



УКРАЇНА

**РІПКИНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Святомиколаївська, 85, смт Ріпки Чернігівської області, 15000, тел./факс (04641) 2-17-86 e-mail:
rpadm.post@cg.gov.ua, код ЄДРПОУ 04061671

22.05.18. № 01-18/20

На № _____ від _____

Менделєєву Дмитру

Шановний пане Дмитре!

Районна державна адміністрація на Ваш інформаційний запит від 03.05.2018 року, що був перенаправлений до Ріпкинської районної державної адміністрації Чернігівською обласною державною адміністрацією (лист від 16.05.2018 № 01-46/3128) повідомляє, що відповідно статті 122 Земельного Кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, із земель комунальної власності відповідних територіальних громад, у межах норм безоплатної приватизації. За межами населених пунктів для індивідуального дачного будівництва надають відповідні районні державні адміністрації.

З 1 січня 2013 року вступили в дію зміни до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-УІ, які блокують набуття фізичними та юридичними особами земельних ділянок, із земель державної або комунальної власності у власність чи користування в населених пунктах, для містобудівних потреб (житлове будівництво, прокладання водопровідних мереж, газопроводів та інше) у разі відсутності плану зонування або детального плану території. Станом на 18.05.2018 року лише два населені пункти району с. Ловинь та с. Шкуранка мають відповідну містобудівну документацію.

До 1 січня 2015 року діяв мораторій і земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд органами місцевого самоврядування надавались. В 2013-2014 роках за висновками погодження проектів відведення, які надає орган містобудування та архітектури районної державної адміністрації (пункт г статті 17 Земельного Кодексу України) було 67 звернень, тобто розроблена землепорядна документація відведення земельних ділянок площею 10,6328 га, які

планувались для передачі у власність громадянам. Для індивідуального дачного будівництва земельні ділянки не надавались.

В 2015 році земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва не надавались.

За період 2016-2018 років було надано 12 земельних ділянок загальною площею 2,5117 га, які надавались відповідно до чинного законодавства.

**Керівник апарату районної
державної адміністрації**



Т.С.Кухаренко