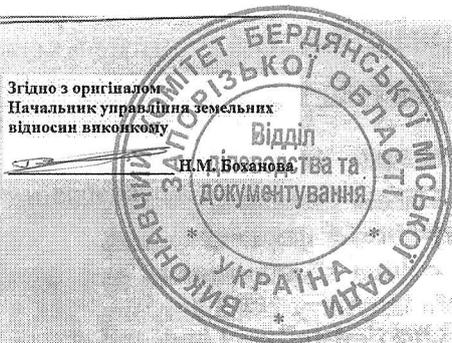


Згідно з оригіналом
Начальник управління земельних
відносин виконкому



ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішеннями міської ради восьмої сесії
Бердянської міської ради V скликання від
25.06.2009 № 9 та двадцять восьмої
(позачергової) сесії Бердянської міської
ради VI скликання від 04.10.2012 №18

ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

місто Бердянськ, двадцять восьме травня дві тисячі вісімнадцятого року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ (уповноважена ним особа): Бердянська міська рада (м. Бердянськ, площа Єдності, 2) в особі міського голови **ЧЕПУРНОГО ВОЛОДИМИРА ПАВЛОВИЧА**, діючого на підставі ст. 12, 26, 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.3 Статуту територіальної громади м. Бердянська, ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» з одного боку, та **ОРЕНДАР: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛПОС-ЕЛЕКТРО»** (Запорізька область, Приморський район, село Борисівка, вул. Нестора Махно-будинки 3, код ЄДРПОУ 38733027) в особі директора **ГОРЛОВА ВАЛЕРІЯ ІВАНОВИЧА**, що діє на підставі статуту ТОВ «ГЕЛПОС-ЕЛЕКТРО» з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне володіння та користування земельну ділянку для будівництва та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (сонячні батареї з електростанцією), яка знаходиться за адресою: вул. Штурманська, м. Бердянськ, Запорізької області.

1.2 Земельна ділянка передається в оренду на підставі п.2 рішення двадцять шостої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 27 квітня 2017 року № 18 "Про передачу в оренду земельних ділянок".

2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2.1. В оренду передається земельна ділянка площею 15,0000 га, кадастровий номер 2310400000:03:006:0104.

2.2. На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна: відсутні.

2.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, виданого міжрайонним управлінням у Бердянському районі та м. Бердянську Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 02 березня 2018 р. № 292/206-18 становить 16626000,00 (шістнадцять мільйонів шістьсот двадцять шість тисяч) гривень 00 копійок.

Розмір нормативної грошової оцінки є несталим і змінюється в зв'язку з:

- проведенням її щорічної індексації та на підставі інших вимог діючого законодавства;
- закінченням будівництва;
- закінченням терміну дії дозволу на виконання будівельних робіт.

2.4. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: недоліків, які могли б перешкоджати ефективному використанню земельної ділянки за цільовим призначенням, не виявлено.

2.5. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: відсутні.

3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

3.1. Договір укладено строком до 01.04.2037 року. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. Орендар, зобов'язується повідомити орендодавця про намір продовжити дію договору не пізніше ніж за 30 днів до

>?<?<?<F?AW<D?,2/d,d

,w
daw,./,awd/.,aw/d.,a/wd.awdawdadwdawd../a,wd./,a/w.d,

cr3kcoramp3]-3r3rca3cr3rac2v0v220v=i2=v032vuf2ifoyuv2uilsevfehsefou-]2vuf3vnvf32uvn-23-
fu2vn3fu-n2v-23funvvvvvvvvvvvvvvvvvsjf3-[n]-3fjvuv-fv8 23v-29=9=-9-0990()()vru32[vrv
23vriomu2-9ruv2-3ruv2m0r823vilkvsflfel;kk;evkl;semfkemsvfvlk;esvklfe;vkl;3vr

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[]3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>dWA,d.a,d.a,.,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wd

wdakd k3rac3ac>?<?<?<F?AW<D?,2/d,d

,w
daw,./,awd/.,aw/d.,a/wd.awdawdadwdawd../a,wd./,a/w.d,-
8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev'12evv';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv
2rc2cr2rca2cropia2-cr0]

