

УПОВНОВАЖЕНИЙ
ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
З ПРАВ ЛЮДИНИ



UKRAINIAN
PARLIAMENT COMMISSIONER
FOR HUMAN RIGHTS

вул. Інститутська, 21/8
01008, м. Київ, Україна

Tel.: (+380 44) 253 2203
Fax.: (+380 44) 226 3427
E-mail: hotline@ombudsman.gov.ua
[http:// www.ombudsman.gov.ua](http://www.ombudsman.gov.ua)

21/8, Instytutska str.
Kyiv, 01008, Ukraine

№ 1-942/T 314155-18-102

«26» квітня 2018 р.

Голові Роздільнянської міської
ради Одеської області

Шовкалюку В.О.

вул. Муніципальна, 17,
м. Роздільна,
Одеська область, 67400

ПОДАННЯ

Щодо усунення порушення права
громадянина _____ на отримання
земельної ділянки у власність

Відповідно до статті 17 Закону України “Про Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини” відкрито провадження за зверненням
_____ від 22.03.2018 щодо порушення
його права на отримання земельної ділянки у власність.

За твердженням _____ він неодноразово звертався до
Роздільнянської міської ради Одеської області з клопотаннями про надання
дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд.

Однак, рішеннями Роздільнянської міської ради Одеської області
від _____ та _____ йому було відмовлено у
наданні такого дозволу, з посиланням на Положення про розподіл земельних
ділянок між учасниками бойових дій, які брали безпосередню участь в
антитерористичній операції, та членам сім’ї загиблого учасника
антитерористичної операції, для передачі земельних ділянок безоплатно у
власність, затвердженого рішенням Роздільнянської міської ради Одеської
області від 06.10.2016 № 413-VI (далі – Положення), у якому передбачено, що
розподіл таких ділянок здійснюється лише для учасників антитерористичної
операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, які

території м. Роздільна до дати направлення їх для участі у антитерористичній операції.

Крім того, рішення Роздільнянської міської ради Одеської області від 06.10.2016 № 413-VI, яким затверджено Положення, є підзаконним актом, а тому відповідно до статті 14 Конституції України в ньому не можуть закріплюватися не передбачені законами України положення, якими встановлюються обмеження для громадян щодо набуття права власності або права користування земельними ділянками.

Таким чином, норми Положення щодо обов'язкової наявності зареєстрованого місця проживання у м. Роздільна та передування дати реєстрації місця проживання у м. Роздільна даті направлення для участі в антитерористичній операції, як умов розподілу земельних ділянок, є незаконними та такими, що порушують принцип рівності та недискримінації, у зв'язку з чим мають бути виключені з Положення.

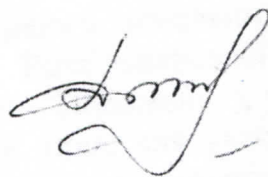
З огляду на зазначене, керуючись статтею 101 Конституції України, статтями 13, 15, 16, 17, 22 Закону України "Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини", статтею 10 Закону України "Про засади запобігання та протидії дискримінації в Україні" та з метою недопущення порушень земельних прав громадян України, бажаючих отримати земельні ділянки у власність в межах м. Роздільна,

ПРОШУ:

1. Вжити заходи щодо приведення у відповідність із законодавством норм Положення про розподіл земельних ділянок між учасниками бойових дій, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, та членам сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції, для передачі земельних ділянок безоплатну власність, затвердженого рішенням Роздільнянської міської ради Одеської області від 06.10.2016 № 413-VI.

2. За результатами вжитих заходів, зазначених у пункті 1 цього Подання, скасувати рішення Роздільнянської міської ради Одеської області щодо відмови громадянам (у тому числі і) на відведення земельної ділянки у власність з посиланням на норму зазначеного Положення, згідно якого розподіл таких ділянок здійснюється лише для учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, які зареєстровані в м. Роздільна та якщо дата реєстрації місця проживання у м. Роздільна передувала даті направлення для участі в антитерористичній операції.

Уповноважений



Л. Денісова