



**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**  
**Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області**  
**Міськрайонне управління у Рівненському районі та м. Рівному**  
**Відділ у м. Рівному**

вул. Лермонтова, 6, м.Рівне, 33028; тел. (факс): (0362)63-36-97, тел. (0362) 62-32-34;  
e-mail: rivne.mu.rv@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39768252

**Гр.О.Мамчур**

Розглянувши Ваше звернення про усі вільні земельні ділянки державної та/або комунальної власності в м.Рівне, які ще не надані у користування та можуть бути використані для будівництва і обслуговування жилого будинку, площею 0,10 га в місті Рівне, в межах наданої компетенції інформуємо наступне.

На даний час, враховуючи матеріали технічного звіту щодо горизонтальної зйомки земель, які використовуються для городництва в межах міста Рівного та затверджені рішенням Рівненської міської ради від 25.10.2007 року №1094, а також враховуючи поточні зміни внесені до даних Державного земельного кадастру відповідно до прийнятих рішень Рівненської міської ради, обліковуються вільні від забудови землі, а саме:

- орієнтовною площею 4га в районі вул. Київської;
- орієнтовною площею 8га в районі вул. Федіна та вул. Погоринської;
- орієнтовною площею 4га в районі вул. Я. Гашека;
- орієнтовною площею 60га в районі масиву Боярка ;
- орієнтовною площею 29га в районі вул. Млинівської.

Інформація про наявність конкретних земельних ділянок комунальної та державної власності (їх місця розташування, площ), які можуть бути передані громадянам для цілей, визначених Земельним кодексом України, у Відділі у м.Рівному Міськрайонного управління у Рівненському районі та м.Рівному Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області відсутня.

Рівненською міською радою, як розпорядником земель територіальної громади, прийнято рішення від 23.06.2016року №925 «Про проведення інвентаризації земель міста Рівного».

Після проведення поетапних робіт по інвентаризації земель міста Рівного, буде можливість надати більш розширену інформацію про земельні ділянки комунальної власності, які ще не надані у власність чи користування.

Одночасно інформуємо, що статтею 39 Земельного кодексу України передбачено, що використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм, тому інформація, в тому числі графічна, щодо можливості використання земель запасу Рівненської міської ради для індивідуального житлового будівництва у Відділі відсутня.

**Начальник**  
**Відділу у м.Рівному**

ГУ Держгеокадастру у Рівненській області  
Міськрайонне управління у Рівненському районі та м. Рівному  
31-17-0.17.2-122/116-18 від 14.02.2018

**Л.Джум**

0.17.2  
Шелестюк Тетяна Федорівна