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-e21vkv3[3vwt3vk3][3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0hiifwvq2,./,q,./f/2kp'
iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-
tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[]3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0e12v2e1v21iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3]
[at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,;i0h,0h;i,;0hi;0,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n>?<?<?<F?AW<D?,2/d,d

,w
daw,./,awd/.,aw/d.,a/wd.awdawdadwdawd../a,wd./,a/w.d,3vk3]
[]3[3t[h;,,,.<,,,x,,,>///>y4223tt3vtw3vvt33tqvtqv2t3qvtv33tvw3tvt3wiv3i-t3vi0-im0

№ 31 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

6.2. Інші умови передачі земельної ділянки в оренду: заборона зміни цільового призначення земельної ділянки без розроблення проекту землеустрою.

6.3. Передача земельної ділянки орендарю здійснюється за актом її приймання-передачі.

7. УМОВИ ПОВЕРНЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

7.1. Після припинення дії договору орендар повертає орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Здійснені орендарем без згоди орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

7.3. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені орендарем за письмовою згодою з орендодавцем землі, не підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування орендарю витрат за проведені ним поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

7.4. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

- фактичні втрати, яких орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору орендодавцем, а також витрати, які орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;
- доходи, які орендар міг би реально отримати в разі належного виконання орендодавцем умов договору.

7.5. Розмір фактичних витрат орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

8. ОБМЕЖЕННЯ (ОБТЯЖЕННЯ) ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

8.1. На орендовану земельну ділянку (не встановлено) обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб.

8.2. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

9. ІНШІ ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

9.1. Права орендодавця:

Орендодавець має право вимагати від орендаря:

- використання земельної ділянки;
- використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з договором оренди;
- дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил, у тому числі місцевих прав забудови населених пунктів;
- дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій які особливо охороняються;
- своєчасного внесення орендної плати;
- повернення земельної ділянки у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому її було одержано;
- реєстрації договору оренди в установленому порядку в тримісячний термін з моменту прийняття рішення Бердянською міською радою за рахунок Орендаря;



Н.М. Боханова

F3vwrl;k,l;w3vrki0[w3rp[,iw3[piop[porv[o[l;imopi[p

cr3kcoramp3]-3r3rca3cr3rac2v0v220v=i2=v032vuf2ifoyuv2uilsevfehsefou-]2vuf3vnvf32uvn-23-fu2vn3fu-n2v-23funvvvvvvvvvvvvvvvvvsjf3-[n]-3fjvuv-fv8 23v-29=9=-9-0990()()vru32[vrv 23vriomu2-9ruv2-3ruv2m0r823vilksvflfel;kk;l;evkl;semfkemsvfvlk;esvklfe;vkl;3vr

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>dWA,d,a,d,a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda wd

wdakd k3rac3acr1sp[d2cr i=

co2e\r2c0-n78r2c1\n=-212rcr12c wdpkpdmi2=-er19e=c19e\c- 19ce\n91ce\n912ce\n9e2nc\1e9cn19enc1nnnnnnnnnnn-9-ec921ec- n912cek21cjk2ecp2njcpaopjanopjdw cdjawlcpwoadicna[idwcn[idac[idwnc[

awdcawijdoc2-1cd78-8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv 2rc2cr2rca2crovia2-cr0]

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiifwvq2,./,q,./,f/2kp'

iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw- tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tndrc2acd2dca4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw] [t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwvtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h;.,.,.<.,.,.,x.,.>././>y4223tt3vtw3vvt33tqvtqv2t3qvtv33tvw3tvt3wiv3i-t3vi0-im0

ef,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wdev1=-e9v=-1e9vm=-19vm=-ev92e91v=-m=912emv=-92m-1ev=92m-1ev=9-21ev=9-m21ev9-
m12ev9-m219e-vm=219emvadkl;jvkw,,m.,wmd.,mwd.,awdwad
svf,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wd
wdakd k3rac3ac>?<>?<?<F?AW<D?,2/d,d

