



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 744 31 58, (056) 744 06 23,
e-mail: aktivy@dniprorada.gov.ua, Код ЄДРПОУ 37454258

07.03.2019 № 8/В - 890

На № 37/417 від 01.03.2019

Гр. Кондратенко Б. В.
вул. Совхозна, 52/70
смт. Слобожанське,
Дніпропетровська область,
52005

Про розгляд запиту

На виконання доручення міського голови департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, розглянуто Ваш запит від 01.03.2019 вх. № 37/417 стосовно стану візування проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, у зв'язку з чим повідомляємо таке.

За результатами розгляду клопотання гр. Кравченко О. В. від 30.07.2018 вх. № 36/4533 та згідно з Регламентом Дніпровської міської ради VII скликання (далі – Регламент), Департаментом підготовлено проект рішення міської ради “Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (3 особи)” (п. 3 додатка до рішення – гр. Кравченко Олена Валеріївна), (далі – Проект рішення) (копія додається), який опубліковано на офіційному веб-сайті Дніпровської міської ради 17.01.2019.

Згідно із статтею 25 Регламенту усі проекти рішень ради попередньо розглядаються виконавчим комітетом ради, постійними комісіями ради в порядку, встановленому Регламентом.

Відповідно до пункту 12 статті 26 Регламенту проект рішення проходить опрацювання (збір погоджувальних підписів (візи). Підготовлений проект рішення із земельного питання (крім продажу та викупу землі) проходить візування в такому порядку:

- автор проекту рішення;
- коректор;
- директор департаменту правового забезпечення міської ради;
- директор департаменту економіки, фінансів та міського бюджету міської ради;
- заступник міського голови, у віданні якого перебуває це питання згідно з розподілом повноважень;
- голова профільної постійної комісії міської ради;

- голова постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування;

- секретар міської ради.

На цей час, згідно з наявною інформацією, відповідний Проект рішення передано на розгляд та візування посадовим особам та профільним комісіям міської ради у відповідності до Регламенту.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до частини 1 статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) інформацією з обмеженим доступом є: конфіденційна інформація; таємна інформація; службова інформація.

Статтею 9 Закону встановлено, що до службової може належати, зокрема, інформація, що міститься в документах суб'єктів владних повноважень, які становлять внутрівідомчу службову кореспонденцію, доповідні записки, рекомендації, якщо вони пов'язані з розробкою напряму діяльності установи або здійсненням контрольних, наглядових функцій органами державної влади, процесом прийняття рішень і передують публічному обговоренню та/або прийняттю рішень.

Окрім того, відповідно до пункту 2.2 Порядку доступу до публічної інформації Дніпровської міської ради, затвердженого розпорядженням міського голови від 06.02.2015 № 47-р, оприлюдненню не підлягають внутрішньо-організаційні документи (резолуції, доповідні, службові, пояснювальні записки, довідки, звіти, інформації, акти, протоколи, матеріали конкурсів, рекомендації, висновки, рецензії тощо), пов'язані з напрямками діяльності міської ради та її виконавчих органів, процесами розробки та прийняття рішень і видання розпоряджень.

Слід зауважити, що візувальний лист проекту рішення міської ради, який є безпосереднім результатом процедури проходження візування проекту рішення у посадових осіб виконавчих органів ради, внесення проекту рішення на розгляд виконавчого комітету ради, включення проекту рішення до Порядку денного сесії, є внутрішньоорганізаційним документом, пов'язаним з безпосереднім напрямом діяльності міської ради та процесом розробки і прийняття радою відповідного рішення.

Враховуючи вищезазначене, надати копію візувального листа Проекту рішення не вбачається можливим.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Директор департаменту



Д. І. Мовшин



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (3 особи)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), враховуючи розпорядження міського голови від 26.11.2015 № 897-р "Про перейменування топонімів м. Дніпропетровська", керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження, відповідно до чинного законодавства, подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати гр. Жлуктіну Д. А. до розроблення проекту землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови в районі зазначеної земельної ділянки.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

5.2. У разі, якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність.

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
№ _____

Список громадян,

яким надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Чечелівський район м. Дніпра					
1	Гр. Жлуктіна Дар'я Андріївна	3381916868	У районі вул. Новопартизанської та вул. Пагрізанської	0,1000	09.08.2018 вх. № 36/4758
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
2	Гр. Свиступова Вікторія Миколаївна	2638805964	Пров. Визволення у районі буд. № 60	0,1000	28.08.2018 вх. № 36/5095
3	Гр. Кравченко Олена Валеріївна	2855210069	Вул. Гіляровського у районі буд. № 97	0,07	30.07.2018 вх. № 36/4533

Міський голова

Б. А. Філатов