 271,3 кв.м, гараж «Ж», загальною площею 42,9 кв.м; навіс «И», загальною площею 28,6 кв.м; навіс «З», загальною площею 44,4 кв.м; навіс «К», загальною площею 23,2 кв.м, насосна «Л», загальною площею 8,7 кв.м; замощення № I, № II, парканні №1, №2, басейн «М», колодязь «Н», майка для віг №3, люк №4, зливна яма №5.

Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 2,2144 га (кадастровий номер 2310400000:07:009:0078, цільове призначення: для будівництва і обслуговування санаторно-

оздоровчих закладів), яка знаходиться у власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області в особі Запорізької обласної ради, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень за індексним номером 26305602, наданого 02.09.2014р. Реєстраційною службою Бердянського міськрайонного управління юстиції Запорізької області.

ПОЧАТКОВА ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА: 600 996,00 грн. (шістсот тисяч дев'яносто дев'яносто шість грн. 00 коп.) без ПДВ.

Початкова вартість Об'єкту визначена на підставі висновку про вартість майна станом на 30 вересня 2015р., який є невід'ємною частиною звіту про оцінку майна, виготовленого суб'єктом оціночної діяльності – ЗТБ «Гілея» (сертифікат № 16643/14 суб'єкта оціночної діяльності, виданий Фондом державного майна України від 04.07.2014 року)

КРОК АУКЦІОНУ 10 % від початкової вартості.

УЧАСНИКИ АУКЦІОНУ:

1. Юридична особа **Приватне підприємство «Курорти Приазов'я»**
код за ЄДРПОУ 31508370, в особі Кіосова Андрія Григоровича, який діє на підставі Довіреності від 07.12.2015р.

Місцезнаходження: 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, Мелітопольське шосе, буд. 84/1

2. Юридична особа **Товариство з обмеженою відповідальністю «АЗОВ ВОЯЖ»**
код за ЄДРПОУ 40152281, в особі Плющій Олени Миколаївни, яка діє на підставі Довіреності від 09.12.2015р.

Місцезнаходження: 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Макарова, буд. 20/2

ПРОПОЗИЦІЇ УЧАСНИКІВ АУКЦІОНУ

№ пропозиції	Запропонована ціна, грн.	№ учасника, який погодився з пропозицією
1	600 996,00	2,1
2	661 095,60	1
3	721 195,20	.*

* Жоден із учасників не висловив ані бажання придбати майно за запропонованою ліцитатором ціною – 721 195,20 грн., ані запропонував свою пропозицію стосовно ціни лота (пропозиція ціни з голосу).

ЦІНА ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТУ: 661 095,60 грн. (шістсот шістдесят одна тисяча дев'яносто п'ять грн. 60 коп.) без ПДВ.

ПЕРЕМОЖЕЦЬ АУКЦІОНУ (ПОКУПЕЦЬ): учасник № 1 - **Приватне підприємство «Курорти Приазов'я»**, код за ЄДРПОУ 31508370, в особі Кіосова Андрія Григоровича, який діє на підставі Довіреності від 07.12.2015р., місцезнаходження: 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, Мелітопольське шосе, буд. 84/1

УМОВИ ПРОДАЖУ:

- Протокол аукціону, підписаний переможцем аукціону (Покупцем), ліцитатором та затверджений Продавцем є підставою для укладання договору купівлі-продажу майна згідно з вимогами чинного законодавства України. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу майна покладаються на переможця аукціону (Покупця).

- Переможець аукціону (Покупець) зобов'язаний сплатити за придбаний на аукціоні Об'єкт грошові кошти у розмірі **661 095,60 грн. (шістсот шістдесят один тисяча дев'яносто п'ять грн. 60 коп.) без ПДВ** на рахунок Продавця у строк 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу, за наступними реквізитами: п/р 35421201037247 в УДКСУ у Шевченківському районі м. Запоріжжя, МФО 813015, код ЄДРПОУ 05499240, призначення платежу «оплата за комунальне майно».

- Переможець аукціону (Покупець) сплачує витрати, які пов'язані з організацією продажу майна на аукціоні, а саме: вартість послуг з організації та проведення аукціону відповідно до умов укладеного Договору №2315/1 «Про участь в аукціоні» від 08.12.2015р., а також вартість послуг з проведення незалежної оцінки майна у розмірі 6 000,00 грн. (шість тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ протягом 3-х банківських днів після затвердження протоколу аукціону.

- Покупець зобов'язаний за свій рахунок здійснити вивіз матеріальних цінностей (рухомого майна), що знаходяться на Об'єкті на склад Продавця (м. Запоріжжя, вул. Червононолянська, 1а).


- Передача Об'єкту Покупцеві здійснюється після сплати Покупцем належної суми грошових коштів за придбане на аукціоні майно, а також виконання інших умов продажу майна на аукціоні, шляхом підписання акту приймання – передачі.

- Питання землекористування вирішуються Покупцем самостійно згідно вимог чинного законодавства України.

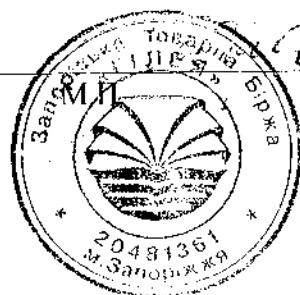
- Шляхи подальшого володіння, користування та розпорядження майном здійснюються покупцем на власний розсуд згідно з чинним законодавством України.

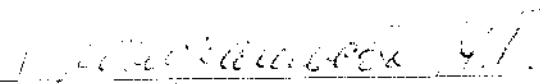
ПІДПИСИ

ПЕРЕМОЖЕЦЬ АУКЦІОНУ
(ПОКУПЕЦЬ)

 Кіосов А. Г.
М.П.

ЛІЦИТАТОР




Григоренко С. П.