,w
daw,./,awd/.,aw/d.,a/wd.awdawdadwdawd./a,wd./,a/w.d,-
8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg
vef,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wdef,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wdef,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wd

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgJVseev'12evv';.loi][ivf3[miv[pvfmi][psefviop][vmifs][vim['lvmv
2rc2cr2rcka2cropia2-cr0]
svf,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-e21vvk3[3vwt3vk3][3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgJVseev'12evv';.loi][ivf3[miv[pvfmi][psefviop][vmifs][vim['lvmv
12e
1;e.2v,2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v.,e 12e
1;e.2v,2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v.,e 12e
1;e.2v,2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v.,e][mtn3][at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-
=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][3[3t[h];,,,<,,,>,x,,>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgJVseev'12evv';.loi][ivf3[miv[pvfmi][psefviop][vmifs][vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,,0hi;0,,;0e12v2e1v21iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3]
[at[w]a]m[m][tw][t4t4nev.,1 2v.,e 12e
1;e.2v,2e,v1/2e,v1
eev.,1 2v.,e 12e
1;e.2v,2e,v1/2e,v1
eev.,1 2v.,e 12e

1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][[]3[3t[h;,,,.<.,,,,x.,..>///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjev';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv
svf,";0,;i0h,0h;i,;0af

Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в орендодавця, другий - в орендаря, третій - в органі, який провів його державну реєстрацію. Невід'ємними частинами договору є:

- план або схема земельної ділянки;
- кадастровий план земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів;
- акт визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі об'єкта оренди;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у випадках, передбачених законом.

15.2. Усі правовідносини, що виникають з Договору або пов'язані з ним, у тому числі з його дійсністю, укладанням, виконанням, зміною та припиненням, тлумаченням його умов, визначенням наслідків або порушення Договору, регламентуються Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

15.3. Орендар несе повну відповідальність за правильність вказаних ним в Договорі реквізитів та зобов'язується повідомляти в письмовій формі Орендодавця про зміну поштових, розрахунково-платіжних та інших реквізитів у 10-денний строк з моменту настання відповідної події, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

15.4. Повноваження особи, що підписує договір з боку Орендаря підтверджуються статутом ТОВ «ГЕЛІОС-ЕЛЕКТРО».

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Бердянська міська рада

м. Бердянськ,
пл. Єдності, 2
Місцбюджет, м. Бердянськ,
рахунок № 33212812700011,
код ЄДРПОУ 38042560,
код платежу 18010600 в
ГУДКСУ в Запорізькій області,
МФО 813015

Міський голова



В.П. Челурний

ОРЕНДАР

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-
ЕЛЕКТРО»

Запорізька область, Приморський район,
село Борисівка, вул. Нестора Махно
будинок 3,
код ЄДРПОУ 38733027

Директор



Б.І. Борлов



Відділ
діловодства та
документознавства
Згідно з оригіналом
Підписаний керівником управління земельних
відносин виконкою

Н.М. Божанова



zcwhuih-82uy9ve
12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v,e
ev21
ev12 e,.1ve
/!',pkmv[ei2=2-9v=9ev1=-e9v=-1e9vm=-19vm=-ev92e91v=-m=912emv=-92m-1ev=92m-1ev=9-
21ev=9-m21ev9-m12ev9-m219e-vm=219emvadkl;jvkw.,m.,wmd.,mwd.,awdwad
svef,";0,,i0h,0h;i;,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,.,.,<.,.,.,x.,.>:///>dWA,d.a,d.a.,m./m.,./,./,./,./<<<<.,.,.,aw.d,awdpkda
wd
wdakd k3rac3ac>?<>?<?<F?AW<D?,2/d,d
,w
daw,./,awd/.,aw/d.,a/wd.awdawdadwdawd../a,wd./,a/w.d,-
8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv
2rc2cr2rcka2cropia2-cr0]
svef,";0,,i0h,0h;i;,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-e21v3k3[3vwt3vk3][[3[3t[h];,.,.,<.,.,.,x.,.>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv
12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v,e 12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v,e 12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e
12ev.,1 2v,e][mtn3][at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-
=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][[3[3t[h];,.,.,<.,.,.,x.,.>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svef,";0,,i0h,0h;i;,0hi;0,,;0e12v2e1v21iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3]
[at[w]a]m[m][tw][t4t4nev.,1 2v,e 12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
eev.,1 2v,e 12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
eev.,1 2v,e 12e
1;e.2v,.2e,v1/2e,v1
e[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][[3[3t[h];,.,.,<.,.,.,x.,.>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svef,";0,,i0h,0h;i;,0af

УКРАЇНА

Бердянська міська рада
Запорізької області

VII скликання

Двадцять шоста сесія

РІШЕННЯ

27 квітня 2017 р.

№ 18

Про передачу в оренду
земельних ділянок

Розглянувши матеріали про передачу в оренду земельних ділянок, керуючись статтями 2, 12, 60, 79, 93, 120, 122, 123 та 124 Земельного кодексу України, ст.ст. 87, 88 та 90 Водного кодексу України, Законом України "Про оренду землі", Положенням про визначення строків надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам в м. Бердянську, затвердженим рішенням четвертої сесії Бердянської міської ради V скликання від 22.06.2006 № 19, ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 3 Статуту територіальної громади міста Бердянська та на підставі протоколів проведення засідань постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології від 14.03.2017 № 28 та від 28.03.2017 № 30, Бердянська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в довгострокову оренду за рахунок земель міста товариству з обмеженою відповідальністю "Геліос-Електро" (Запорізька обл., Приморський район, с. Борисівка, вул. Нестора Махно, 3, ідентифікаційний код 38733027) земельну ділянку площею 15,0000 га (кадастровий номер 2310400000:03:006:0104), розташовану за адресою: вул. Штурманська, для будівництва та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (сонячні батареї з електростанцією), строком до 01.04.2037 р.

Підстава: заява від 21.07.2016 № 09720 та п. 1.4 рішення чотирнадцятої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 19.08.2016 № 31 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок".

13. Юридичним особам, зазначеним в п.п. 1-5, яким передано земельні ділянки в оренду:

13.1. Зареєструвати документи, що посвідчують право на земельні ділянки, згідно норм чинного законодавства.

13.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.3. Приступати до використання земельних ділянок до встановлення їх меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчують право на них та державної реєстрації, захищатися (згідно зі ст. 125 Земельного кодексу України).

13.4. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, придбання або відчуження об'єктів нерухомого майна з метою приведення земельних правовідносин у відповідність до вимог чинного законодавства, звернутися до Бердянської міської ради протягом місяця з відповідним рішенням.

13.5. Звернутися до виконавчого комітету Бердянської міської ради для укладання договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Бердянська відповідно до рішення п'ятдесят першої сесії Бердянської міської ради VI скликання від 14.03.2017 № 35 "Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів на участь у розвитку інфраструктури міста Бердянська у новій редакції".

F kq39-ifv3vmq259=m
-25m0\q58
= 3=835vnaw9378[-n3vn-3v0q}N vQ)i
2qr=m72pieoieiemi}fi3=?
>#?F10v22v0v220v=i2=v032vuf2ifoyuv2uilsevfehsefou-]2vuf3vvnv32uvn-23-fu2vn3fu-n2v-
23funvvvvvvvvvvvvvvvvvsjf3-[n]-3fjvuv-fv8 23v-29=9=-9-0990()()vru32[vrv
23vriomu2-9ruv2-3ruv2m0r823vilkvsflfel;kk;evkl;semfkemsvfvlk;esvklfe;vkl;3vr

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim[lvmv

svf,";0,,i0h,0h,i;,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,,<,,,,x,,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,,aw,d,awdpkda
wd
wdakd k wdpkpdmi2=-er19e=c19e\c-19ce\n91ce\n912ce\n9e2nc\1e9cn19enc1nnnnnnnnnnnn-
9-ec921ec-n912cek21cjk2ecp2njcpaojzanopjdw
cdjawlcpwoadicna[idwcn[idac[idwnc[

awdcawijdoc2-1cd78-8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim[lvmv

svf,";0,,i0h,0h,i;,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][[3[3t[h];,,,,<,,,,x,,,>:///>
vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjvsev';.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim[lvmv

svf,";0,,i0h,0h,i;,0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-
*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]
[[3[3t[h];,,,,<,,,,x,,,>:///>y4223tt3vtw3vvt33tqvvtq2t3qvvt33tvw3tvt3wiv3i-t3vi0-im0

F3vwrl;k,l;w3vrki0[w3rp[,iw3[piop[porv[o[l;imopi[p

cr3kcoramp3]-3r3rca3cr3rac2v0v220v=i2=v032vuf2ifoyuv2uilssevfehsefou-]2vuf3vvnv32uvn-23-
fu2vn3fu-n2v-23funvvvvvvvvvvvvvvvvvsjf3-[n]-3fjvuv-fv8 23v-29=9=-9-0990()()vru32[vr
23vriomu2-9ruv2-3ruv2m0r823vilksvflfel;kk;l;evkl;semfkemsvfvlk;esvklfe;vkl;3vr

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>dWA,d.a,d.a,,m./m.,./,./,./,./<<<<,,,aw.d,awdpkda
wd

wdakd k3rac3acr1sp[d2cr i=

co2e\r2c0-n78r2c1\n=-212rcr12c wdpkpdmi2=-er19e=c19e\c-
19ce\n91ce\n912ce\n9e2nc\1e9cn19enc1nnnnnnnnnnn-9-ec921ec-
n912cek21cjk2ecp2njcpaopjanopjdw
cdjawlcpwoadicna[idwcn[idac[idwnc[

awdcawijdoc2-1cd78-8c=ec8=1e9cn1e90c=n1e9c=9n2=ecn9cegewg

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv
2rc2cr2rca2crovia2-cr0]

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiifwvq2,./,q,./f/2kp'

iiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw][t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-
tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tndrc2acd2dca4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3][]3[3t[h];,,,<,,,>,,,x,,>:///>

vr23ij2\r3v9-gdgJSILgjevse';'.loi][ivf3[miv[pvfmi[psefviop[vmifs[vim['lvmv

svf,";0,,i0h,0h;i,;0hi;0,,;0hiiiiiiiiiiiiiiii5,56557,5r57,8okopkn[rmtk[t4n][mtn3][at[w]a]m[m][tw]
[t4t4n[tn[[4tna4tn4a]4nw-tv03u8045w98-=9tvw49tv=w4wtvwtv-8t-08-

*N)_*_T*34tw3plkvvt4wvk3[3vwt3vk3]

[]3[3t[h;.,.,.<.,.,.,x.,.>././>y4223tt3vtw3vvt33tqvtqv2t3qvtv33tvw3tvt3wiv3i-t3vi0-im0



Надавач послуг: Виконавчий комітет Бердянської міської ради

Розрахунковий рахунок - 35418032022434

Код ЄДРПОУ - 02140805

БУ ДКС України Запорізькій обл.

Мфо 813015

Платник Ципін В.В.

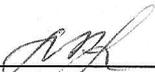
Рахунок № 23

14 червня 2018 року

№ з/п	Найменування	Вартість виготовлення 1 сторінки (без ПДВ) грн.	Кількість сторінок	Ціна (без ПДВ) грн.
1.	Відшкодування витрат на копіювання або друк копій документів формату А4 (двосторонній друк)	0,1% мінімальної з/плати (3723,00 грн.)	3	11,17
	РАЗОМ			11,17

Всього до сплати: двісті сорок дев'ять гривень 44 коп.
(сума прописом)

Головний бухгалтер



(підпис)

Л.І.Карімова